

508937-2026 - Mededinging

**Duitsland – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Generalplanung
Multifunktionsgebäude Sportplatz Vogelsdorf
OJ S 140/2026 23/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf

E-mail: vergabestelle@fredersdorf-vogelsdorf.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalplanung Multifunktionsgebäude Sportplatz Vogelsdorf

Beschrijving: Die Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf plant die Errichtung eines Multifunktionsgebäudes als Neubau mit bis zu 2 Etagen (EG, 1. OG), auf dem Gelände des Sportplatzes Vogelsdorf, Försterweg 1a, 15370 Fredersdorf-Vogelsdorf. Das Bestandsgebäude soll abgerissen und ein Ersatzneubau errichtet werden. Vorrangiges Ziel der Planungsaufgabe ist es, den Ersatzneubau so zu konzipieren, dass dieser den Nutzungsbedarf der genannten Vereine deckt. Der Ersatzneubau soll auf der Fläche des bestehenden Gebäudes als modernes, bis zu zweigeschossiges Gebäude mit einer Grundfläche von höchstens 20 m x 50 m errichtet werden. Die bisherigen Abstimmungen ergeben einen Nutzflächenbedarf der Nutzer von ca. 1.500 m². Der Nutzflächenbedarf ist zu überprüfen und auf ein unbedingt notwendiges Maß anzupassen. Hierbei sollen mögliche Synergieeffekte und Doppelnutzungen der einzelnen Nutzer berücksichtigt und untersucht werden. Weiterhin werden möglichst eine zu dem Spielfeld ausgerichtete Terrasse sowie Stellplätze gewünscht. Die Nutzung des Sportfeldes muss auch während Bau und Abriss weiter möglich bleiben.

Identificatiecode van de procedure: f22df71f-ff5e-4b92-b1a1-f7d868c9b354

Interne identificatiecode: V/020/01/2026

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71210000 Architectonische adviezen, 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde

en planning, 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse, 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71243000 Ontwerpplannen (systemen en integratie), 71244000 Kostenberekening en -bewaking, 71245000 Plannen ter goedkeuring, werktekeningen en specificaties, 71246000 Bepalen en opsommen van hoeveelheden in de bouw, 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71248000 Toezicht op plannen en documentatie, 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles, 71251000 Architecten- en bouwinspectiediensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Försterweg 1a, 15370 Fredersdorf-Vogelsdorf
Onderverdeling land (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXUFYYDYT1VSX460# Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4 Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4 Es findet ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem, europaweiten Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 74, 17 Vergabeverordnung (VgV) statt. Das Ausschreibungsverfahren erfolgt zweistufig. Für die erste Stufe, den Teilnahmewettbewerb, gilt: Die Vergabestelle überprüft die fristgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge zunächst auf formale Richtigkeit und Vollständigkeit sowie auf vergaberechtliche Ausschlussgründe. Die Vergabestelle behält sich vor, je nach Einzelfall weitere Nachweise als bloße Eigenerklärungen nachzufordern. Sie behält sich ferner die Nachforderung fehlender Angaben vor, ist dazu aber nicht verpflichtet. Bei den nach dieser Prüfung verbleibenden Bewerbern wird in einem zweiten Schritt geprüft, ob sie die geforderten Angaben und Mindeststandards (Mindestbedingungen) an die Eignung einhalten. Bewerber, die diese Anforderungen erfüllen, gelten als geeignet. Bewerber, die diese Anforderungen nicht erfüllen, scheiden aus. Unter den dann noch verbleibenden Bewerbern findet, sofern mehr als die geplante Höchstzahl an Bewerbern zur Verfügung steht, eine Auswahl statt. Dazu gilt zunächst die folgende Eignungsmatrix: 1. Bewerber erhalten für bis zu 5 Referenzen, die die Mindestanforderungen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude erfüllen und die sich auf Gebäude mit einer nahezu identischen Nutzungs- und Raumstruktur jeweils 3 Punkte. 2. Bewerber erhalten für bis zu 2 Referenzen, die die Mindestanforderungen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude erfüllen und sich auf ein Bauvorhaben beziehen, bei dem Schallschutzanforderungen gegenüber der umliegenden Wohnbebauung zu beachten waren jeweils 2 Punkte. 3. Für Referenzen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude über ein Neubauvorhaben mit einem wettkampftauglichen Budoraum erhalten die Bewerber für bis zu 2 Referenzen jeweils 1 Punkt. Besteht nach Anwendung der Eignungsmatrix weiterhin Punktgleichheit, erfolgt die Auswahl im Wege des Losverfahrens. Der Teilnahmeantrag ist elektronisch in Textform unter Angabe der Person des Erklärenden, aber ohne elektronische Signatur, als pdf-Dokument mit den geforderten Unterlagen und Dokumenten auf der Vergabeplattform hochzuladen. Die Vergabestelle behält sich vor, zur näheren Überprüfung die Einreichung von Originalen zu verlangen. Auch nachgeforderte Unterlagen können nur über die Vergabeplattform eingereicht werden. Die Einreichung per Email oder Post etc. führt dazu, dass diese Unterlagen nicht berücksichtigt werden. Es werden nur die dem Angebotsvordruck beigelegten, im Übrigen werden keine Formulare zur Verfügung gestellt. Im Teilnahmewettbewerb wird zunächst ausschließlich die Eignung der Bewerber überprüft. Angaben zum Ablauf des VgV-Verfahrens, auch des Teilnahmewettbewerbs, entnehmen Sie bitte auch Teil A -Verfahrensbedingungen. Die auf der Plattform zur Verfügung gestellten weiteren Ausschreibungsunterlagen (Teil B - Leistungsbeschreibung samt Anlagen, Teil C -

Vertragsentwurf, Teil D - Preisblatt und Teil E - Angebotsvordruck) sind vornehmlich für die zweite Stufe des Verfahrens, mithin die Angebots- und Verhandlungsphase, bestimmt. Diese Unterlagen haben für den zunächst stattfindenden Teilnahmewettbewerb, in dem ausschließlich die Eignung der Bewerber überprüft wird, mit Ausnahme der Unterlage Teil A - Verfahrensbedingungen noch keine inhaltliche Bedeutung. Den Bewerbern steht es selbstverständlich frei, sich über diese Unterlagen, insbesondere die Leistungsbeschreibung, schon jetzt weitere Informationen zu dem ausgeschriebenen Projekt einzuholen. Die Vergabestelle behält sich vor, den Zuschlag auf das erste Angebot zu erteilen. Die Kommunikation erfolgt in allen Phasen des Vergabeverfahrens ausschließlich über die Vergabeplattform. Es werden keine Kosten für die Verfahrensteilnahme erstattet. Bitte stellen Sie Rückfragen möglichst frühzeitig über die Vergabeplattform. Die Vergabestelle behält sich vor, den Zuschlag auf das erste Angebot zu erteilen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Corruptie:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Ernstige beroepsfout:

Vervalsing van de mededinging:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalplanung Multifunktionsgebäude Sportplatz Vogelsdorf

Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung ist ein Generalplanungsvertrag über die Errichtung eines Multifunktionsgebäudes auf und für den Sportplatz Vogelsdorf in den Leistungsphasen 1 bis 9. Es sollen alle nachfolgend genannten Planungs- und Beratungsleistungen erbracht werden: - Gebäude, Leistungsphasen 1 bis 9; -

Tragwerksplanung, Leistungsphasen 1 bis 6; - Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 8 nach Bedarf, Leistungsphasen 1 bis 9 - Freianlagen, Leistungsphasen 1 bis 9; - Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1 bis 9 - Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 1 bis 9 - Brandschutzplanung gemäß AHO in Leistungsphasen 1 bis 9, - Wärmeschutz- und Energiebilanzierung, Leistungsphasen 1 - 8, - Bauakustik, Leistungsphasen 1 - 8, - Raumakustik, Leistungsphasen 1 - 8, - Geotechnik, Grundleistungen der Teilleistungen a-c, - Planungsbegleitende Vermessung, Leistungsphasen 1 - 4, - Baubegleitende Vermessung, Leistungsphasen 1 - 5

Interne identificatiecode: V/020/01/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71210000 Architectonische adviezen, 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse, 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71243000 Ontwerpplannen (systemen en integratie), 71244000 Kostenberekening en -bewaking, 71245000 Plannen ter goedkeuring, werktekeningen en specificaties, 71246000 Bepalen en opsommen van hoeveelheden in de bouw, 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71248000 Toezicht op plannen en documentatie, 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles, 71251000 Architecten- en bouwinspectiediensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Försterweg 1a, 15370 Fredersdorf-Vogelsdorf

Onderverdeling land (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# Zusätzlich zu den

Eignungsnachweisen sind mit dem Angebot ggf. die folgenden Unterlagen einzureichen: a)

ggf. (soweit beabsichtigt) Bewerbergemeinschaftserklärung, aus der sich die Mitglieder der

Bewerbergemeinschaft, die Absicht ihres Zusammenschlusses zu einer gesamtschuldnerisch haftenden Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall und der bevollmächtigte Vertreter ergeben; c)

ggf. (soweit eine Eignungslleihe beabsichtigt ist) Nachunternehmererklärung, aus der sich

ergibt, dass der Nachunternehmer im Auftragsfall verbindlich für die Ausführung der Nachunternehmerleistung zur Verfügung steht; d) betrifft die Eignungsleihe die finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit, so muss der Nachunternehmer erklären, dass er im Umfang der Eignungsleihe für die Auftragsdurchführung haftet. Nachweise und Erklärungen aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union sind in einer Übersetzung vorzulegen. Soweit im Zusammenhang mit der Berufszulassung amtliche Bestätigungen gefordert werden, ist die Vorlage einer amtlichen Übersetzung notwendig. Bitte berücksichtigen Sie, dass die zuvor genannten Ausführungen zu Erklärungen und Nachweisen aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union auch für die Darlegung zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit der Bewerber aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union gelten.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

De aanbesteding valt onder de reikwijdte van de Richtlijn energie-efficiëntie (EED) (EU) 2023 /1791

Lijst van producten, werken, diensten en gebouwen gerelateerd aan de Richtlijn energie-efficiëntie (EED):

Gebouwen (Bijna-energie neutrale gebouwen)

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufsregister (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Bauvorlageberechtigung

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsätze (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Vergabestelle fordert zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit die Vorlage einer Eigenerklärung über den Umsatz des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Die Vergabestelle fordert als Mindeststandard (Mindestbedingung) in den drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahren einen durchschnittlichen Jahresumsatz von 200.000,00 EUR netto. Bei Bewerbergemeinschaften und /oder beim Einsatz von Nachunternehmern (Eignungsleihe) kann der Mindestumsatz insgesamt, also durch Addition der Umsätze, nachgewiesen werden.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Aktueller Nachweis (nicht älter als 12 Monate und noch gültig) über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung für Architekten (mind. 2 Mio. EUR für Personenschäden und mind. 1 Mio. EUR für sonstige Schäden). Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung mindestens das Zweifache der Versicherungssumme beträgt, d. h. die Versicherung muss bestätigen, dass für den Fall, dass bei dem Bewerber mehrere Versicherungsfälle in einem Jahr eintreten (z. B. aus Verträgen mit anderen Auftraggebern), die Obergrenze für die Zahlungsverpflichtung der Versicherung bei mindestens dem Zweifachen der obenstehenden Versicherungssummen liegt. Alternativ ist die Abgabe einer Absichtserklärung möglich, dass vor Aufnahme der Leistungen eine Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Deckungssummen und der geforderten Maximierung abgeschlossen wird. Versicherungsnachweise bei Bewerber-

/Bietergemeinschaften müssen von jedem Mitglied einzeln und jeweils in voller Deckungshöhe nachgewiesen werden.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenerklärung über die Beschäftigtenzahl durch Angabe der im Jahresdurchschnitt beschäftigten Mitarbeiter mit entsprechender Qualifikation in den Kalenderjahren 2023 - 2025 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Vergabestelle fordert zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit Angaben (Eigenerklärung) zur grundsätzlichen personellen Ausstattung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft, insbesondere Angaben über die Zahl der beschäftigten Kräfte, gegliedert nach Berufsgruppen und zur Verfügung stehendem, qualifizierten Fachpersonal. Die Vergabestelle fordert als Mindeststandard (Mindestbedingung) eine durchschnittliche Mitarbeiterzahl von 8 dauerhaft beschäftigten Mitarbeitern, ggf. inklusive Büroinhabern und regelmäßig zur Verfügung stehenden freien Mitarbeitern mit einem berufsqualifizierenden Hochschulabschluss (Dipl.-Ing. oder vergleichbar) in für die ausgeschriebenen Leistungen einschlägigen Fachgebieten (Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbar). 1 Mitarbeiter muss bauvorlageberechtigt sein (s.o.). Bei Bewerbergemeinschaften und/oder beim Einsatz von Nachunternehmern kann die Mitarbeiterzahl ggf. durch Eignungsleihe, insgesamt also durch Addition der Mitarbeiter, nachgewiesen werden.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Darstellung von mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbaren Referenzprojekten inkl. Eigenerklärung zur Leistungserbringung oder Referenzschreiben einschließlich Angaben zu den Mindestanforderungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Vergabestelle fordert den Nachweis von vergleichbaren Referenzen mit mindestens folgenden Eigenschaften: Die Vergabestelle fordert den Nachweis von vom Bewerber selbst erbrachten Leistungen über vergleichbare Referenzen. Die Referenzen sind vergleichbar, wenn sie die nachfolgend genannten Mindestanforderungen erfüllen. Mindeststandard: - 1 Referenzen über die Planung des Abbruchs eines Gebäudes mit mindestens 500 m2 Grundfläche mit Erstellung eines Abfallwirtschaftskonzeptes für die Entsorgung des beim Abriss anfallenden Abfallmaterials - Jeweils 3 Referenzen über die Planung o von mindestens zweigeschossigen Gebäuden (Neubau) o mit einer Nutzfläche von mindestens 600 m2 o in den Leistungsbildern - Objektplanung Gebäude sowie den Fachplanungen Technische Ausrüstung und Tragwerksplanung. - in den Leistungsphasen 2 bis 6 (Tragwerksplanung) und 2 bis 8 (Gebäudeplanung und TA), LP 4 nicht zwingend erforderlich. o Die Leistungen müssen sich auf ein(en) Gebäude(teil) beziehen, der nicht der Wohnnutzung, sondern dem Aufenthalt und der Nutzung von Menschen für Sport, Versammlungen oder andere Zusammenkünfte dient (z. B. Kita, Schulgebäude, Gemeindehaus, Vereinshaus). o Die Leistungen dürfen frühestens am 1.1.2018 begonnen (Leistungsphase 2) und müssen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist abgeschlossen sein (Abnahmereife in der LP 8). o Die anrechenbaren Kosten müssen in den KG 300 mindestens 1 Mio EUR netto und in der KG 400 mindestens 350.000 EUR netto betragen. o Getrennte, in sich abgeschlossene Bauabschnitte eines Projektes können als getrennte Referenzen gewertet werden. o Die geforderten Planungsleistungen müssen nicht im gleichen Bauvorhaben erbracht worden sein. Es können auch für jedes Planungsgewerk 3 oder mehr gesonderte Referenzen vorgelegt werden, soweit diese die jeweiligen Mindestanforderungen erfüllen. Auch der Nachweis der geforderten Leistungsphasen oder Anlagengruppen ist über mehrere Referenzen ist möglich. Anrechenbare Kosten können nicht addiert werden.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Nutzungs- und Raumstruktur - Siehe maßgeblich Informationen für Bewerber auch zu weiteren Kriterien: Bewerber erhalten für bis zu 5 Referenzen, die die Mindestanforderungen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude erfüllen und die sich auf Gebäude mit einer nahezu identischen Nutzungs- und Raumstruktur jeweils 3 Punkte.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 714,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Schallschutz - Siehe maßgeblich Informationen für Bewerber auch zu weiteren Kriterien: Bewerber erhalten für bis zu 2 Referenzen, die die Mindestanforderungen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude erfüllen und sich auf ein Bauvorhaben beziehen, bei dem Schallschutzanforderungen gegenüber der umliegenden Wohnbebauung zu beachten waren jeweils 2 Punkte.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 190,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Wettkampf Bodoraum - Siehe maßgeblich Informationen für Bewerber auch zu weiteren Kriterien: Für Referenzen für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude über ein Neubauvorhaben mit einen wettkampftauglichen Bodoraum erhalten die Bewerber für bis zu 2 Referenzen jeweils 1 Punkt.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 96,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 14/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUFYYDYT1VSX460/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUFYYDYT1VSX460>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 08/09/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUFYYDYT1VSX460>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Es werden Unterlagen nachgefordert, soweit das gesetzlich zulässig ist.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nachweis der Bauvorlageberechtigung

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Brandenburg

Informatie over de termijnen voor beroep: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeinde Fredersdorf-Vogelsdorf
Registratienummer: DE409
Postadres: Lindenallee 3
Stad: Fredersdorf-Vogelsdorf
Postcode: 15370
Onderverdeling land (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@fredersdorf-vogelsdorf.de
Telefoon: +49 33439835-161
Fax: +49 33439835-100
Internetadres: <https://www.fredersdorf-vogelsdorf.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Brandenburg
Registratienummer: t:03318661719
Postadres: Heinrich-Mann-Allee 107
Stad: Potsdam
Postcode: 14473
Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Duitsland
E-mail: Vergabekammer@MWEKE.Brandenburg.de
Telefoon: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652
Internetadres: <https://mwae.brandenburg.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 76c855cd-728d-4a0b-aead-3109622e5635 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/07/2026 13:00:24 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 508937-2026

Nummer uitgave PB S: 140/2026

Datum van bekendmaking: 23/07/2026