

## 509287-2026 - Mededinging

**Roemenië – Bouwen van hotel – Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții -  
DEZVOLTARE HOTEL STRAJA LUPENI, Codul SMIS: 324952  
OJ S 140/2026 23/07/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een  
aankondiging  
Werken**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: PANERACONS I&I

E-mail: [ionut.iakab@gmail.com](mailto:ionut.iakab@gmail.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții - DEZVOLTARE HOTEL STRAJA LUPENI, Codul SMIS: 324952

Beschrijving: Se vor executa, in conformitate cu cerințele proiectului tehnic si a caietelor de sarcini, respectiv – Lucrări de CONSTRUIRE HOTEL CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+4E+ER în cadrul proiectului DEZVOLTARE HOTEL STRAJA LUPENI, finanțat prin PROGRAMUL TRANZITIE JUSTA 2021 - 2027. Potrivit devizului general estimativ aferent proiectului tehnic rezulta o Valoarea totala estimata de 40.633.931,99 lei fara TVA, astfel: Cap. 1.2 Valoare estimata – Amenajarea terenului: 963.853,43 lei fără TVA Cap. 1.3 Valoare estimata – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: 200.122,11 lei fara TVA Cap. 2 Valoare estimata – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții: 526.852,09 lei fără TVA Cap. 4.1 Valoare estimata – Construcții si instalații: 34.245.385,74 lei fără TVA; Cap. 4.2 Valoare estimata – Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale: 1.147.639,05 lei fără TVA; Cap. 4.3 Valoare estimata - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj: 3.059.984,60 lei fără TVA; Cap. 5.1 Valoare estimata - Organizare de Șantier: 490.094,97 lei fără TVA Valoarea estimata fara TVA: 40.633.931,99 Moneda: RON Admisibilitatea propunerilor financiare cu o valoare mai mare decât valoarea estimată comunicată prin anunțul de participare se analizează în conformitate cu prevederile art. 215 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 și ale art. 137 alin. (2) lit. e) și lit. f) din HG nr. 395/2016, după cum urmează: a) O propunere financiară al cărei preț (fără TVA) depășește valoarea estimată este considerată inacceptabilă dacă nu există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului [art. 137 alin. (2) lit. e) HG 395/2016 coroborat cu art. 215 alin. (4) Legea 98/2016]; b) O propunere financiară al cărei preț (fără TVA) depășește valoarea estimată este de asemenea inacceptabilă dacă, deși există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare, acceptarea ei ar conduce la modificarea substanțială a contractului, în sensul depășirii pragului de 15% din prețul contractului de lucrări, prevăzut la art. 221 alin. (1) lit. f) pct. ii) din Legea nr. 98/2016 [art. 137 alin. (2) lit. f) HG 395/2016]; c) O propunere financiară al cărei preț depășește valoarea estimată, dar pentru care există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare și acceptarea nu conduce la depășirea

pragului de 15% prevăzut la lit. b), poate fi declarată admisibilă și evaluată în continuare. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificatiecode van de procedure: a2483627-0ddb-47e9-97f1-4209440962a5

Interne identificatiecode: 22026397/2026/324952/1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### **2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212411 Bouwen van hotel

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Municipiul Lupeni

#### **2.1.3. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 40 633 931,99 RON

#### **2.1.4. Algemene informatie**

Aanvullende informatie: 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita reofertarea în SEAP, în vederea departajării ofertelor, oferta câștigătoare fiind desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 2. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica). 3. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va accepta în cadrul ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) în locul documentelor solicitate în vederea demonstrării cerințelor de calificare, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovada preliminară. DUAE va fi realizat de fiecare ofertant/asociat/subcontractant/tert sustinator PRIN INTERMEDIUL SEAP. PENTRU OFERTANT (CEL CARE DEPUNE OFERTA ÎN SEAP) - ÎN SECȚIUNEA „OFERTA MEA > DUAE”. PENTRU ASOCIAT/SUBCONTRACTANT/TERT SUSTINATOR, DUPĂ CONFIRMAREA PARTICIPĂRII ALĂTURI DE ALT OFERTANT, ÎN SECȚIUNEA „INFORMATII PRIVIND DUAE” Detalii cu privire la întocmirea DUAE se regăsesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea „Informații DUAE” – Ghid de completare DUAE. 4. În cazul în care la nivelul caietului de sarcini apar cerințe de calificare, altele decât cele solicitate prin fișa de date, se consideră cerințe nescrise. 5. Dacă semnatura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal din partea ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronică extinsă. (Formularul nr. 9) 6. Continuarea cerinței privind garanția de participare: Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat, pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: – fie de societăți de asigurare

care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; – fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; În cazul viramentului bancar, plata se va realiza în Contul Autorității Contractante nr. RO93CECEB00030RON4077747 deschis la CEC BANK S.A, București, Sucursala Piața Victoriei, CUI 34565280. Documentul de plată va fi încărcat în SEAP, semnat cu semnătură electronică, până la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă. Pentru o evaluare și raportare unitare ale cuantumului aferent garanției de participare, echivalenta în lei pentru o garanție de participare depusă în euro/altă valută se va face la cursul oficial BNR din data anterioară datei limită de depunere a ofertelor cu 5 zile.

7. Continuarea cerinței privind garanția de bună execuție GBE se constituie prin una dintre următoarele modalități: a) printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la Contract. În acest caz, Garanția de Bună Execuție va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăți) cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent și Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privință. Garanția de Bună Execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de Bună Execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 15.3. Garanția de Bună Execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului; b) dacă părțile convin, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru Certificatele de Plată, cu condiția ca această posibilitate să fi fost prevăzută în documentația de atribuire. În acest caz, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, Antreprenorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului, la o instituție de credit agreată de ambele părți sau la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Antreprenor în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din Prețul Contractului. Suma inițială se va depune în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Antreprenorul va transmite, în original, la sediul Beneficiarului prevăzut în Contract, în termen de 3 zile de la expirarea termenului de depunere a sumei inițiale, dovada constituirii contului de garanție blocat în favoarea Beneficiarului, împreună cu dovada depunerii sumei inițiale. Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Antreprenorului pentru fiecare Certificat de Plată până la concurența sumei stabilite drept Garanție de Bună Execuție în contractul de achiziție publică. Beneficiarul va dispune ca instituția de credit sau Trezoreria Statului să înștiințeze Antreprenorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Antreprenorului. Beneficiarul se va asigura că întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție va fi reținută până cel târziu la data emiterii Certificatului de Plată la Recepția la Terminarea Lucrărilor. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp de la semnarea contractului până la încheierea procesului verbal de recepție finală. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat. În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare. Restituirea garanției de bună execuție se face în conformitate cu prevederile art. 154<sup>2</sup> din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

8. Orice referire din cuprinsul documentației de atribuire prin care se indica o anumită origine, sursa, producție, un procedeu special, o marca de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind

însotită de mențiunea „sau echivalent”. 9. Pe tot parcursul execuției lucrărilor atât antreprenorul cât și membrii asocierii/subcontractanții/terții susținători sunt obligați să respecte cerințele privind DNSH și Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice formulate în caietul de sarcini al procedurii și/sau caietele de sarcini tehnice . 10. Decontarea lucrărilor se va face conform cantităților real executate rezultate în urma măsurărilor consemnate în fișele de atașament și aprobate de supervisor, diriginte de șantier și beneficiar. 11. Admisibilitatea propunerilor financiare cu o valoare mai mare decât valoarea estimată comunicată prin anunțul de participare se analizează în conformitate cu prevederile art. 215 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 și ale art. 137 alin. (2) lit. e) și lit. f) din HG nr. 395/2016. 12. Continuarea cerinței privind garanția de returnare a avansului Garanția de returnare a avansului va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul UE sau (pentru celelalte societăți) cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, și Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privință. Garanția va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Antreprenorului. Garanția de returnare a avansului a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului. Antreprenorul se va asigura că garanția va rămâne valabilă și în vigoare până la justificarea sau rambursarea avansului, dar valoarea garanției poate fi redusă în mod progresiv cu sumele justificate de către Antreprenor, așa cum acestea sunt indicate în Certificatele de Plată. Dacă plata în avans nu a fost justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanției, Antreprenorul va prelunge valabilitatea garanției până la justificarea integrală sau rambursarea plății în avans. În cazul în care garanția de returnare a avansului și-a încetat valabilitatea, iar Antreprenorul nu a prelungit valabilitatea garanției, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 44.4 și vor fi recuperate de către Beneficiar, prin emiterea unei note de debit către Antreprenor sau prin deducere din plățile viitoare datorate Antreprenorului în baza Contractului. Garanția de returnare a avansului va fi eliberată de către Beneficiar Antreprenorului la data și atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Se vor executa, in conformitate cu cerințele proiectului tehnic si a caietelor de sarcini, respectiv – Lucrări de CONSTRUIRE HOTEL CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+4E+ER în cadrul proiectului DEZVOLTARE HOTEL STRAJA LUPENI, finanțat prin PROGRAMUL TRANZITIE JUSTA 2021 - 2027. Potrivit devizului general estimativ aferent proiectului tehnic rezulta o Valoarea totala estimata de 40.633.931,99 lei fara TVA, astfel: Cap. 1.2 Valoare estimata – Amenajarea terenului: 963.853,43 lei fără TVA Cap. 1.3 Valoare estimata – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: 200.122,11lei fara TVA Cap. 2 Valoare estimata – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții: 526.852,09 lei fără TVA Cap. 4.1 Valoare estimata – Construcții si instalații: 34.245.385,74 lei fără TVA; Cap. 4.2 Valoare estimata – Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale: 1.147.639,05 lei fără TVA; Cap. 4.3 Valoare estimata - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care

necesita montaj: 3.059.984,60 lei fără TVA; Cap. 5.1 Valoare estimata - Organizare de Șantier: 490.094,97 lei fără TVA Valoarea estimata fara TVA: 40.633.931,99 Moneda: RON Se va acorda avans în valoare de 10% din prețul contractului, la care se adaugă TVA. Sunt aplicabile prevederile subclauzei 46.7 din Acordul contractual. Avansul se va acorda în baza unei garanții de returnare a avansului. Valoarea garanției va fi cel puțin egală cu valoarea plății în avans plus valoarea rezultată din aplicarea ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României la valoarea plății în avans, pentru perioada prevăzută de la momentul plății până la justificarea integrală a avansului. CONTINUAREA CERINTEI SE REGASESTE LA SECTIUNEA VI.3 INFORMATII SUPLIMENTARE, PUNCTUL 12. Natura si cantitatea lucrărilor: Se propune realizarea unei unități turistice cu regimul de înălțime S+P+4E+ER care va avea in componenta sa următoarele: spații hoteliere de cazare (80 camere), sala de conferință/banqueting 250 locuri, restaurant cu terasa ce vor însuma o capacitate de aproximativ 400 persoane, zone de recreere si relaxare - piscina, SPA, fitness dar si amenajări exterioare specifice (spații verzi, amenajări cu arbori si arbuști, cai de acces, spații de parcare etc.). Conform O.M.T. 65/2013, unitatea turistica va fi încadrata drept unitate turistica cu 5 stele. Contract EXECUTIE LUCRARI  
Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212411 Bouwen van hotel

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45330000 Loodgieterswerk, 45332400 Installeren van sanitair

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Municipiul Lupeni

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 16 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 40 633 931,99 RON

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: 1. Fonduri europene nerambursabile - Programul Tranziție Justă 2021-

2027 Prioritate: P2.Atenuarea impactului tranziției la neutralitatea climatică în județul

Hunedoara Obiectiv specific: JSO8.1\_A permite regiunilor și cetățenilor să facă față efectelor

sociale, asupra ocupării forței de muncă, economice și de mediu ale tranziției către țintele

energetice și climatice ale Uniunii pentru 2030 și o economie neutră din punct de vedere

climatic a Uniunii până în 2050, în temeiul Acordului de la Paris Fond: Fondul pentru o Tranziție Justă Operațiune: Dezvoltarea întreprinderilor și a antreprenoriatului Contractul de finanțare nr. 9/204/PTJ\_P2/12.12.2024, Codul SMIS: 324952. 2. Surse proprii

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)  
Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasă ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerintei: se va completa DUAE de către operatorii economici participant (oferanti, asociati, terti sustinatori, subcontractanti) la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificat constatator emis de ONRC sau, în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, aceștia trebuie sa facă dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare cu obiectul achiziției, prin prezentarea în mod obligatoriu a certificatului constatator, pentru partea din contract pe care o vor realiza. In cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în tara de rezidenta, aceste documente urmează sa fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Nota: Informațiile din certificatul constatator trebuie sa fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTARII ACESTUIA. ATENTIE! Referitor la colectarea informațiilor beneficiarului real la momentul depunerii ofertei în cadrul procedurilor de achiziție publică, operatorii economici (oferanți, asociați, subcontractanți) vor depune ODATA CU OFERTA Formularul 13 – Declarație privind beneficiarul real. După stabilirea clasamentului ofertelor, comisia de evaluare va solicita prezentarea documentului care conține informațiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate o dată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE depuse de ofertantul clasat pe primul loc, aspecte ce se vor menționa în procesele verbale aferente îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, întocmite în conformitate cu prevederile din normele metodologice ale actelor normative anterior menționate. Documentele suport/dovezile sunt: a) Pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC; b) Pentru ofertantul/ofertanții declarat /declarați câștigători care are/ au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează de la declarant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019; c) Pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în limba română, certificate de traducători autorizați, în condițiile legii; d) Pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, Autoritatea Contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către

reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019. Totodată informam operatorii economici: - asupra obligației noastre, în calitate de autoritate contractantă, de a aplica prevederile referitoare la colectarea și accesul la datele privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor/contractanților din cadrul Programul Tranziție Justă și, totodată, asupra - obligației dvs. de a transmite datele și informațiile cu privire la beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor alocate din Programul Tranziție Justă, înaintea semnării contractului de achiziție. În acest din urmă caz, se va semna, în mod obligatoriu, înaintea semnării contractului de achiziție, o declarație pe propria răspundere care va conține datele privind beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume, data și locul nașterii). Această obligație va fi aplicabilă inclusiv subcontractorilor. 2. Persoanele juridice / fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, în original sau copie certificată "conform cu originalul" însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Se solicita media cifrei de afaceri globale aferenta ultimelor trei exerciții financiare disponibile (2023, 2024, 2025) sa fi fost de cel puțin 68.000.000 lei. In cazul în care mai multi operatori economici participa în comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor privind situatia economica si financiara se demonstreaza prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In cazul in care ofertantul isi demonstreaza situatia economica si financiara invocand si sustinerea acordata de catre unul sau mai multi terti se vor respecta prevederile art. 182 ÷ 185 din Legea nr. 98/2016 si prevederile art. 48 ÷ 50 din HG nr. 395/2016. Modalitatea de indeplinire Pentru indeplinirea cerintei se va prezenta, ca dovada preliminara, DUAE completat de ofertant (ofertant unic /ofertant asociat) si tert sustinator, dupa caz, cu informatii relevante, conform art. 193, din Legea nr. 98/2016. La nivelul DUAE se va indica Cifra de afaceri medie anuala, realizata în ultimele trei exerciții financiare disponibile (2023, 2024, 2025). Atunci când Operatorul Economic s-a înființat sau și-a început activitatea în unul din cei 3 ani financiari pentru care se solicită informații, acesta va include informații despre cifra de afaceri pentru exercițiile financiare încheiate până la momentul completării DUAE și va preciza la rubrica "Detalii privind operatorul economic" data la care operatorul economic a fost înființat sau și-a început activitatea. In cazul in care ofertantul isi demonstreaza situatia economica si financiara invocand si sustinerea acordata de catre unul sau mai multi terti, atunci ofertantul are obligatia ca odata cu oferta sa prezinte: Angajamentul ferm al tertului sustinator, completat, respectand Formularul nr. 5.1 din sectiunea Formulare si Documente transmise acestuia de catre tertul sustinator, din care sa rezulte modul efectiv in care tertul va asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, asa cum se prevede la art. 182, alin. (4) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probeaza indeplinirea informatiilor completate in DUAE si care urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, sunt: - situații financiare sau extrase din situațiile financiare, în cazul în care publicarea situațiilor financiare este prevăzută de legislația țării în care este stabilit operatorul economic sau rapoarte de audit financiar întocmite de entități specializate, balanțe de verificare asumate de operatorul economic, în cazul în care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost încă definitivate conform prevederilor legislației incidente în domeniu. - In conformitate cu prevederile art. 177, alin. (2) din Legea nr. 98/2016, in cazul în care, din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele mai sus mentionate, acesta este autorizat să facă dovada

indeplinirii cerinței prin orice alt document pe care autoritatea contractantă îl consideră adecvat. - Pentru operatorii economici nerezidenți, în măsura în care nu este prevăzută de legislația țării de origine/țării în care este stabilit operatorul economic întocmirea de situații financiare, se vor prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic și din care să rezulte cifra de afaceri, realizată în ultimele trei exerciții financiare disponibile (2023, 2024, 2025). Nota: 1. Documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. 2. Pentru conversia în LEI, dacă situațiile financiare sunt întocmite în altă monedă, se va lua în considerare cursul mediu de referință publicat de BNR pentru anul respectiv în care s-a întocmit documentul. Capacitatea economică și financiară a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 ÷ 185 din Legea nr. 98 /2016. Modalitate de îndeplinire: în DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAЕ și va fi prezentat alături de angajamentul ferm al terțului susținător/angajamentele ferme ale terților susținători prin care se dovedește că ofertantul va avea acces în orice moment la susținerea terțului (Formular 5.1). Terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul cifrei de afaceri, corespunzător susținerii acordate. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea entității contractante, numai de ofertantul clasat pe primul loc în clasament la finalizarea evaluării ofertelor. - documente justificative ale terțului susținător/terților susținători. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, prezentând documente justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor economice și financiare pe care le va/vor pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va/vor realiza acest lucru). Totodată, conform prevederilor art. 182 ÷ 185 din Legea nr. 98 /2016, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va /vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Experiența similară Lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a Achizitorilor publici sau privați. Ofertantul va prezenta lista principalelor lucrări similare executate, în ultimii 5 ani, având ca obiect lucrări de construire/reabilitare/renovare/modernizare /extindere aferente construcțiilor civile minim categoria de importanță C conform HG nr.766/1996 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare sau pentru realizarea de lucrări de construcții similare din punct de vedere al complexității cu cea care face obiectul achiziției, duse la bun sfârșit, în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, cu o valoare cumulată totală de cel puțin 38.000.000 lei fără TVA, realizată la nivelul unui contract - maxim trei contracte de execuție și/sau contracte de execuție și proiectare, similare. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită pentru depunerea ofertelor și în cazul în care autoritatea contractantă decalculează termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte care sunt însoțite de proces verbal de recepție sau orice alt document care dovedește recepția, întocmit în conformitate cu

prevederile legale si tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau - lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor; sau - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală; În situația în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 5 ani și se prezintă un document care confirmă executarea respectivelor lucrări în perioada de referință, autoritatea contractantă va lua în considerare întreaga valoare a lucrărilor care fac obiectul respectivului document prezentat pentru îndeplinirea cerinței. Modalitatea de îndeplinire Operatorul economic (lider, asociat, terț susținător) va completa cerința corespunzătoare în formularul DUAЕ din doc de atribuire. ATENȚIE! La nivelul DUAЕ trebuie precizate de către ofertanți informații cum ar fi: numărul și data ctr invocat drept exp similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Doc prin care op ec pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - certificate de predare-primire; - recomandări; - procese-verbale de recepție; - certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. Doc justific care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea formularului DUAЕ trebuie prezentate, DOAR LA SOLICITAREA AC, numai de ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru calculul echivalenței aferente contractelor a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, cursul de referință care va fi avut în vedere este Cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. În cazul depunerii unei oferte comune, DUAЕ va fi completat de către fiecare operator economic în parte și prezentat alături de Acordul de asociere (Formular 4). Doc justific vor fi prezentate, la solicitarea AC, doar de către ofertantul (în cazul asocierii de către fiecare operator economic care face parte din asociere) clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Capacitatea tehnică și /sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. Modalitate de îndeplinire: în DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAЕ și va fi prezentat alături de angajamentul ferm al terțului susținător/angajamentele ferme ale terților susținători (împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de către tert/terții sustinatori, din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia/acestora), prin care se dovedește că ofertantul va avea acces în orice moment la susținerea terțului (Formular 5). Terțul/terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - documente justificative ale terțului susținător/terților susținători. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, prezentând doc justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a/au acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va/vor pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va/vor realiza acest lucru). Totodată, prin angajament, terțul se va angaja că va răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului. Răspunderea solidară a terțului susținător se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriteria: Proportia subcontractării Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Modalitatea de îndeplinire Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în ofertă: a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. În DUAE completat de ofertant se vor include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat Acordul de subcontractare (model orientativ Formular nr. 6). Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită ofertantului, o singură dată, înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității Implementarea Standardului de Management al Calității în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent. Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității Ofertantul trebuie să facă dovada implementării sistemului de management al calității, conform SR EN ISO 9001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile, emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate, astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Ofertantul va prezenta un certificat valid sau alte documente echivalente, care atestă că acesta are implementat un sistem de management al calității, pentru activități în domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principale (e) de execuție a lucrărilor care fac obiectul contractului. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă va accepta prezentarea de către persoanele juridice străine de documente echivalente emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență. Modalitatea de îndeplinire Operatorul economic (lider, asociat) va completa cerința corespunzătoare în formularul DUAE din documentația de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea formularului DUAE și anume – dovada implementării sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității - trebuie prezentate DOAR LA SOLICITAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE, numai de ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor. Operatorii economici care nu dețin un astfel de certificat vor prezenta orice document prin care se susține cerința, de exemplu un certificat emis de un organism de certificare sau alte documente care probează în mod concludent îndeplinirea cerinței: proceduri

/manual de calitate, activitate procedurala etc., similare cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificări SR EN ISO 9001. Implementarea și menținerea standardelor de asigurare a calității nu pot fi îndeplinite de terțul susținător în favoarea ofertantului. Pentru situațiile în care se depun oferte în asociere, cerința privind standardele de asigurare a calității trebuie îndeplinită de fiecare membru al asocierii, pentru partea de contract pe care o realizează.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen  
Beschrijving van het selectiecriterium: Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu Implementarea unui sistem de management de mediu, în conformitate cu SR EN ISO 14001 sau echivalent. Ofertantul va prezenta dovada implementării sistemului de management de mediu, conform SR EN ISO 14001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentării acestora, emise de organisme independente, sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al standardului de mediu pentru cazurile în care operatorul economic nu are acces la un certificat de mediu astfel cum a fost solicitat ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Ofertantul va prezenta un certificat valid sau alte documente echivalente, care atestă că acesta are implementat un sistem de management de mediu, pentru activități în domeniul în care se încadrează activitatea/activitățile principale (e) de execuție a lucrărilor care fac obiectul contractului. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă va accepta prezentarea de către persoanele juridice străine de documente echivalente emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență. Modalitatea de îndeplinire Operatorul economic (lider, asociat) va completa cerința corespunzătoare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea formularului DUAЕ și anume – dovada implementării sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător - trebuie prezentate DOAR LA SOLICITAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE, numai de ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor. Operatorii economici care nu dețin un astfel de certificat vor prezenta orice document prin care se susține cerința, de exemplu un certificat emis de un organism de certificare sau alte documente care probează în mod concludent îndeplinirea cerinței: proceduri/manual de calitate, activitate procedurală etc., similare cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificări SR EN ISO 14001. Implementarea și menținerea standardelor de management de mediu nu pot fi îndeplinite de terțul susținător în favoarea ofertantului. Pentru situațiile în care se depun oferte în asociere, cerința privind standardele de management de mediu trebuie îndeplinită de fiecare membru al asocierii, pentru partea de contract pe care o realizează.

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: 2. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARII – P2

Beschrijving: Punctajul pentru factorul de evaluare Perioada de garanție acordată lucrării P2 se acorda astfel: a) pentru cea mai lunga perioada de garanție (g maxim) se acorda 15 puncte; b) pentru alta durata de garanție, mai mica decât cea prevăzută la punctul a) se acorda punctajul astfel:  $P2n = (g \text{ ofertat} / g \text{ max}) \times 15$  puncte. Perioada de garanție minim acceptata (sub care oferta va fi considerata neconforma) este de 36 luni, iar perioada de garanție maxima este de 60 luni. Peste perioada maxima de garanție menționată anterior, oferta nu va fi punctata suplimentar.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: 3. OPTIMIZAREA GESTIONĂRII DEȘEURILOR PE ȘANTIER - P3

Beschrijving: - 0 puncte – ofertantul se angajează doar la respectarea pragului minim de 70% reciclare/valorificare a deșeurilor generate, conform caietului de sarcini. - 3 puncte – ofertantul se angajează să atingă un procent mai mare de 70% și mai mic sau egal cu 75% reciclare /valorificare - 5 puncte – ofertantul se angajează să atingă un procent de peste 75% reciclare /valorificare Modalitate de verificare: Angajamentele vor fi prezentate în propunerea tehnică a ofertantului. Respectarea lor se va monitoriza pe durata execuției contractului prin: - documente justificative de trasabilitate a deșeurilor (contracte, facturi, formulare de transport către operatori autorizați); - rapoarte periodice de monitorizare, conform legislației în vigoare, transmise de contractant; - verificări documentare și în teren efectuate de dirigintele de șantier și/sau de reprezentanții autorității contractante.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209236>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: In SEAP

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

Financiële regeling: Art. 154, 154 ^1, 154^2 din Legea 98/2016 și art. 35 – 41 din HG 395 /2016.

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informatie over de termijnen voor beroep: Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu art. 8 din Legea nr. 101/2016.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

PANERACONS I&I

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: PANERACONS I&I

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: PANERACONS I&I

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: PANERACONS I&I

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0004**

Officiële naam: PANERACONS I&I

Registratienummer: 22026397

Postadres: Strada: Alea Trandafirilor, nr. 2

Stad: Petrosani

Postcode: 332016

Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)

Land: Roemenië

Contactpunt: ADRIAN-IONUȚ IAKAB

E-mail: [ionut.iakab@gmail.com](mailto:ionut.iakab@gmail.com)

Telefoon: +40723197277

Internetadres: <https://www.paneracons.ro/>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië  
E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)  
Telefoon: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Internetadres: <http://www.cnsr.ro>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: PANERACONS I&I  
Registratienummer: 22026397\_3  
Postadres: Strada: Alea Trandafirilor, nr. 2  
Stad: Petrosani  
Postcode: 332016  
Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)  
Land: Roemenië  
Contactpunt: ADRIAN-IONUȚ IAKAB  
E-mail: [ionut.iakab@gmail.com](mailto:ionut.iakab@gmail.com)  
Telefoon: +40723197277  
Internetadres: <https://www.paneracons.ro/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Operator SEAP  
Registratienummer: RO42283735  
Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Stad: Bucuresti  
Postcode: 020976  
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)  
Land: Roemenië  
Contactpunt: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefoon: +40 213032997  
Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

4e3cecc4-6a56-4592-a3fb-960aa2ef6878-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Autoritatea contractantă prelungește termenul-limită de depunere a ofertelor cu 8 (opt) zile calendaristice, conform HG nr. 395/2016.

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Data deschiderii

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3426e25a-559b-4337-8223-51d6f1446d3e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/07/2026 16:16:33 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 22/07/2026 14:00:02 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 509287-2026

Nummer uitgave PB S: 140/2026

Datum van bekendmaking: 23/07/2026