

509326-2026 - Mededinging

Duitsland – Dakdekkerswerkzaamheden – Kultur|Kloster|Kyritz Los V005 Dachdeckerarbeiten Verbinder
OJ S 140/2026 23/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Kyritz

E-mail: vergabe@kyritz.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kultur|Kloster|Kyritz Los V005 Dachdeckerarbeiten Verbinder

Beschrijving: Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um den Umbau des Klausurflügel des ehemaligen Klosters (Bestandsgebäude) zum Museum. Zeitgleich wird daneben ein Neubau (Veranstaltungsgebäude mit Verbindern) errichtet. Das Baugrundstück liegt in Kyritz im Denkmalbereich "Altstadt Kyritz" und dem Bodendenkmal "Altstadt Kyritz". Gegenstand der Maßnahme ist die Herstellung der Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten für den Neubau des Verbindungsbauwerkes mit einer Dachfläche von ca. 325 m². Die Leistungen umfassen die Herstellung des kompletten Dachaufbaus einschließlich Wärmedämmung, Dachabdichtung, Schutz-, Trenn- und Speicherschichten, Vegetationstragschichten sowie der extensiven Dachbegrünung. Weiterhin sind sämtliche erforderlichen Rand-, Anschluss- und Detailausbildungen sowie die Dachentwässerung Bestandteil der Leistung. Die Klempnerarbeiten umfassen insbesondere die Lieferung und Montage von Attikaabdeckungen, Dachrandabschlüssen, Regenfallrohren, Anschlussblechen sowie sämtlichen zugehörigen Befestigungs- und Anschlussarbeiten.

Identificatiecode van de procedure: 35c364f7-cafa-4bbc-94f2-37519ffcea1e

Interne identificatiecode: 62-V005/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261210 Dakdekkerswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216110 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: 16866 Kyritz

Onderverdeling land (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5WYTTBGNBM4# Für den Vertrag gelten ausschließlich unsere Bedingungen des Vergabeverfahrens. Andere Bedingungen (z.B. beigefügte AGB des Bieters) werden nicht Vertragsinhalt, auch wenn wir ihnen nicht ausdrücklich widersprechen. Bei Erklärungen in Textform ist keine eigenhändige Unterschrift oder Signatur erforderlich. Bei pdf Dokumenten können Sie eine selbsterstellte Signatur einsetzen (z.B. Adobe reader o.ä.). Es reicht, wenn Sie den Namen des Erklärenden nennen. Hier ist darauf zu achten, dass bei natürlichen Personen der natürliche Name (§ 12 BGB), bei juristischen Personen und Handelsgesellschaften der Firmenname (§ 17 HGB) genannt bzw. zu erkennen sein muss. Dem Bieter wird dringend empfohlen, sich vor Abgabe des Angebotes mit den örtlichen Bedingungen, dem Umfang der Arbeiten und den Details des Gebäudes auch im Gebäudeinneren im Rahmen einer Besichtigung vertraut zu machen. In der Baubeschreibung ist das komplette Vorhaben beschrieben. Diese Ausschreibung betrifft nur das genannte Los. Eine freiwillige Registrierung auf dem Brandenburger Vergabemarktplatz wird zur uneingeschränkten Teilnahme am Vergabeverfahren ausdrücklich empfohlen, insbesondere, um Informationsdefizite im Rahmen der späteren Bewerber- und Bieterkommunikation zu vermeiden, welche im Falle einer fehlenden Registrierung zu Lasten des Bewerbers bzw. Bieters gehen. Weitere Hinweise zur Teilnahme am elektronischen Vergabeverfahren sind den Vergabeunterlagen in der Datei "Bieterinformation VMP Bbg" zu entnehmen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes, § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959)

Deelname aan een criminele organisatie: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Fraude: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 4 sowie Nr. 5 GWB

Corruptie: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 6 sowie Nr. 7 sowie Nr. 8 sowie Nr. 9 GWB

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Eigen verklaring tot uitsluiting op grond van § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Insolventie: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Activa beheerd door vereffenaar: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Staking van bedrijfsactiviteiten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Ernstige beroepsfout: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Vervalsing van de mededinging: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe "Fakultative Ausschlussgründe" § 124 GWB
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Kultur|Kloster|Kyritz Los V005 Dachdeckerarbeiten Verbinder
Beschrijving: Dachkonstruktion und Dämmarbeiten - Herstellung des vollständigen Dachaufbaus auf vorhandener Sparrenkonstruktion von ca. 350 m2 - Lieferung und Verlegung einer USB-Lage (Unterdeck- bzw. Unterspannkonstruktion gemäß Planung) - Lieferung und Einbau der Wärmedämmung entsprechend den energetischen Anforderungen - Herstellung sämtlicher erforderlicher Trenn-, Schutz- und Ausgleichslagen - Ausbildung aller erforderlichen Durchdringungen und Anschlüsse - Herstellung eines extensiven Gründaches - Lieferung und Einbau eines Retentionsdachsystems einschließlich Retentionsboxen zur Regenwasserrückhaltung - Lieferung und Einbau des Vegetationssubstrates Attiken und Dachränder - Herstellung sämtlicher Attikaabdeckungen einschließlich Unterkonstruktionen und Befestigungssystemen - Herstellung der Wand- und Anschlussabdichtungen an historische Bauwerke
Interne identificatiecode: 62-V005/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45261210 Dakdekkerswerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45216110 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: 16866 Kyritz
Onderverdeling land (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Einddatum van de duur: 07/05/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Brandenburger Vergabegesetz

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Betriebshaftpflichtversicherung (Nachweis der Versicherung gem. den geforderten Summen oder Eigenerklärung, dass diese nach Zuschlag mit den geforderten Versicherungssummen abgeschlossen oder erhöht wird) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Nachweis der Versicherung über folgende Versicherungssummen min. 500.000 Euro für Sach- und sonstige Schäden im historischen Gebäude, min. 3 Mio für Personenschäden, 2-fach maximiert pro Versicherungsjahr oder Eigenerklärung, dass diese unmittelbar nach Zuschlag erhöht oder abgeschlossen wird.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: wenn zutreffend_5.4 ggf. Vereinbarung

Mindestanforderungen Nachunternehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eigenerklärung zur Einhaltung des Brandenburger Vergabegesetzes für Nachunternehmen, hier ist eine Unterschrift des NU erforderlich. Die Textform gilt hier für den Bieter.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: wenn zutreffend: 234 Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (VOB) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectie criterium: wenn zutreffend: 235 Verzeichnis der Leistungen (VOB) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectie criterium: wenn zutreffend: 236 Verpflichtungserkl. and. Untern. (VOB) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis Eintragung Handwerksrolle/IHK (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: min. 2 abgeschlossene Referenzprojekte in den letzten 3 Jahren (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Es sind mind. 2 Referenzprojekte aus den letzten 3 Jahren einzureichen, die in Art und Umfang mit der Ausschreibungsleistung vergleichbar sind mit Angabe des Projektes inkl. Beschreibung, Auftragsvolumen und durchgeführter abgeschlossener Zeitraum, Rolle des Auftrages, Ansprechpartner mit Kontaktdaten des Referenzgebers

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTTBGNBM4/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTTBGNBM4>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTTBGNBM4>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Abrechnungssumme einschl. Nachträge (brutto)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 43 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: PQ zertifizierte Bieter: Prüfen Sie, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise die geforderten Eignungsangaben und Nachweise dieses Vergabeverfahrens abdecken. Soweit die im Präqualifikationsverzeichnis für den einschlägigen Leistungsbereich hinterlegten Nachweise inhaltlich unzureichend sind, ist KEINE Nachforderung eines den Eignungsanforderungen genügenden Nachweises zulässig (gem. §16a EU VOB/A).

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: - 5.3 EU Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - wenn zutreffend_5.4 Vereinbarung zwischen Bieter/Auftragnehmer Nachunternehmer zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Mit dem Angebot ist die Anlage "Sonderformular Russland Embargo", die in den Vergabeunterlagen enthalten ist, einzureichen bzw. wird nachgefordert. - für Bieter aus dem europäischen Ausland: A1-Bescheinigung aus dem Heimatland, ggf. Bestätigung der Dienstleistungsanzeige (§ 8 EU /EWR HwV) - Zwingende Voraussetzung: Sprachniveau C2 Deutsch nach dem Europäischen Referenzrahmen (Kompetente Sprachanwendung)

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financiële regeling: Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in der aktuellen Fassung, Brandenburger Vergabegesetz

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informatie over de termijnen voor beroep: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Kyritz

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Kyritz

Registratienummer: t:03397185225

Postadres: Marktplatz 1

Stad: Kyritz

Postcode: 16866

Onderverdeling land (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle

E-mail: vergabe@kyritz.de

Telefoon: +49 33971-85225

Fax: +49 3397185245

Internetadres: <http://www.kyritz.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registratienummer: t:03318661719

Postadres: Heinrich-Mann-Allee 107

Stad: Potsdam

Postcode: 14473

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefoon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetadres: <https://mwaek.brandenburg.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ee38cdaa-70d5-4044-aa4e-52b11f7751bb - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 21/07/2026 17:38:15 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 509326-2026
Nummer uitgave PB S: 140/2026
Datum van bekendmaking: 23/07/2026