

Roemenië – Beplanten en onderhouden van groengebieden – acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II OJ S 165/2024 26/08/2024

Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: MUNICIPIUL ARAD

E-mail: petru.adam@primariaarad.ro

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II

Beschrijving: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in mod complet si corect in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor conform art. 160-161 din legea 98/2016. Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei.

Identificatiecode van de procedure: bd8631e3-030a-4338-8260-96998a383a31

Interne identificatiecode: 3519925/2023/37

Type procedure: Openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 87 341 676,88 RON

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Pentru alinierea la standardele europene privind calitatea mediului și garantarea dreptului fiecărui cetățean la un mediu de viață sănătos, dar și pentru asigurarea unor norme optime privind administrarea și întreținerea peisajului public urban, se urmărește îndeplinirea următoarelor obiective: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor, în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor, e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări și Servicii pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație, f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural. Obiectivele Serviciilor: Obiectivul general al activității de întreținere se concretizează pe eficientizarea folosirii fondurilor publice alocate și utilizarea economică și judicioasă a resurselor în vederea obținerii unui spațiu verde public, care va contribui la îmbunătățirea calității vieții în mediu urban, în beneficiul socio-economic al comunității. Obiectivele specifice ale activității de întreținere a spațiului verde public din zonele vizate sunt: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea și ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor Obiectivul activității de întreținere a spațiului verde public din municipiul Arad îl constituie totalitatea Serviciilor, activităților și a intervențiilor necesare pentru întreținerea, conservarea, regenerarea, reintegrarea și revitalizarea spațiilor verzi aflate în proprietatea și/sau administrarea UAT Municipiul Arad, în scopul îmbunătățirii aspectului calitativ al peisajului și al ridicării nivelului și calității vieții în mediul urban. Spațiul verde public existent în municipiul Arad este organizat într-o rețea mixtă, neuniformă și complexă, formată și din aliniamente stradale și sensuri giratorii care leagă spații verzi publice majore și minore, situate preponderent în centrul municipiului - salba de parcuri de pe faleză Râului Mureș - parcuri istorice. Spațiile verzi din municipiul Arad sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, aliniamente stradale etc. și au în compoziția lor suprafețe înierbate, rabate de flori, arbori și arbuști ornamentali, alei, sisteme de irigare și alte dotări specifice. Spațiile verzi publice (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, ansambluri verzi din spațiile de locuire, aliniamente) au o organizare complexă, cu o compoziție peisajeră în stil mixt, de regulă în aliniamentele stradale vegetația arboricolă este organizată pe un singur rând, cu vegetație arbustivă la bază sau fără vegetație arbustivă. Serviciile supuse atenției reprezintă activități destinate întreținerii spațiului verde public aflat în patrimoniul și/sau administrarea UAT Municipiul Arad. Serviciile de întreținere a spațiilor verzi, precum și serviciile de plantat flori anuale, bienale, perene, trandafiri, arbori, arbuști și conifere, tăieri de formare a coroanei la arbori și arbuști, tăieri de corecție și defrișare la arborii din parcuri și scuaruri, scoaterea cioatelor rezultate în urma defrișării arborilor din parcuri și scuaruri, tuns garduri vii și aliniamentele tinere, cosire iarbă, tundere gazon și alte asemenea se impun a fi efectuate cu societăți comerciale specializate ce dispun de personal calificat și utilajele necesare. De asemenea, se vor efectua tăierea, degajarea și îndepărtarea ramurilor și arborilor căzuți în urma furtunilor, a căderilor masive de zăpadă, a precipitațiilor abundente sau a rafalelor puternice de vânt. Deoarece pe unele suprafețe de spații verzi din zonele vizate materialul dendrologic existent este îmbătrânit și degradat se are în vedere revigorarea acestor spații verzi din punct de vedere peisagistic, prin realizarea unor concepte concrete de

reamenajare și dezvoltare, ținând cont de informațiile existente în Registrul de Spații Verzi al municipiului Arad aflat în curs de actualizare. • Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

Aanvullende classificatie (cpv): 03111900 Bloemenzaden, 03120000

Tuinbouw- en kwekerijproducten, 03441000 Sierplanten, grassen, mossen of korstmossen, 03451000 Planten, 03451200 Bloembollen, 03451300 Heesters, 03452000 Bomen, 14212410 Teelaarde, 24440000 Diverse meststoffen, 24453000 Herbiciden, 43323000 Irrigatie-uitrusting , 45111220 Verwijderen van begroeiing op bouwterreinen, 45232120 Irrigatiewerken, 71421000 Landschaps- en tuinaanlegdiensten, 77211400 Vellen van bomen, 77211500 Onderhouden van bomen, 77300000 Tuinbouwdiensten, 77311000

Onderhouden van sier- en recreatietuinen, 77312000 Diensten voor het wieden van onkruid, 77312100 Onkruidverdelging, 77313000 Parkonderhoud, 77314100 Aanleggen van gazons, 77315000 Zaaierwerkzaamheden, 77340000 Snoeien van bomen en heggen, 77341000

Snoeien van bomen, 77342000 Snoeien van heggen

Opties:

Beschrijving van de opties: Posibilitatea de prelungire a duratei contractului subsecvent: Durata de implementare a Contractului este de la data semnării contractului, până la data de _____, cu posibilitate de prelungire cu încă 4 luni în anul 202__, prin act adițional, conform prevederilor art. 165 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea, cu modificările și completările ulterioare. Aceasta deoarece în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: [...] b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ; [...]". În acest sens, având în vedere caracterul de regularitate, pentru asigurarea continuității serviciilor în discuție, până la atribuirea unui alt raport contractual având același obiect, apreciem necesitatea includerii posibilității de prelungire a duratei.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arad (RO421)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: MUNICIPIUL ARAD

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90,00

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Experiența inginerului horticol/peisagist

Beschrijving: Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică Punctajul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică - 10 puncte, respectiv Experiența inginerului horticol /peisagist este potrivit următorului Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică: Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta tehnică Nr. crt. Experiența inginerului horticol/peisagist Punctaj acordat 0 1 2 1. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist în peste 3 contracte similare derulate 10,00 2. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist între 2 și 3 contracte similare derulate 5,00 3. Implicarea inginerului horticol/peisagist în sub 2 contracte similare derulate nu se punctează - Cerința minimă nu se punctează 0 Acordarea punctajului se va face în baza documentelor justificative (contracte, procese verbale de recepție și recomandări) din care să rezulte implicarea persoanei propuse în cadrul derulării contractelor. Prin "contracte similare" se înțeleg acele contracte de servicii în care este necesar personalul tehnic de specialitate: inginer horticultor, inginer de arhitectură peisagistică, atât ca tip și complexitate, cât și din punctul de vedere al rezultatului/funcționalității urmărite prin scopul contractului, respectiv executarea de servicii de tipul specificat, prevăzute la rubrica Cod CPV pentru descrierea obiectului contractului.

Justificare privind alegerea criteriului cu privire la Experiența inginerului horticol/peisagist:

Având în vedere specificul activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acordului-cadru în atenție, este necesară implicarea unui inginer specialist horticol/peisagist care să supravegheze și coordoneze efectuarea activităților de întreținere/amenajare spații verzi, să răspundă de calitatea activităților și asigure punerea în aplicare a proiectelor de amenajare a spațiilor verzi. În fapt, specializarea în domeniul horticulturii vizează creșterea și îngrijirea plantelor și implică responsabilități privind selecția și achiziționarea de plante, îngrijirea și întreținerea plantelor. Pe de altă parte, specializarea în domeniul peisagistic urmărește planificarea și proiectarea spațiilor verzi publice, cu atât mai mult cu cât Autoritatea Contractantă are în vedere amenajarea de noi spații verzi publice, precum și înfrumusețarea spațiilor verzi publice existente.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10,00

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst: Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: MUNICIPIUL
ARAD
TED eSender: Operator SEAP

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 4 621 848,74 RON

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze procedure: 51 650 736,24 RON

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 87 341 676,88 RON

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0000

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 51 650 736,24 RON

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 87 341 676,88 RON

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Leider van de inschrijver: ROGERA PREST COM

Officiële naam: ROGERA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1 008 403,36 RON

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Waarde concessie:

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 66202

Datum van sluiting van het contract: 31/07/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: ja

Kennisgeving die de raamovereenkomst heeft gecreëerd: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Winnaar:

Leider van de inschrijver: ROGERA PREST COM

Officiële naam: ROGERA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 2 016 806,72 RON

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Waarde concessie:

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 4151

Datum van sluiting van het contract: 18/01/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: ja

Kennisgeving die de raamovereenkomst heeft gecreëerd: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Winnaar:

Leider van de inschrijver: ROGERA PREST COM

Officiële naam: ROGERA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1 596 638,66 RON

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Waarde concessie:

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 38530

Datum van sluiting van het contract: 25/04/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: ja

Kennisgeving die de raamovereenkomst heeft gecreëerd: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Winnaar:

Leider van de inschrijver: ROGERA PREST COM

Officiële naam: ROGERA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 51 650 736,24 RON

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Waarde concessie:

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 97708

Datum van sluiting van het contract: 29/11/2023

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

6.1.4. Statistische informatie:

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 1 008 403,36 RON

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 1 008 403,36 RON

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: MUNICIPIUL ARAD

Registratienummer: 3519925

Postadres: Strada: Revoluției, nr. 75

Stad: Arad

Postcode: 310025

Onderverdeling land (NUTS): Arad (RO421)

Land: Roemenië

Contactpunt: PETRU STELIAN ADAM

E-mail: petru.adam@primariaarad.ro

Telefoon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Internetadres: <https://www.primariaarad.ro>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: București

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: office@cnsr.ro

Telefoon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadres: <http://www.cnsr.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP

Registratienummer: RO42283735

Postadres: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 020976

Stad: Bucuresti

Postcode: 020976

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

Contactpunt: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefoon: +40 3032997

Fax: +40 3052889

Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-9001

Officiële naam: ROGERA PREST COM

Registratienummer: RO 27098220

Postadres: Strada Nicolae Firu, Nr. 200

Stad: Chisoda

Postcode: 307221

Onderverdeling land (NUTS): Timiș (RO424)

Land: Roemenië

E-mail: office@rogeraprestcom.ro

Telefoon: +40 256412241

Fax: +40 256412291

Internetadres: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Officiële naam: ROGERA

Registratienummer: RO 15197220

Postadres: Strada Nicolae Firu, Nr. 200

Stad: Chisoda

Postcode: 307221

Onderverdeling land (NUTS): Timiș (RO424)

Land: Roemenië

E-mail: office@rogera.ro

Telefoon: +40 256412241

Fax: +40 256412291

Internetadres: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2bd9b66d-139e-4549-9584-d626a27291c3 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging:

Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 29

Verzenddatum van de aankondiging: 22/08/2024 19:55:49 (UTC+3) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Aankondiging datum verzending (eSender): 22/08/2024 17:03:16 (UTC+3) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 511039-2024

Nummer uitgave PB S: 165/2024

Datum van bekendmaking: 26/08/2024