

511605-2026 - Mededinging

Frankrijk – Kopen en verkopen van onroerend goed – PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

OJ S 140/2026 23/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Immobilière Rhône-Alpes

E-mail: marie.moulin@groupe3f.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

Identificatiecode van de procedure: 103bd7ad-28a7-41f0-9c45-2a060d0f0996

Interne identificatiecode: AO 5424

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70120000 Kopen en verkopen van onroerend goed

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70120000 Kopen en verkopen van onroerend goed

Opties:

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clause de réexamen.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Rhône

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 600 unités (nombre de logements vendus). Le marché est passé pour 2 ans fermes reconductible 2 fois 1 an.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_zUHMpLHolo

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Immobilière Rhône-Alpes

Registratienummer: 398 115 808 00147

Postadres: 9 rue Anna Marly

Stad: Lyon

Postcode: 69007

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

E-mail: marie.moulin@groupe3f.fr

Telefoon: +33 4 72 78 23 94

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0012

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Lyon

Registratienummer: 17690111400403

Postadres: 67 rue Servient
Stad: Lyon cedex 03
Postcode: 69433
Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telefoon: 0472607012

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c0877f75-7bc7-4a75-8159-cbdc3cd12869 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/07/2026 15:35:54 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 511605-2026

Nummer uitgave PB S: 140/2026

Datum van bekendmaking: 23/07/2026