

511805-2026 - Mededinging

Letland – Beplanten en onderhouden van groengebieden – Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

OJ S 140/2026 23/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

E-mail: iepirkumi@jnip.lv

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Beschrijving: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Identificatiecode van de procedure: f2f65860-9643-4f71-b785-a2e0886a5718

Interne identificatiecode: SIA "JNĪP" 2026/40

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Izpildes vieta: Jelgavā

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 1.daļa – 1.iecirknis

Beschrijving: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/09/2026

Einddatum van de duur: 31/10/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Beschrijving: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: 2.daļa – 2.iecirknis

Beschrijving: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Bep planten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Geraamde duur

Begin datum: 14/09/2026

Eind datum van de duur: 31/10/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Beschrijving: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: 3.daļa – 3. iecirknis

Beschrijving: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/09/2026

Einddatum van de duur: 31/10/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Beschrijving: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: 4.daļa – 4., 5. iecirknis

Beschrijving: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Bepanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/09/2026

Einddatum van de duur: 31/10/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Beschrijving: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Registratienummer: 43603011548

Postadres: Pulkveža Brieža iela 26

Stad: Jelgava

Postcode: LV-3007

Onderverdeling land (NUTS): Zemgale (LV009)

Land: Letland

Contactpunt: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", 43603011548

E-mail: iepirkumi@jnip.lv

Telefoon: +37163020605

Internetadres: <https://www.nip.lv/?id=23>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registratienummer: 90001263305

Postadres: Smilšu iela 1

Stad: Rīga

Postcode: LV-1919

Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Letland

Contactpunt: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefoon: +37122416641

Internetadres: <https://www.iub.gov.lv>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d96e8115-a360-4110-9d12-9b4ae1adddd1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Lets

Publicatienummer aankondiging: 511805-2026

Nummer uitgave PB S: 140/2026

Datum van bekendmaking: 23/07/2026