

512171-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties – Servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contraincendios de los edificios adscritos a la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

E-mail: contratapre@gva.es

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contraincendios de los edificios adscritos a la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia.

Beschrijving: Mantenimiento de las condiciones óptimas de funcionamiento y la continuidad operativa de los sistemas de protección contra incendios.

Identificatiecode van de procedure: f7a63bd3-a210-4ff9-ae65-db8beb74fdb5

Interne identificatiecode: CNMY26/SUBSE/30

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 226 442,90 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Conflicto de intereses por participar en este procedimiento de licitación

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mantenimiento provincia de Alicante

Beschrijving: Mantenimiento provincia de Alicante

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Plazo máximo de las prórrogas: 2 años

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. El contrato puede ser objeto de prórroga anual, sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas puedan exceder de cuatro años.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 41 485,29 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Ampliación plazo de garantía mínimo solicitado.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 11

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Mantenimiento correctivo. Porcentaje de descuento ofertado sobre los precios máximos publicados por el IVE.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mantenimiento preventivo. Baja sobre el precio de licitación .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable adscrito a la ejecución del contrato. Máster.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable. Formación especializada protección Patrimonio Histórico.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Experiencia adicional en mantenimiento de sistemas PCI en edificios protegidos.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Mejora de los tiempos de respuesta y corrección.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/09/2026 14:04:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de la Presidencia

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: la empresa adjudicataria se deberá hacer cargo de la correcta gestión de los residuos generados por su actividad en los edificios adscritos a la VP2 y Conselleria de Presidencia. En este sentido, realizará la recogida selectiva, retirada, almacenamiento y traslado, en su caso a punto limpio de los residuos que genere, según se indica en el apartado X del Anexo I.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 días hábiles desde conocimiento del acto que se impugna.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Mantenimiento provincia de Castellón

Beschrijving: Mantenimiento provincia de Castellón

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Plazo máximo de las prórrogas: 2 años

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. El contrato puede ser objeto de prórroga anual, sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas puedan exceder de cuatro años.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 252,16 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Ampliación plazo de garantía mínimo solicitado.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 11

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Mantenimiento correctivo. Porcentaje de descuento ofertado sobre los precios máximos publicados por el IVE.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mantenimiento preventivo. Baja sobre el precio de licitación .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable adscrito a la ejecución del contrato. Máster.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable. Formación especializada protección Patrimonio Histórico.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Experiencia adicional en mantenimiento de sistemas PCI en edificios protegidos.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Mejora de los tiempos de respuesta y corrección.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/09/2026 14:04:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de la Presidencia

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: la empresa adjudicataria se deberá hacer cargo de la correcta gestión de los residuos generados por su actividad en los edificios adscritos a la VP2 y Conselleria de Presidencia. En este sentido, realizará la recogida selectiva, retirada, almacenamiento y traslado, en su caso a punto limpio de los residuos que genere, según se indica en el apartado X del Anexo I.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 días hábiles desde conocimiento del acto que se impugna.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Mantenimiento provincia de Valencia

Beschrijving: Mantenimiento provincia de Valencia

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Plazo máximo de las prórrogas: 2 años

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. El contrato puede ser objeto de prórroga anual, sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas puedan exceder de cuatro años.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 173 705,45 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Ampliación plazo de garantía mínimo solicitado.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 11

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Mantenimiento correctivo. Porcentaje de descuento ofertado sobre los precios máximos publicados por el IVE.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mantenimiento preventivo. Baja sobre el precio de licitación .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable adscrito a la ejecución del contrato. Máster.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de la cualificación del coordinador/a responsable. Formación especializada protección Patrimonio Histórico.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Experiencia adicional en mantenimiento de sistemas PCI en edificios protegidos.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora en la prestación del servicio. Mejora de los tiempos de respuesta y corrección.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fugG9ul7ligkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/09/2026 14:04:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia

Openingsdatum: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de la Presidencia

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: la empresa adjudicataria se deberá hacer cargo de la correcta gestión de los residuos generados por su actividad en los edificios adscritos a la VP2 y Conselleria de Presidencia. En este sentido, realizará la recogida selectiva, retirada, almacenamiento y traslado, en su caso a punto limpio de los residuos que genere, según se indica en el apartado X del Anexo I.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)
Informatie over de termijnen voor beroep: 15 días hábiles desde conocimiento del acto que se impugna.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia
Registratienummer: 21754370219197
Registratienummer: S4611001A
Stad: Valencia
Postcode: 46001
Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanje
Contactpunt: Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Presidencia
E-mail: contratapre@gva.es
Telefoon: 963131017
Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=srz%2FTGm3UtrSd8H4b2soA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)
Stad: Madrid
Postcode: 28071
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: Tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Telefoon: 913491319
Internetadres: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)
Stad: Madrid
Postcode: 28071
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: Tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Telefoon: 913491319
Internetadres: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c54d7dbb-45d9-4071-bbd1-b8416c3aeb65 - 01
Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/07/2026 14:53:32 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 512171-2026

Nummer uitgave PB S: 141/2026

Datum van bekendmaking: 24/07/2026