

512886-2025 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Planungsleistungen Wärmeversorgung Weichs TGA-ING (WWV)

OJ S 148/2025 05/08/2025

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

E-mail: ausschreibungen@rewag.de

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Planungsleistungen Wärmeversorgung Weichs TGA-ING (WWV)

Beschrijving: Gegenstand des Auftrages sind HOAI Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-9 technische Ausrüstung" (AG 1, 2, 3, 4, 5, 7 und 8) nach § 55 HOAI 2021 (Energieerzeugung) und des Leistungsbildes Ingenieurbauwerke nach § 41 HOAI 2021 Abs. 4 (Wärmenetz) incl. besonderer Leistungen zum Vorhaben "Wärmeversorgung Weichs" in Regensburg.

Identificatiecode van de procedure: 3de45755-e551-4c7e-9196-ef887767fe46

Interne identificatiecode: CXP4DB050GP - LR

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71322200

Ontwerpen van pijpleidingen, 71321200 Ontwerpen van verwarmingssysteem, 71314000

Energie en aanverwante diensten, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten, 71315000 Technische installaties in gebouwen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71330000 Diverse technische dienstverlening

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Greflingerstraße 26

Stad: Regensburg

Postcode: 93055

Onderverdeling land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Stadtgebiet Regensburg

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bekanntmachungs-ID: CXP4DB050GP

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Corruptie:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Ernstige beroepsfout:

Vervalsing van de mededinging:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Planungsleistungen Wärmeversorgung Weichs TGA-ING (WVW)

Beschrijving: Die REWAG KG beabsichtigt die Planung, den Bau und Betrieb einer Wärmeversorgung im Stadtgebiet Weichs in Regensburg. Hierbei handelt es sich um Dienstleistungen der Planungen (HOAI) einer Wärmeerzeugung und eines nachgelagerten Wärmenetzes. Mit dieser Planung möchte die REWAG KG eine Wärmeerzeugung und ein Wärmenetz nach den aktuellen Kriterien der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) umsetzen. Eine Machbarkeitsstudie (die Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze "BEW" vom 1. August 2022 und die Vorgaben aus dem Merkblatt "technische Anforderungen der Module 1 bis 4" vom 14.02.2023, Herausgeber: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, ist einzuhalten) und ein Abschlussbericht (gem. Merkblatt "technische Anforderungen der Module 1 bis 4", Kapitel 4.1.3) über die getätigten Planungsleistungen sind gemäß BEW-Förderkriterien anzufertigen. Die Maßnahme wird durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle gefördert, ein genehmigter Zuwendungsbescheid, aktuell zu diesem Projekt für Modul 1 - Planungsleistungen LPH 1-4, liegt vor. Eine Beauftragung erfolgt in Stufen gemäß den Ingenieurverträgen (A03 / A04). Es besteht keine Verpflichtung des Auftraggebers zum Abruf aller Stufen bzw. ein Anspruch zur Vergütung für alle Stufen. Die Details und Kenngrößen entnehmen sie bitte der Projektbeschreibung WVW (A13).

Interne identificatiecode: CXP4DB050GP - LR

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71322200

Ontwerpen van pijpleidingen, 71321200 Ontwerpen van verwarmingssysteem, 71314000

Energie en aanverwante diensten, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten, 71315000 Technische installaties in gebouwen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Greflingerstraße 26

Stad: Regensburg

Postcode: 93055

Onderverdeling land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Stadtgebiet Regensburg

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 22/09/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Eine mögliche Verlängerung richtet sich nach der Bauausführung bzw. Fertigstellung. Ausgenommen ist Lph 9 bei Beauftragung, diese ist mit Ablauf der 5 Jahre nach Abnahme durchzuführen.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: 2 Eignung 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs-oder Handelsregister:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: 1) Den Existenznachweis erbringen wir durch eine Kopie der - Anmelde- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder - vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers HINWEIS: Die geforderten Existenznachweise dürfen zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als sechs Monate sein

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Anlagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: 2) Mit Abgabe des Angebotes erkläre ich/wir, dass der Bieter/ die Mitglieder der Bietergemeinschaft nicht wegen einer der in § 123 Abs. 1 - 4 GWB genannten Vorschriften verurteilt ist und dass keine Ausschlussgründe nach §124 Abs. 1 GWB vorliegen. 3) Bietergemeinschaftserklärung - Entfällt, oder - Dem Angebot ist eine Erklärung beigefügt, aus der sich die Mitglieder der Bietergemeinschaft, die Absicht ihres Zusammenschlusses zu einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, die gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaft sowie der bevollmächtigte Vertreter Bietergemeinschaft ergeben.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: 2.2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Haftpflichtversicherung Der Bieter erklärt, dass er eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsjahr - abgeschlossen hat, die für die gesamte Auftragsausführung gültig ist, oder - für die gesamte Ausführungszeit des Auftrags abschließen wird Das Einreichen einer Versicherungsbescheinigung ist NICHT erforderlich.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: 2.2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 2) Nettogesamtumsatz Der Bieter/die Bietergemeinschaft erzielte in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren folgenden Nettoumsatz: Geschäftsjahr _____: _____ EUR netto Geschäftsjahr _____: _____ EUR netto Geschäftsjahr _____: _____ EUR netto Geforderte Mindeststandards: Mindestens 900.000,00 EUR im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: 2.3 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Referenzen Es sind zwei fertiggestellte und abgeschlossene Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren (Stichtag Ende Angebotsfrist) mit anrechenbaren Kosten der Energieerzeugung und des Wärmenetzes (Kostengruppe 400 und 200 / 500) von mind. 5.000.000 EUR netto nachzuweisen. Als vergleichbar wird die Planung mindestens der Leistungsphasen 1 bis 8 "technische Ausrüstung" (mindestens in der Anlagengruppe 2 und zwei weiteren Anlagengruppen 1, 3, 4, 5, 7 oder 8 gem. HOAI § 53 Abs. 2) und der Planung einer regenerativen Erzeugungsanlage zur Einspeisung in ein nachgelagertes Wärmenetz mit einer Leitungstrasse von mindestens 500 m Länge und mindestens in der Rohrdimension DN 100 und 5 Übergabepunkten angesehen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen - Name und Adresse des Referenzbeauftragten, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzbeauftragten - Zeitraum Datum der Fertigstellung der erbrachten Leistungen - Anrechenbare Kosten in EUR netto - Erbrachte Leistungsphasen und Anlagengruppen - Angaben zur Anlagentechnik - Nachgelagertes Wärmenetz - Angaben zur Trassenlänge, Rohrdimension und Übergabepunkte Fehlt eine der geforderten Angaben zu einer Referenz, so kann die jeweilige Referenz nicht berücksichtigt werden! Es wird darauf hingewiesen, dass das Formblatt des Auftraggebers (A11) für jede Referenz einzeln zu verwenden ist. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderten Referenzen

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: 2.3 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 2)

Mitarbeiterzahlen technische Mitarbeiter:innen: Angabe der Mitarbeiterzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (pro Jahr) fest angestellten, technischen Mitarbeiter:innen. Darunter wird die Anzahl der beschäftigten Architekten / Ingenieure / Techniker der letzten drei Jahre für das gesamte Büro des Bewerbers verstanden: Geschäftsjahr _____:

_____Mitarbeiter:innen Geschäftsjahr _____: _____Mitarbeiter:innen Geschäftsjahr _____:

_____Mitarbeiter:innen Geforderte Mindeststandards: mindestens 8 technische Mitarbeiter:innen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nettopreis

Beschrijving: Nettopreis max. 80 Punkte Das Angebot mit dem geringsten Netto-Gesamtpreis für die ausgeschriebene Leistung erhält 80 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY= (Niedrigstpreis x 80)/(Preis Bieter XY) Bei der so errechneten Punktzahl findet nur die erste Nachkommastelle Berücksichtigung. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- oder Abrundung weg. Der zu bewertende Nettopreis setzt sich aus den folgenden Angebotspreisen je Preisblatt zusammen gem.

Preisblatt (Energieerzeugung A09 und Wärmenetz A10): - Honorar für Grundleistungen (Ziffer 1) Leistungsphasen 1 - 9 - Pauschalhonorar für besondere Leistungen (Ziffer 2) -

Stundenhonorar (Ziffer 3) Durchschnittswert der vier angegebenen Stundensätze multipliziert mit dem Faktor 50 (dient nur zur Vergleichbarkeit der Angebote). Wird ein Feld nicht befüllt, so wird der jeweils höhere Satz zur Kalkulation herangezogen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Projektentwicklungskonzept

Beschrijving: Projektentwicklungskonzept max. 20 Punkte Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Projektentwicklungskonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von vier DIN A4 Seiten (Arial, Schriftgröße 10, Seitenränder 2,5 cm, bei Fließtext) bzw. bei Präsentationsfolien den Umfang von acht DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Überschreitet das Konzept die maximal zugelassene Seitenzahl, werden nur die ersten vier Seiten bei Fließtext bzw. ersten acht Seiten bei Präsentationsfolien gewertet. Mit diesem Konzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, wie komplexe fachtechnische Aufgabenstellungen im Projektlauf bearbeitet werden. Im Konzept ist zudem darzulegen mit welchen Werkzeugen und Methoden die Qualitätssicherung in der Planung und Bauüberwachung durchgeführt wird. Die Darstellung soll in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag anhand realisierter Bauprojekte, die mit dem geplanten Vorhaben vergleichbar sind, erfolgen und kann durch Zeichnungen, Skizzen, Diagramme, Tabellen u. ä., die die Arbeitsweise veranschaulichen, ergänzend verdeutlicht werden. Nachfolgende Schwerpunkte sind zu beschreiben: - Projektleitung und Stellvertretung - Analysieren Sie die spezifischen Herausforderungen der Projektaufgabe und erläutern Sie Ihre Herangehensweise zur Bearbeitung insbesondere in den frühen Leistungsphasen (LPH 1 - 4). - Zeigen Sie auf wie Sie unter Einbeziehung der weiteren Projektbeteiligten die Qualitätssicherung in der Planung und Bauüberwachung durchführen. - Erläutern Sie mit welchen Werkzeugen und Methoden die Kostensicherung und Optimierung sowie die Terminalsicherung durchgeführt wird. - Nennen und erläutern Sie Meilensteine der Planungsleistungen und zeigen Sie auf wie diese

Maatregelen in den Planungsprozess aus Ihrer Sicht berücksichtigt und integriert werden können. - Zeigen Sie ihr Vorgehen bei der Erstellung der Unterlagen zur Einreichung der Machbarkeitsstudie nach BEW Modul 1 auf und erläutern sie wie sie sicherstellen, dass die Zeitschiene zum Erhalt der Fördergelder eingehalten wird. Wertung: sehr gute Lösung: 20 - 16 Punkte gute Lösung: 15 - 11 Punkte ausreichende Lösung: 10 - 6 Punkte ungenügende Lösung: 5 - 0 Punkte HINWEISE FÜR DIE EINREICHUNG VON KONZEPTEN - Das Konzept ist mit Angebotsabgabe einzureichen und wird nicht nachgefordert! - Die Angaben auf den eingereichten Konzepten werden Bestandteil der Leistungsbeschreibung und damit der später vom Bieter und Auftragnehmer geschuldeten Leistung.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/08/2025 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB050GP/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB050GP>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB050GP>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen können nach § 51 SektVO nachgefordert werden. Die in der Nachforderung gesetzte Frist ist zwingend einzuhalten.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Der Zuschlag geht an den wirtschaftlichsten Bieter je Los. Die Zuschlagskriterien sind in der AzA (A01) Ziffer 9 detailliert aufgeführt.

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Für die Teilnahme am Verfahren, insbesondere die Ausarbeitung der Angebote, erfolgt keine Vergütung, Kostenerstattung oder Entschädigung.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Nordbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt der Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Registratienummer: DE133690162

Postadres: Greflingerstraße 26

Stad: Regensburg

Postcode: 93055

Onderverdeling land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Duitsland

E-mail: ausschreibungen@rewag.de

Telefoon: +49 941601-0

Fax: +49 941601-2175

Internetadres: <https://www.rewag.de/>

Kopersprofiel: <https://www.rewag.de/ausschreibungen>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Nordbayern

Registratienummer: t:0981531277

Postadres: Promenade 27 (Schloss)

Stad: Ansbach

Postcode: 91522

Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefoon: +49 98153-1277

Internetadres: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8a474a34-61e7-41f4-89bb-41e0334f9d0a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 04/08/2025 12:47:34 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 512886-2025

Nummer uitgave PB S: 148/2025

Datum van bekendmaking: 05/08/2025