

513964-2026 - Mededinging

Tsjechië – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

OJ S 141/2026 24/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Město Šlapanice

E-mail: slapanice@lawya.cz

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování navazující projektové dokumentace, tj. projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro fragmenty 1 a 3 („projektová dokumentace“), a poskytnutí souvisejících plnění podle smlouvy, zejména zajištění inženýrské činnosti, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací a provádění dozoru projektanta (autorského dozoru), („související plnění“), to vše v rozsahu specifikovaném etapami služeb uvedenými v technické specifikaci a za podmínek stanovených ve smlouvě. Projektová dokumentace a související plnění budou navazovat na studii ul. Čechova zpracovanou zpracovatelem studie ul. Čechova. Projektová dokumentace a související plnění budou muset být zpracovány a poskytnuty v souladu s těmito podklady. Projektová dokumentace a související plnění budou dále muset být koordinovány, provázány a sladěny s projektovou dokumentací pro projekt Rekonstrukce ulice Čechova (pro fragment 2), kterou bude zpracovávat zpracovatel studie ul. Čechova. Studie ul. Čechova tvoří přílohu zadávací dokumentace. Bližší požadavky jsou uvedeny v technické specifikaci předmětu plnění, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Identificatiecode van de procedure: 928400b1-a682-4203-9ef6-4c1cdf80bc0b

Interne identificatiecode: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ, („veřejná zakázka“).

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71248000 Toezicht op plannen en documentatie, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs,

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 200 000,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování navazující projektové dokumentace, tj. projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro fragmenty 1 a 3 („projektová dokumentace“), a poskytnutí souvisejících plnění podle smlouvy, zejména zajištění inženýrské činnosti, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací a provádění dozoru projektanta (autorského dozoru), („související plnění“), to vše v rozsahu specifikovaném etapami služeb uvedenými v technické specifikaci a za podmínek stanovených ve smlouvě. Projektová dokumentace a související plnění budou navazovat na studii ul. Čechova zpracovanou zpracovatelem studie ul. Čechova. Projektová dokumentace a související plnění budou muset být zpracovány a poskytnuty v souladu s těmito podklady. Projektová dokumentace a související plnění budou dále muset být koordinovány, provázány a sladěny s projektovou dokumentací pro projekt Rekonstrukce ulice Čechova (pro fragment 2), kterou bude zpracovávat zpracovatel studie ul. Čechova. Studie ul. Čechova tvoří přílohu zadávací dokumentace. Bližší požadavky jsou uvedeny v technické specifikaci předmětu plnění, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Interne identificatiecode: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71248000 Toezicht op plannen en documentatie, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71322000 Technische ontwerpen voor constructie van civieltechnische werken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 200 000,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: K bodu Doba trvání smlouvy, rámcové dohody, dynamického nákupního systému: Zadavatel uvedl dobu trvání jako neznámou, neboť předmětem plnění jsou mimo jiné součinnost při výběru zhotovitele stavby, provedení autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby podle stavebního zákona, výkon dalších souvisejících činností a poskytnutí ostatních služeb a prací, přičemž termíny plnění ve vztahu k těm částem plnění nelze v současné době stanovit. Bližší podrobnosti stanoví návrh smlouvy o dílo. Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Při přípravě zadávacích podmínek byly v rámci zadávací dokumentace zohledněny požadavky a podmínky pro ochranu životního prostředí. Blíže vizte zejména obchodní a jiné smluvní podmínky, technické podmínky a požadavky objednatele. Předmět plnění veřejné zakázky přispěje ke zlepšení životních podmínek obyvatel města Šlapnice.

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Zadavatel má zájem, aby předmět veřejné zakázky byl plněn malými či středními podniky, což je v souladu s požadavky uvedenými ve směrnici EU o zadávání veřejných zakázek (2014/24/EU), a to zejména článcích 78 a 124. Zakázka svým rozsahem, předmětem a stanovenými požadavky na kvalifikaci dodavatelů umožňuje účast širokému spektru účastníků z řad malých a středních podniků. Zadavatel taktéž maximálně zjednodušil zadávací podmínky a připravil vzorová prohlášení, aby příprava nabídky byla procesně a formálně co nejméně náročná. Zadavatel prostřednictvím zadávacích podmínek klade důraz na férový přístup k poddodavatelům (zejména v oblasti včasných plateb za provedené práce). Předmět plnění veřejné zakázky přispěje ke zlepšení životních podmínek obyvatel města Šlapnice.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De preventie en bestrijding van verontreiniging, Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen, Billijke arbeidsvoorwaarden, Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena v Kč bez DPH

Beschrijving: Hodnotí se nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kvalita – Profesní přístup

Beschrijving: Hodnotí se profesní přístup, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvíce vyhovujícím profesním přístupem. Podrobnosti k 2. kritériu hodnocení stanoví technická specifikace, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://zakazky.slapanice.cz/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://zakazky.slapanice.cz/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 0 Dag

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či

odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LAWYA tender, s.r.o.

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: LAWYA tender, s.r.o.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Město Šlapanice

Registratienummer: 00282651
Postadres: Masarykovo náměstí 100/7
Stad: Šlapanice
Postcode: 66451
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: slapanice@lawya.cz
Telefoon: +420 543216310
Internetadres: <https://www.slapanice.cz/>
Kopersprofiel: <https://zakazky.slapanice.cz/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registratienummer: 65349423
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stad: Brno
Postcode: 60200
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: posta@uohs.cz
Telefoon: +420 542167111
Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: LAWYA tender, s.r.o.
Registratienummer: 03584607
Postadres: Králova 298/4
Stad: Brno - Žabovřesky
Postcode: 61600
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: slapanice@lawya.cz
Telefoon: +420 543216310
Internetadres: <https://www.lawya.cz/>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4ab34203-f0e4-4195-bd9f-79630ca5b5aa - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/07/2026 16:40:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch
Publicatienummer aankondiging: 513964-2026
Nummer uitgave PB S: 141/2026
Datum van bekendmaking: 24/07/2026