

514611-2026 - Mededinging

Polen – Reinigingsdiensten – „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Uniwersytet Wrocławski

E-mail: bzp@uwr.edu.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”.

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 3 185 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 100 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy.

Identificatiecode van de procedure: a737a2d6-6e44-4b07-b53f-7cc47fbac1fe

Interne identificatiecode: BZP.2711.19.2026.KWK

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919000

Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur, 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90630000 IJsbestrijdingsdiensten, 90690000 Diensten voor graffitiwrijving, 77314000 Onderhoud van terreinen, 77314100 Aanleggen van gazons, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 90920000 Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: pl. Uniwersytecki 9-13

Stad: Wrocław

Postcode: 50-137

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: nd

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl.

Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1)

Powierzchnia wewnętrzna: 3 185 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 100 m² 3. Szczegółowy

zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz

wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis

Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu

zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane

Postanowienia Umowy.

Interne identificatiecode: BZP.2711.19.2026.KWK

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919000

Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur, 90610000 Straatreinigings-

en veegdiensten, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90630000 IJsbestrijdingsdiensten,

90690000 Diensten voor graffiti-verwijdering, 77314000 Onderhoud van terreinen, 77314100

Aanleggen van gazons, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 90920000

Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen

Opties:

Beschrijving van de opties: 1. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania z opcji, o

których mowa w art. 441 ustawy uPzp polegające na: 1.1 zwiększeniu ilości i rodzaju

zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis

Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za

wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu

zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia

podstawowego i w zakresie wznowień. 1.2 zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w

zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ -Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu

ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części

nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących

w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie

zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2. Zamawiający przewiduje wznowienia polegające na: przedłużeniu okresu świadczenia usług określonych, na okres do 12 miesięcy po upływie terminu obowiązywania Umowy. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia, przy czym łączny okres wznowienia nie może przekroczyć 12 miesięcy. W szczególności wznowienie może być realizowane w następujących wariantach: 2.1 jednorazowo na okres do 12 miesięcy; 2.2 w dwóch okresach po maksymalnie 6 miesięcy każdy, 2.3 w czterech okresach po maksymalnie 3 miesiące każdy, 2.4 lub w innych okresach, nie krótszych niż 1 miesiąc. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 3. Wznowienie może być realizowane na okres nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 12 miesięcy, w częściach następujących bezpośrednio po sobie, na warunkach określonych w Zał. nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy. 4. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 5. Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: pl. Uniwersytecki 9-13

Stad: Wrocław

Postcode: 50-137

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: cena

Beschrijving: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kryterium: maszynowe czyszczenie ciągów komunikacyjnych wraz z ich nabłyszczaniem środkiem antypoślizgowym (M)

Beschrijving: kryterium: maszynowe czyszczenie ciągów komunikacyjnych wraz z ich nabłyszczaniem środkiem antypoślizgowym (M) (ilość razy w ciągu roku) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kryterium mycie szybu windy o konstrukcji metalowo-szklanej (ilość razy w ciągu roku) (W)

Beschrijving: kryterium: mycie szybu windy o konstrukcji metalowo-szklanej (ilość razy w ciągu roku) (W) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 10 000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.19.2026.KWK”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XIV SWZ.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 25/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Organizaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Uniwersytet Wrocławski

Registratienummer: 8960005408

Postadres: pl. Uniwersytecki 1

Stad: Wrocław

Postcode: 50-137

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Contactpunt: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: bzp@uwr.edu.pl

Telefoon: 713752472

Internetadres: <https://uwr.edu.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Kopersprofiel: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza
Registratienummer: PL5262239325
Postadres: ul. Postępu 17A
Stad: Warszawa
Postcode: 02-676
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefoon: +48 224587800
Fax: +48 224587803
Internetadres: <https://www.uzp.gov.pl>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 54e7f48c-6965-433f-852e-8df78beebbf1 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 23/07/2026 12:14:09 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools
Publicatienummer aankondiging: 514611-2026
Nummer uitgave PB S: 141/2026
Datum van bekendmaking: 24/07/2026