

516919-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwen van gebouwen – Neues Rathaus Büdelsdorf Sanierung Tiefgarage, Stützeninstandsetzung Parkallee 21

OJ S 142/2026 27/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Büdelsdorf - Der Bürgermeister-

E-mail: rathaus@buedelsdorf.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neues Rathaus Büdelsdorf Sanierung Tiefgarage, Stützeninstandsetzung Parkallee 21

Beschrijving: Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung, das Verpressen von Hohllagen der Stützenfüße und die Stützenertüchtigung Stb.-Umschnürung

Identificatiecode van de procedure: 01cc5f8c-c3fc-4b2e-a8be-a1d1a9f7add3

Interne identificatiecode: 014/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45262300 Betonwerk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parkallee 21

Stad: Büdelsdorf

Postcode: 24782

Onderverdeling land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Die Arbeiten finden in der Tiefgarage des Gebäudes statt.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 145 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y02MU8Q# Seit dem 18.10.2018 ist bei allen europaweiten Vergabeverfahren das gesamte Verfahren elektronisch abzuwickeln.

Teilnahmeanträge und Angebote können daher bei europaweiten Verfahren nur noch in elektronischer Form über unsere Vergabepattform (Deutsches Vergabeportal) eingereicht werden. Eine Einreichung von Teilnahmeanträgen oder Angeboten über die Schaltfläche "Kommunikation" ist nicht zulässig. Für die Einreichung der elektronischen Teilnahmeanträge

oder Angebote ist eine kostenlose Registrierung beim Deutschen Vergabeportal <https://www.dtv.de/> erforderlich. Die Bewerberkommunikation wird ausschließlich über das DTVP, dort die Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch geführt. Die Fragen müssen neutral formuliert sein und sollen keine Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse enthalten. Die Beantwortung von Fragen oder zusätzliche Informationen werden in Form von anonymisierten Bewerberinformationen allen Bewerbern zugänglich gemacht, soweit eine Information aller Bewerber nicht ausnahmsweise offensichtlich wettbewerbschädlich ist. Die Bewerber sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bewerberinformationen selbstständig zu prüfen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Deelname aan een criminele organisatie: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Fraude: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Corruptie: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 123 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Insolventie: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Activa beheerd door vereffenaar: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Ernstige beroepsfout: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Vervalsing van de mededinging: siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: zie hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: zie hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: zie hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: zie hierzu die gesetzlichen Regelungen des § 124 GWB

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neues Rathaus Büdelsdorf Sanierung Tiefgarage, Stützeninstandsetzung Parkallee 21

Beschrijving: Die Stadt Büdelsdorf hat das Gebäude in der Parkallee 21, 24782 Büdelsdorf erworben und plant, dieses als Neues Rathaus wieder herzurichten. An den Stützenbauteilen in der Tiefgarage sind zum Teil erhebliche Betonschäden vorhanden. Das vorliegende Leistungsverzeichnis Los 01 behandelt ausschließlich die Instandsetzung und Verstärkung der Stützen in der Tiefgarage inkl. der hierfür erforderlichen Nebenarbeiten. Insgesamt sind 14 Stützen vorhanden. Es gibt drei verschiedene Stützentypen: Typ 1 (4 Stück):

Okthogonalstützen mit 13 cm Seitenlänge am Fußpunkt und 30 cm Seitenlänge am Kopfpunkt. Pilzkopfaufweitung am Stützenkopf. Stützenlänge von OK Fundament bis UK Decke ca. 2,25 m, Ausbildung als Fertigteilstütze, Lage im eingeschossigen Teil der Tiefgarage außerhalb des Grundrisses vom aufgehenden Gebäude. Typ 2 (7 Stück):

Okthogonalstützen mit 20 cm Seitenlänge am Fußpunkt und 38 cm Seitenlänge am Kopfpunkt. Pilzkopfaufweitung am Stützenkopf. Stützenlänge von OK Fundament bis UK Decke ca. 2,60 m, Ausbildung als Fertigteilstütze, Lage im Bereich der Tiefgarage unterhalb des aufgehenden Gebäudes. Typ 3 (3 Stück): Rundstützen mit konstant 30 cm Durchmesser. Die okthogonalen Stützen sind Fertigteilstützen auf einem Mörtelbett. Die Rundstützen sind Ort betonstützen. Stützenlänge von OK Fundament bis UK Decke ca. 2,60 m, Ausbildung als Fertigteilstütze, Lage im Bereich der Tiefgarage unterhalb des aufgehenden Gebäudes.

Nähere Informationen sind im Leistungsverzeichnis zu finden.

Interne identifikatiecode: 014/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45262300 Betonwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parkallee 21

Stad: Büdelsdorf

Postcode: 24782

Onderverdeling land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Die Arbeiten finden in der Tiefgarage des Gebäudes statt.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 13 Weken

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzliste über die Rohbauarbeiten innerhalb der letzten 5 Jahre; zur Nachweisführung genügt die mit dem Angebot zu machende Vorlage einer Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124) oder einer entsprechenden Referenzliste mit Angaben zum Auftraggeber, zum Ansprechpartner mit Telefonnr. oder E-Mail-Adresse, zu Art und Umfang der ausgeführten Leistung, zur Auftragssumme und zum Ausführungszeitraum; der Auftraggeber behält sich vor, von den in die engere Wahl genommenen Bietern Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis zu verlangen; Bei präqualifizierten Bietern genügt anstelle der Eigenerklärungen der mit dem Angebot zu machende Hinweis auf die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder in einem gleichwertigen Verzeichnis anderer EU-Mitgliedstaaten, wenn und soweit sich die zuvor genannten Angaben aus diesem Verzeichnis ergeben. Der Auftraggeber behält sich vor, bei begründeten Zweifeln an der Richtigkeit der Eigenerklärungen bzw. der entsprechenden Angaben im Präqualifikations- oder gleichwertigen Verzeichnis von den in die engere Wahl genommenen Bietern im Wege der Aufklärung die Vorlage geeigneter Nachweise (z. B. Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber) zu verlangen. Der Bieter kann sich im Wege der Eignungsleihe zum Nachweis der Rohbauarbeiten auf Referenzen anderer Unternehmen gemäß § 6d EU Abs. 1 Unterabs. 3 VOB/ A nur dann berufen, wenn diese Unternehmen die entsprechenden Arbeiten selbst ausführen.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§44 VgV | § 6a EU VOB/A Absatz 1), siehe Formblatt 124

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (§45 VgV | § 6a EU VOB/A Absatz 2) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (§46 VgV | § 6a EU VOB/A Absatz 3) siehe Formblatt 124

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe der entsprechenden Registerstelle (Registergericht bzw. Handwerkskammer) und der Registernummer bzw. Nummer der Handwerksrolle; zur Nachweisführung genügt die mit dem Angebot zu machende Angabe der entsprechenden Registerstelle (Registergericht bzw. Handwerkskammer) und der Registernummer bzw. Nummer der Handwerksrolle. Bei präqualifizierten Bietern genügt der mit dem Angebot zu machende Hinweis auf die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des

Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder in einem gleichwertigen Verzeichnis anderer EU-Mitgliedstaaten, wenn und soweit sich die zuvor genannten Angaben aus diesem Verzeichnis ergeben. Der Auftraggeber behält sich vor, bei begründeten Zweifeln an der Richtigkeit der Eigenerklärung bzw. der entsprechenden Angaben im Präqualifikations- oder gleichwertigen Verzeichnis von den in die engere Wahl genommenen Bietern im Wege der Aufklärung die Vorlage eines entsprechenden Auszugs aus dem Register bzw. der Handwerksrolle zu verlangen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y02MU8Q/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform unter dem Reiter "Kommunikation".

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y02MU8Q>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y02MU8Q>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 50 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Stadt Büdelsdorf Am Markt 1 24782 Büdelsdorf

Aanvullende informatie: Eine Teilnahme der Bietenden im Rahmen des Eröffnungstermins ist nicht zulässig.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Siehe hierzu die Vorgaben in den Besonderen Vertragsbedingungen.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informatie over de termijnen voor beroep: 3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt: Stadt Büdelsdorf - Der Bürgermeister-

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Büdelsdorf - Der Bürgermeister-

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Büdelsdorf - Der Bürgermeister-

Registratienummer: CXP4Y02RQH0

Postadres: Am Markt 1

Stad: Büdelsdorf

Postcode: 24782

Onderverdeling land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Duitsland

Contactpunt: Zentrale Vergabestelle

E-mail: rathaus@buedelsdorf.de

Telefoon: 04331 355-0

Fax: 04331 355 377

Internetadres: <https://www.buedelsdorf.de/>

Kopersprofiel: <https://www.buedelsdorf.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registratienummer: keine Angabe

Postadres: Düsternbrooker Weg 94

Stad: Kiel

Postcode: 24105

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabekammer

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefoon: 0431 988-4542

Fax: 0431 988-4702

Internetadres: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 52b5ff3b-5e85-4f2f-a6c1-c5002a74bf28 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/07/2026 12:28:21 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 516919-2026

Nummer uitgave PB S: 142/2026

Datum van bekendmaking: 27/07/2026