

517935-2026 - Mededinging

Polen – Reinigingsdiensten – „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z. M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu”.

OJ S 142/2026 27/07/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Uniwersytet Wrocławski

E-mail: bzp@uwr.edu.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z. M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu”.

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest: usługa kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z. M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi 5005,56 m2: a) powierzchnia wewnętrzna – 2 976,31 m2 b) powierzchnia okien (mierzona obustronnie) – 1002,5 m2 c) powierzchnie oszklone (drzwi, gabloty, ścianki działowe - powierzchnia mierzona z 2 stron): 138,75 m2 d) lamperie: 750 m2 e) ściany w hali sportowej wyłożonej płytami z blachy: 138 m2 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy.

Identificatiecode van de procedure: 4fcb2d26-9934-4fbc-8215-d2050dfd1385

Interne identificatiecode: BZP.2711.20.2026.KWK

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919000

Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur, 90920000

Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen, 90911300 Wassen van ramen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: pl. Uniwersytecki 9-13

Stad: Wrocław

Postcode: 50-137

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: nd

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: "Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z. M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu".

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest: usługa kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z. M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi 5005,56 m²: a) powierzchnia wewnętrzna – 2 976,31 m² b) powierzchnia okien (mierzona obustronnie) – 1002,5 m² c) powierzchnie oszklone (drzwi, gabloty, ścianki działowe - powierzchnia mierzona z 2 stron): 138,75 m² d) lamperie: 750 m² e) ściany w hali sportowej wyłożonej płytami z blachy: 138 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy.

Interne identificatiecode: BZP.2711.20.2026.KWK

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919000

Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur, 90920000

Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen, 90911300 Wassen van ramen

Opties:

Beschrijving van de opties: 1. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania z opcji, o których mowa w art. 441 ustawy uPzp polegające na: 1.1 zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowień. 1.2 zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ -Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących

w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2. Zamawiający przewiduje wznowienia polegające na: przedłużeniu okresu świadczenia usług określonych, na okres do 12 miesięcy po upływie terminu obowiązywania Umowy. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia, przy czym łączny okres wznowienia nie może przekroczyć 12 miesięcy. W szczególności wznowienie może być realizowane w następujących wariantach: 2.1 jednorazowo na okres do 12 miesięcy; 2.2 w dwóch okresach po maksymalnie 6 miesięcy każdy, 2.3 w czterech okresach po maksymalnie 3 miesiące każdy, 2.4 lub w innych okresach, nie krótszych niż 1 miesiąc. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 3. Wznowienie może być realizowane na okres nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 12 miesięcy, w częściach następujących bezpośrednio po sobie, na warunkach określonych w Zał. nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy. 4. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 5. Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. Z.M. Przesmyckiego 10

Stad: Wrocław

Postcode: 51-151

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: cena

Beschrijving: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kryterium: maszynowe, specjalistyczne doczyszczanie podłóg i posadzek (w zależności od rodzaju) w całym budynku, po uprzednim przygotowaniu pomieszczeń, w tym wyniesieniu oraz ponownym wniesieniu mebli po wykonaniu usługi (M)

Beschrijving: kryterium: maszynowe, specjalistyczne doczyszczanie podłóg i posadzek (w zależności od rodzaju) w całym budynku, po uprzednim przygotowaniu pomieszczeń, w tym wyniesieniu oraz ponownym wniesieniu mebli po wykonaniu usługi (M) (ilość razy w ciągu roku) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kryterium: obustronne mycie okien w całym budynku wraz z myciem ramy okiennej, ościeży i klamek, parapetów wewnątrz i na zewnątrz (O)

Beschrijving: kryterium: obustronne mycie okien w całym budynku wraz z myciem ramy okiennej, ościeży i klamek, parapetów wewnątrz i na zewnątrz (ilość razy w ciągu roku) (O) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318763>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318763>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 17 000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.20.2026.KWK”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XIV SWZ.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318763>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Uniwersytet Wrocławski

Registratienummer: 8960005408

Postadres: pl. Uniwersytecki 1

Stad: Wrocław

Postcode: 50-137

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Contactpunt: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: bzp@uwr.edu.pl

Telefoon: 713752472

Internetadres: <https://uwr.edu.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Kopersprofiel: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: PL5262239325

Postadres: ul. Postępu 17A

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: +48 224587800

Fax: +48 224587803

Internetadres: <https://www.uzp.gov.pl>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c9c7b8ea-6663-4bb5-9576-a198c36facf3 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/07/2026 10:26:02 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 517935-2026

Nummer uitgave PB S: 142/2026

Datum van bekendmaking: 27/07/2026