

519033-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van meergezinswoningen – Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

OJ S 142/2026 27/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: QUEVILLY HABITAT

E-mail: achats@quevilly-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Beschrijving: Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Identificatiecode van de procedure: cecf1e89-6cbe-4d23-a3d1-5ea8304949a8

Interne identificatiecode: AOO 26/23

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier à ROUEN (76)

Beschrijving: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier - 25/27 Boulevard des Belges à Rouen (76)

Interne identificatiecode: AOO 26/23

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 30/09/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <http://www.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: QUEVILLY HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: QUEVILLY HABITAT

Registratienummer: 59050056700078

Postadres: 93 Avenue des Provinces

Stad: Le grand-quevilly

Postcode: 76120

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrijk

E-mail: achats@quevilly-habitat.fr

Telefoon: 02356898000

Internetadres: <http://www.quevilly-habitat.fr>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal judiciaire

Registratienummer: 17760111900346

Postadres: 34 rue aux juifs

Stad: Rouen

Postcode: 76000

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c6e4face-011f-49a1-ae7c-ae3795f8255d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/07/2026 11:27:51 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 519033-2026

Nummer uitgave PB S: 142/2026

Datum van bekendmaking: 27/07/2026