

522593-2026 - Mededinging

Frankrijk – Herstructurering – Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

OJ S 143/2026 28/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

E-mail: contact@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: Habitat Social Francais

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: Hénéo

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

Beschrijving: Consultation lancée par un groupement de commandes. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées. Les marchés subséquents sont lancés par année et sont adaptés au patrimoine sélectionnés. La nature des travaux à réaliser sont les suivants : o Place de stationnement o Création de rampe o Sécurisation des escaliers o Traitement des portes o Remplacement des platines d'interphonies et digicodes o Traitement de l'éclairage o Mise en place d'élévateur o Etc

Identificatiecode van de procedure: 0db59790-8fb1-4935-a180-08626c83f0b0

Interne identificatiecode: 2026PAT0190

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Voir Cctp

Stad: Paris

Postcode: 75000

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le montant maximum de l'accord-cadre, toutes reconductions comprises, est de 24 000 000 euro(s) Ht. Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : 1- Description des effectifs, du matériel, de l'équipement technique, du stockage des matériaux, des mesures pour s'assurer de la qualité et attester de la conformité des prestations réalisées (50.0 %) ; 2- Qualité des références des candidats et adéquation de celles-ci au contexte de la Rivp (50.0 %)

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

Beschrijving: Consultation lancée par un groupement de commandes. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées. Les marchés subséquents sont lancés par année et sont adaptés au patrimoine sélectionnés. La nature des travaux à réaliser sont les suivants : o Place de stationnement o Création de rampe o Sécurisation des escaliers o Traitement des portes o Remplacement des platines d'interphonies et digicodes o Traitement de l'éclairage o Mise en place d'élévateur o Etc

Interne identificatiecode: T-PF-1855173

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Voir Cctp

Stad: Paris

Postcode: 75000

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2027

Looptijd: 12 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (incluse dans Dc1) Formulaire Dc1 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Le candidat veillera à cocher la case de l'article « F1 » correspondant

à la « Déclaration sur l'honneur » permettant de justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Attestation Russie jointe au Dce dûment complétée et signée (voir supra) Formulaire Dc2 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) **Qualification** Ss4 Qualification Handibat ou équivalent

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Ca Minimum : le candidat devra justifier d'un Ca annuel minimum de 4 000 000 euro(s) Ht sur chacun des trois derniers exercices disponibles

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 10

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sociale (démarche Rse de l'entreprise) / mesures mises en oeuvre pour réduire les nuisances de chantier

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855173>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855173>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 7

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: CCAABF50-A721-FEDE-507391B7FDF08F2F

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Registratienummer: 44228

Postadres: 13 avenue de la Porte d'Italie

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Le représentant de la RIVP

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0177751100

Internetadres: <http://www.rivp.fr>

Kopersprofiel: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Groepsleider

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris

Registratienummer: CCAABF7E-CA1D-0A15-557F783672D9E778

Postadres: Parvis du Tribunal de Paris

Stad: Paris

Postcode: 75859

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefoon: 0144325151

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: CCAABFC1-AAD4-24BA-6291314B2BD66EA3

Postadres: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefoon: 0144325151

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: CCAABFD3-B10E-CA46-E2859ED883E6512C

Postadres: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefoon: 0144325151

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0006

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Registratienummer: CCAABFE2-04C5-BB85-9FEC413762967B67

Postadres: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Stad: Paris
Postcode: 75013
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: contact@aws-france.com
Telefoon: 0156611111
Kopersprofiel: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0007

Officiële naam: Habitat Social Francais
Registratienummer: CCAABFF2-DF39-4BF0-05C7413F77BA068D
Postadres: Habitat Social Français 11-13 Rue Domrémy, null
Stad: Paris
Postcode: 75013
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefoon: 0156611111
Kopersprofiel: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0008

Officiële naam: Hénéo
Registratienummer: CCAAC002-B745-1F34-842123EECE6470A9
Postadres: Heneo 99 rue du Chevaleret, null
Stad: Paris
Postcode: 75013
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefoon: 0156611111
Kopersprofiel: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/
Rollen van deze organisatie:
Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 411ae1a8-a7d1-49d8-935f-4a955e296979 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 24/07/2026 16:11:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 522593-2026
Nummer uitgave PB S: 143/2026
Datum van bekendmaking: 28/07/2026