

527354-2026 - Mededinging

België – Reinigingsdiensten – Nouvelle procédure : Prestations de nettoyage professionnel dans les bâtiments de la Zone de police pour une année tacitement reconductible 3x (de 2026 à 2030)
OJ S 145/2026 30/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ZP BASSE-MEUSE 5281

E-mail: zp.bassemeuse.marchespublics@police.belgium.eu

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nouvelle procédure : Prestations de nettoyage professionnel dans les bâtiments de la Zone de police pour une année tacitement reconductible 3x (de 2026 à 2030)

Beschrijving: Prestations de nettoyage professionnel dans les bâtiments de la Zone de police pour une année tacitement reconductible 3x (de 2026 à 2030) Nettoyage fixe et régulier dans certains bâtiments et remplacements dans d'autres

Identificatiecode van de procedure: 31817d1b-7e5c-4ef2-ae68-66a0d5c5edc3

Interne identificatiecode: Nouvelle procédure : SMP/PBM/MM/2026 - ID 335 bis

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Nouvelle procédure : SMP/PBM/MM/2026 - ID 335 bis - 1

Beschrijving: Prestations de nettoyage professionnel dans les bâtiments de la Zone de police pour une année tacitement reconductible 3x (de 2026 à 2030) Nettoyage fixe et régulier dans certains bâtiments et remplacements dans d'autres
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 17/09/2026
Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten
Beschrijving: Prix
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit
Beschrijving: Capacité à assurer le remplacement d'une personne dans un court délai
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit
Beschrijving: Possibilité d'avoir un interlocuteur direct
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit
Beschrijving: Délai d'exécution
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dc817357-8569-4a5d-bdcb-86d9a8289fa3/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dc817357-8569-4a5d-bdcb-86d9a8289fa3/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Greffe du Conseil d'Etat

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Greffe du Conseil d'Etat

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ZP BASSE-MEUSE 5281

Registratienummer: 0267319231_1909

Postadres: Rue du Passage d'Eau, 40

Stad: Hermalle-Sous-Argenteau

Postcode: 4681

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: België

E-mail: zp.bassemeuse.marchespublics@police.belgium.eu

Telefoon: +32 43748835

Fax: +32 43748846

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1909&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SPF Stratégie et Appui

Registratienummer: BE001

Postadres: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Greffe du Conseil d'Etat

Registratienummer: BE0931.814.266

Stad: bruxelles

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

e0e5eaf0-158e-4c61-bf55-d6e1be7bbd70-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Formule de révision modifiée comme suit : Conformément à l'article 38/7 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, les prix du présent marché sont soumis à une révision. La révision des prix est applicable tant à la hausse qu'à la baisse. La révision est calculée selon la formule suivante : $Pr = Po \times [(0,80 \times Sr / So) + 0,20]$ où : Pr = le prix révisé ; Po = le prix initial de l'offre ou le prix résultant de la dernière révision appliquée ; So = le salaire horaire minimum de référence applicable aux travailleurs relevant de la Commission paritaire n°121 des entreprises de nettoyage, catégorie 1A, en vigueur au moment de la remise des offres ; Sr = le même salaire horaire minimum de référence applicable aux travailleurs relevant de la Commission paritaire n°121 des entreprises de nettoyage, catégorie 1A, en vigueur à la date de prise d'effet de la révision. Le salaire horaire de référence comprend le salaire minimum barémique applicable conformément aux conventions collectives de travail en vigueur au sein de la Commission paritaire n°121 des entreprises de nettoyage. La révision des prix est appliquée une fois par an, à la date anniversaire de la prise de cours du marché. Toute demande de révision doit être accompagnée des éléments justificatifs permettant de vérifier les valeurs utilisées pour les paramètres So et Sr.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: ORG-0001

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 29/07/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 581a70dc-812a-4c49-985e-e027a59c6f06 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 29/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 527354-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026