

527542-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

OJ S 145/2026 30/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GIE DIR SO - CDC HABITAT

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Beschrijving: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Identificatiecode van de procedure: 84ef53f5-9105-496c-b3bd-6755d4d37e9d

Interne identificatiecode: 33_ ILOT DUPATY CONSTRUCTION_ EI4C33-01_

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: BORDEAUX

Postcode: 33000

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: La proposition de variantes libres par les candidats est autorisée. Le pouvoir adjudicateur exige la proposition de variantes et de PSE. Article 2.6.2 du RC

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Beschrijving: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bordeaux

Postcode: 33000

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Les prestations seront dévolues en marché unique. En application de l'article L. 2113-11 du code de la commande publique il est dérogé à l'obligation considérant que l'allotissement est de nature à rendre techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. L'intervention en centre historique implique une organisation extrêmement rigoureuse des flux (approvisionnements, stockage, évacuation). Le recours à plusieurs titulaires aurait pour conséquence une multiplication des intervenants sur une emprise réduite, des difficultés de coactivité importantes et un risque accru de désorganisation du chantier.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 22 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 1. Organigramme fonctionnel du lot affecté au chantier compris études d'exécution Sous-critère noté sur 6 2. Organisation opérationnelle sur le chantier Sous-critère noté sur 6 3. Insertion Sous-critère noté sur 2 4. Moyens envisagés pour répondre notamment aux objectifs de délais indiqués dans le planning général TCE : Sous-critère noté sur 10 5. Notice technique pour répondre aux objectifs du projet et aux obligations de résultat définies dans le DCE, pour les principales prestations techniques : Sous-critère noté sur 10 6. Gestion et organisation de chantier du point de vue environnemental et sécurité : Sous-critère noté sur 6

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zuf0omszM0

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.achatpublic.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Registratienummer: 470 801 168 03039

Postadres: 3 rue Jean Claudeville

Stad: Bruges

Postcode: 33520

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Telefoon: 07 64 37 29 86

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zuf0omszM0

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Registratienummer: 17330111000529

Postadres: 30 rue des frères Bonie

Stad: Bordeaux

Postcode: 33000

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-bordeaux@justice.fr

Telefoon: 0547339000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

c34f96af-569a-4492-a149-63902afb8271-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Date limite de remise des offres décalée au 6 août 2026 - 11h00 en lieu et place du 30 juillet 2026 - 11h00

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4ac09f21-6015-4625-a5a0-175fc10605a8 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/07/2026 17:24:17 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 527542-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026