

528270-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwkundig advies – EA Bouwkundig advies Huisvesting
OJ S 145/2026 30/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

E-mail: aanbestedingenVRR@vr-rr.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EA Bouwkundig advies Huisvesting

Beschrijving: Wij zoeken een partij die ons gedurende de komende acht jaar kan voorzien van bouwkundig advies t.a.v. werktuigbouwkundige installaties, elektrotechnische installaties en bouwkundige werkzaamheden. 1.800.000,-

Identificatiecode van de procedure: 92feade8-0024-4ddd-815d-975272b82137

Interne identificatiecode: 765783

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: EA Bouwkundig advies Huisvesting

Beschrijving: Wij zoeken een partij die ons gedurende de komende acht jaar kan voorzien van bouwkundig advies t.a.v. werktuigbouwkundige installaties, elektrotechnische installaties en bouwkundige werkzaamheden. 1.800.000,-

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie herzieningsclausule in de concept overeenkomst.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 6

Overige informatie over verlengingen: 6 keer 1 jaar verleningsopties.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie bijlage 3 - Gunningscriteria Bouwkundig advies Huisvesting

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 65

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfprijs

Beschrijving: Zie bijlage 3 - Gunningscriteria Bouwkundig advies Huisvesting

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435026>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: De aanbestedende dienst acht een looptijd langer dan vier jaar in dit geval proportioneel en gerechtvaardigd. Dit hangt samen met de aard en omvang van de opdracht, waarbij sprake is van integrale bouwkundige en installatietechnische adviesdiensten in het kader van nieuwbouw en verbouw. De opdrachtnemer wordt geacht te investeren in het ontwikkelen en implementeren van standaard programma's van eisen, werkwijzen en formats waarin duurzaamheids- en circulariteitseisen standaard zijn opgenomen, alsmede in het opbouwen van specifieke kennis van de vastgoedportefeuille van de VRR, inclusief inzicht in de verduurzamingsopgave en energieprestatie van die portefeuille. Daarnaast vereist de samenhang tussen projecten en meerjarige onderhouds- en investeringscycli een zekere mate van continuïteit in de dienstverlening.[

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Registratienummer: 161886824

Postadres: Wilhelminakade 947

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AP

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Evelien van den Berg

E-mail: aanbestedingenVRR@vr-rr.nl

Telefoon: +31 888779000

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Postadres: Postbus 50954

Stad: Rotterdam

Postcode: 3007 BR

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 102972198

Fax: +31 102972501

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 99a3da09-ba70-49e4-8264-f7322cf97f37 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/07/2026 09:47:33 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 528270-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026