

528587-2026 - Mededinging

Roemenië – Wegenbouwwerken – Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

OJ S 145/2026 30/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

Beschrijving: Contractul are ca obiect execuția de lucrări – rest de executat și lucrări suplimentare (nou propuse) – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș”, cod SMIS 335546, județul Brașov, Municipiul Făgăraș. Lucrările continuă și finalizează execuția prevăzută în Proiectul tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L., Autorizația de construire nr. 7/14.02.2023), pe baza recomandărilor din Expertiza tehnică post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.). Necesitatea achiziției rezultă din rezilierea, la 31.01.2026, a Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 încheiat cu ASOCIEREA OPTICA SOFIA SRL–EUROPAN PROD SA, la un stadiu fizic de execuție de 95%. Lucrările vizează străzi, trotuare, piste de biciclete, spații verzi, sistem de irigații, pasaj rutier subteran și iluminat public, pe amplasamentele din zona centrală a municipiului (străzile Mihai Viteazu, Republicii, C-tin Popp, Mihai Eminescu, N. Bălcescu, Tăbăcari, B-dul Unirii, Parc Republicii, Parc Cetate, teren Catedrală, teren Casa de Cultură ș. a.). Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare cu 11 zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Identificatiecode van de procedure: 647b7d71-ee98-4d66-86dd-d456ba7aa2cb

Interne identificatiecode: 1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45233120 Wegenbouwwerken

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Brașov (RO122)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Municipiul Fagaras

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 370,96 RON

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Coruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Obiectul achiziției constă în continuarea și finalizarea execuției lucrărilor de „Modernizare și pietonizare a zonei centrale Făgăraș” (cod SMIS 335546), reprezentând lucrări rest de executat, precum și lucrări suplimentare (nou propuse), stabilite pe baza Expertizei tehnice post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.) și a Proiectului tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L.). Stadiul fizic la momentul rezilierii Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 este de 95%, defalcat astfel: lucrări străzi și trotuare, inclusiv platforme bike sharing (obiectele 1-9) – 93-100%; lucrări peisagistică – 93%; sistem de irigații – 73%; pasaj rutier subteran – 70%; iluminat public – 100% (fără lucrări rest de executat). Natura și cantitatea lucrărilor rest de executat/suplimentare, pe categorii: Străzi, trotuare, piste de biciclete: finalizarea marcajelor rutiere orizontale și verticale; execuția a 2 guri de scurgere noi în zonele de intersecție cu stagnare de ape (str. Tăbăcari/Mihai Viteazu și str. Mihai Eminescu/Bd. Unirii); fără corecții necesare în plan sau profil longitudinal, structura rutieră existentă fiind menținută. Lucrări peisagistică: replantarea a 30 de pini pe Bd. Unirii. Sistem de irigații: punerea în funcțiune a sistemului, identificarea și remedierea eventualelor scurgeri, completarea aspersoarelor lipsă. Pasaj rutier subteran: montarea a 2 rampe mobile pentru persoane cu dizabilități (necesitând atestare ANRE pentru instalații electrice) și furnizarea/montajul a 340 mp de panouri din sticlă laminată și securizată (VSG) la cele 4 accese ale pasajului. (Lucrările de remediere a corpurilor de iluminat, pompelor submersibile și vopselei anticorozive a structurii metalice NU fac obiectul prezentei proceduri.) Cantitățile detaliate de lucrări (liste de cantități pe categorii și poziții) sunt cuprinse în documentația tehnică anexată (Proiect tehnic, Expertiză tehnică post-execuție, listele de cantități aferente), parte integrantă a documentației de atribuire.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45233120 Wegenbouwwerken

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45112700

Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Brașov (RO122)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Municipiul Fagaras

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 45 Dagen

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 370,96 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Astfel, ofertantii declarati castigatori ai procedurilor de achizitii publice sunt obligati sa puna la dispozitia autoritatii contractante informatii cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, in intelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European si a Consiliului, al art. 41 din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative si astfel cum sunt ele reglementate de obligatiile impuse de art. 22 alin (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European si a Consiliului. Odata cu documentele suport/dovezile aferente informatiilor DUAE depuse, ofertantul va prezenta documentul care va contine informatiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, respectiv: a) Pentru ofertantii a caror actionari sunt persoane fizice sau persoane juridice inregistrate pe teritoriul Romaniei, se va depune un extras ONRC; b) Pentru ofertantul/ofertantii declarat(i) castigator(l) care are/au in structura actionariatului entitati juridice straine, autoritatea contractanta colecteaza de la ofertant o declaratie pe propria raspundere data de catre reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii, ce va contine datele privind beneficiarii reali ai entitatilor juridice straine (cel putin numele, prenumele si data nasterii), in conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificarile si completarile ulterioare; c) Pentru ofertantii straini, inregistrati in afara Romaniei, acestia vor depune documentele justificative, certificate sau alte inscrisuri eliberate de autoritatea responsabila de datele beneficiarului real din tara ofertantului, insotit de traducerea in limba romana, ceritcata de traducatori autorizati, in conditiile legii; d) Pentru ofertantii de tipul asociatiilor si fundatiilor, autoritatea contractanta colecteaza de la acestia un extras de la Ministerul Justitiei (Registrul National ONG) privind

beneficiarii reali ai asociației/fundației. În cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe propria răspundere data de reprezentantul legal/presedinte, conform articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: În sensul prezentei cerințe, vor fi considerate lucrări similare acele contracte care au avut ca obiect intervenții de natura celor ce urmează a fi executate în cadrul prezentului contract. Modalitatea de demonstrare preliminară: DUAЕ – indicație globală. În conformitate cu posibilitatea oferită de formularul electronic DUAЕ și cu Notificarea ANAP nr. 240/2016 privind Ghidul de utilizare DUAЕ, autoritatea contractantă acceptă ca operatorii economici (ofertant individual/fiecare membru al asocierii/subcontractanți declarați/terți susținători, după caz) să bifeze, în Partea IV a DUAЕ, Secțiunea α «Indicație globală pentru toate criteriile de selecție», confirmând astfel, printr-un răspuns DA, îndeplinirea cerinței privind experiența similară, fără a mai fi necesară completarea detaliată, criteriu cu criteriu, a Secțiunilor A-D din Partea IV a DUAЕ. Subcontractanții și terții susținători vor completa, de asemenea, propriul DUAЕ, cu privire la neîncadrarea în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și, după caz, cu informațiile relevante din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Odată cu DUAЕ se vor depune, după caz: acordul de subcontractare, acordul de asociere și angajamentul ferm al terțului susținător, însoțit de documente din care să rezulte modul efectiv de materializare a susținerii. Documente justificative. În situația în care contractele prezentate pentru a proba îndeplinirea cerinței de experiență similară sunt exprimate într-o altă monedă decât leul, se va utiliza cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Pentru demonstrarea experienței similare aferente lucrărilor executate, ofertantul poate prezenta, după caz, contracte însoțite de: -proces-verbal de recepție finală; - proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; -proces-verbal de recepție pe obiect; - documente constatatoare; -recomandări; -alte documente relevante. Documentele prezentate trebuie să conțină cel puțin următoarele informații: beneficiarul lucrării, obiectul contractului, perioada de execuție, locul execuției, natura lucrărilor executate și valoarea lucrărilor similare executate. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. Susținerea capacității tehnice și/sau profesionale. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută de către unul sau mai mulți terți susținători, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea nr. 98 /2016. În acest caz, în DUAЕ completat de ofertant vor fi incluse și informațiile privind existența susținerii de terță parte, precum și celelalte informații solicitate prin formatul standard al DUAЕ. Odată cu depunerea DUAЕ, se va prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător, împreună cu documentele anexă la acesta, din care să rezulte în mod concret modul efectiv în care se va materializa susținerea acordată. Prin angajamentul ferm, terțul susținător va confirma că va sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului concret în care va interveni, fie prin indicarea resurselor tehnice și /sau profesionale pe care le va pune la dispoziția ofertantului. Totodată, prin angajamentul ferm, terțul susținător își va asuma răspunderea solidară cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică, în condițiile legii. După caz, odată cu depunerea DUAЕ, se va prezenta și acordul de asociere.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriterium: Autoritatea solicită ofertanților să precizeze: -categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; - datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitate de îndeplinire: în DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. Acordul/acordurile de subcontractare se va/vor depune odata cu DUAE. (conform Notificarii ANAP 256/08.12.2016). În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: -documente justificative ale subcontractantului/subcontractanților.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210449>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: In SEAP

Aanvullende informatie: Comisia de evaluare

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Registratienummer: 4384419

Postadres: Strada: republicii, nr. 3

Stad: Fagaras

Postcode: 505200

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië

Contactpunt: CRISTINA NEGOITA

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Telefoon: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Internetadres: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): Bucureşti (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: office@cnsr.ro

Telefoon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadres: <http://www.cnsc.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Registratienummer: 4384419_3

Postadres: Strada: republicii, nr. 3

Stad: Fagaras

Postcode: 505200

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië

Contactpunt: CRISTINA NEGOITA

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Telefoon: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Internetadres: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP

Registratienummer: RO42283735

Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Stad: Bucuresti

Postcode: 020976

Onderverdeling land (NUTS): Bucureşti (RO321)

Land: Roemenië

Contactpunt: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefoon: +40 213032997

Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9e93fcf4-2a59-4be0-8cd9-f91aed19c835 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/07/2026 12:39:11 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 29/07/2026 10:02:10 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 528587-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026