

528898-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – AMO Reinraum Neubau

OJ S 145/2026 30/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

E-mail: kleinjans@amo.de

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: AMO Reinraum Neubau

Beschrijving: Reinraumplanung (KG 470) für den Digital Hardware Hub Aachen nebst anteiliger Leistungen der KG 410 - 490 Die Reinraumplanung umfasst alle technischen Anlagen und Planungsleistungen, die unmittelbar zur Herstellung, Aufrechterhaltung, Überwachung und Qualifizierung der geforderten Reinraumbedingungen sowie zur prozessspezifischen Medienversorgung erforderlich sind, und unterstützt den Bauherrn zusätzlich bei der Optimierung der Produktions-/Analyseprozesse und der Definition der daraus resultierenden technischen Anforderungen. Die TGA-HKLS- und ELT-Planung umfasst hingegen die allgemeine technische Gebäudeausrüstung und Medienversorgung des Bauwerks, soweit diese nicht ausschließlich der Erfüllung reinraumspezifischer Anforderungen dient.

Identificatiecode van de procedure: 3c3b8f9e-144f-43c7-85f3-31d3bc139c22

Interne identificatiecode: 28/2026

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YW6MXLX#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: A =
Ausschluss - Keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB - Sanktionserklärung
Russland

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: AMO Reinraum Neubau

Beschrijving: Die Aufgabe der gemeinnützigen AMO GmbH, Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH, ist die Förderung von Wissenschaft und Forschung, insbesondere auf den Gebieten der Mikro- und Optoelektronik. Moderne und ausreichend dimensionierte Büro- und Forschungsflächen sind die wesentlichen Erfolgsfaktoren für eine innovative Forschungsarbeit. Aktuell sind die Räumlichkeiten der AMO deutlich zu klein und entsprechen nicht mehr den Anforderungen. Die Investition in einen Büro- und Forschungsgebäude am Standort Otto-Blumenthal-Straße in Aachen ist der erforderliche Schritt zur Förderung von technischen Innovationen, dem Erhalt von Qualitäts- und Forschungsstandards und damit schließlich zur Sicherung der zukünftigen Wettbewerbsfähigkeit der AMO GmbH, Stärkung des Forschungsstandort Aachen sowie für den Aufbau des Digital Hardware Hub. Gegenstand dieser Vergabe ist die Reinraumplanung. Weitere Planungs- und Ingenieurleistungen für dieses Projekt werden zeitnah vergeben. Interne identificatiecode: 28/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 26/02/2027

Einddatum van de duur: 21/12/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: - ausreichende Haftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, auch für reine Vermögensschäden, mit einer pauschalen Mindestdeckungssumme für Vermögensschäden i.H.v. 2,5 Mio. Euro pro Schadensereignis und Jahr, für Personen- und Sachschäden i.H.v. 5 Mio. Euro pro Schaden und Jahr (A)

Informativ: Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: A = Ausschluss, B = Bewertung REFERENZEN A:

Mindestens 3 Referenzen im LB TGA, KG 470, HZ III, LPH 2 - 8 aus den letzten 5 1/2 Jahren (LPH 8 2021 - 2. Quartal 2026) B - Gebäudenutzung: Reinraum, Forschungs- und

Laborgebäude im Bereich der Halbleitertechnologie als Erweiterung zum Bestand in einer Referenz, Reinraum, Forschungs- und Laborgebäude im Bereich der Halbleitertechnologie im

Neubau in einer Referenz, keine vgl. Nutzung B - Referenzgeber: Reinraumplanung im der Halbleitertechnologie für Universitäten bzw. vgl. Einrichtungen im Bildungsbereich (keine gewerbliche Tätigkeit), Reinraumplanung in der Halbleitertechnologie im Industrie - bzw.

gewerblichen Bereich (auch wenn diese Referenzen anteilig Forschungszwecken dient) B -

Kostengruppe KG 470: größer/gleich 8 Mio. brutto, größer/gleich 3 Mio. und kleiner 8 Mio.

brutto, kleiner 3 Mio. brutto A - LB: TGA KG 470 B - LPH 8 laufend oder abgeschlossen: 2021

- 2. Quartal 2026 A - LPH 8 vor 2021 abgeschlossen B - Umbau im laufenden Betrieb B -

Besonderer Referenzmerkmale: 3D - Planung im Koordinationsmodell, Finanzierung durch

Zuwendungen und Unterstützung beim Führen des Verwendungsnachweises durch den

Auftragnehmer, Nachhaltigkeitszertifikat (DGNB, Leed, BNB etc.),

Inbetriebnahmemanagement von Reinraum PROJEKTLEITUNG B - Referenzen: größer

gleich 5, größer gleich 3 oder weniger als 3 Referenzen in der Labor-/Reinraumplanung im

Bereich der Halbleitertechnologie (mind. LPH 3 - 8, LPH 8 abgeschlossen oder laufend, es

wird kein Referenzzeitraum vorgegeben), größer gleich 5, größer gleich 3, kleiner 3 B -

Berufserfahrung nach abgeschlossenem Studium Dipl.-Ing., Master oder vgl. Abschluss:

größer/gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und kleiner 15 Jahre, größer/gleich 5 und

keiner zehn Jahre A - Berufserfahrung: kleiner 5 Jahre B - Persönliche Referenzen/Erfahrung:

Erfahrung im Inbetriebnahmemanagement von Reinräumen, Erfahrung mit Projekten in der

Labor- und Reinraumplanung im laufenden Betrieb, Erfahrung im Zusammenhang mit

Projekten, die durch Zuwendungen finanziert werden, insbesondere Unterstützung bei der

Erstellung von Verwendungsnachweisen PROJEKTSTELLVERTRETUNG B - Referenzen:

größer gleich 5, größer gleich 3 oder weniger als 3 Referenzen in der Labor-

/Reinraumplanung im Bereich der Halbleitertechnologie (mind. LPH 3 - 8, LPH 8

abgeschlossen oder laufend, es wird kein Referenzzeitraum vorgegeben) B - Berufserfahrung

nach abgeschlossenem Studium Dipl.-Ing., Master oder vgl. Abschluss: größer/gleich 15

Jahre, größer/gleich 10 Jahre und kleiner 15 Jahre, größer/gleich 5 und keiner zehn Jahre A -

Berufserfahrung: kleiner 5 Jahre B - Persönliche Referenzen/Erfahrung: Erfahrung im

Inbetriebnahmemanagement von Reinräumen, Erfahrung mit Projekten in der Labor- und

Reinraumplanung im laufenden Betrieb, Erfahrung im Zusammenhang mit Projekten, die

durch Zuwendungen finanziert werden, insbesondere Unterstützung bei der Erstellung von

Verwendungsnachweisen PROJEKTTEAM mit Berufsabschluss Dipl.-Ing., Master oder vgl.

Abschluss B: Anzahl größer/gleich 6, größer/gleich 4 und kleiner 6 A: Anzahl kleiner 4

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Honorarangebot

Beschrijving: siehe Vergabeunterlagen

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (per eenheid)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Ideenskizze

Beschrijving: siehe Vergabeunterlagen

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (per eenheid)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzept Planung und Bauüberwachung

Beschrijving: siehe Vergabeunterlagen

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (per eenheid)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 14/09/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: §§ 56, 57 VgV

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Eignung (A) Es werden die drei bestplatzierten Bewerber anhand der B-Kriterien in der Bewertungsmatrix zur Angebotsabgabe aufgefordert

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

Registratienummer: DE 154 818 567

Postadres: Otto-Blumenthal-Straße 25

Stad: Aachen

Postcode: 52074

Onderverdeling land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Duitsland

E-mail: kleinjans@amo.de

Telefoon: +49 241 - 8867 200

Internetadres: <https://www.amo.de/de/impressum/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen

Registratienummer: 05515-03004-07

Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stad: Münster

Postcode: 48147

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefoon: +49 2514111-604

Fax: +49 2514112-165

Internetadres: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3bd21b7f-0d90-4385-b523-b7bf7e8846bb - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/07/2026 11:46:47 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 528898-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026