

529671-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van gebouwen – Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: Seqens

E-mail: correspondantPME@inli.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, un local commercial et 58 places de stationnement sur 2 niveaux de parkings à Nanterre (92)

Identificatiecode van de procedure: 74a347bc-5d58-416e-a7d6-3b3eb5cad88b

Interne identificatiecode: AAPC2026-033

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45213100 Bouwen van gebouwen voor commerciële doeleinden, 45223300 Bouwen van parkeerplaats

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 63-75 avenue Lénine, 11-13 Villa Blanche, 27 Rue Raymond Poincaré

Stad: Nanterre

Postcode: 92000

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Il s'agit d'un marché passé en procédure formalisée avec négociation, organisé en deux phases. La première phase, dite phase candidature, consiste uniquement à la remise et à l'analyse des pièces de candidature. A ce stade, aucun document technique ou financier n'est transmis. La seconde phase, dite phase offre, sera ouverte uniquement aux trois candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature. Ils recevront alors l'ensemble des pièces nécessaires à l'élaboration de leur offre : cahier des charges, Dpgf, documents techniques, etc. Le marché n'est pas alloti. Il sera donc attribué à une entreprise générale ou à un groupement d'entrepreneurs capable de répondre aux différents lots techniques décrits dans le règlement de consultation

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, un local commercial et 58 places de stationnement sur 2 niveaux de parkings à Nanterre (92)

Interne identificatiecode: T-PF-1856240

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45213100 Bouwen van gebouwen voor commerciële doeleinden, 45223300 Bouwen van parkeerplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 63-75 avenue Lénine, 11-13 Villa Blanche, 27 Rue Raymond Poincaré

Stad: Nanterre

Postcode: 92000

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Binddatum: 25/12/2026

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Assurance

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Effectif

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: 6 références demandées

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Attestation de régularité fiscale

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Ca minimum requis 14 500 000 euro(s)

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 1 : Qualité et pertinence des références présentées, références de réalisation en construction neuves et en site contraint

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 2 : Capacités techniques et moyens humains de l'entreprise ou du groupement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 3 : Démarche environnementale et Responsabilité sociale et solidaire des membres du groupement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix sera précisé lors de la phase offre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856240>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1856240>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: in'li

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 9CC757D0-E467-6B43-B72C8DD148E8188D

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: in'li
Registratienummer: 49823
Postadres: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide
Stad: Paris La Defense
Postcode: 92088
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
Contactpunt: BALCI Eric
E-mail: marco.lavos@inli.fr
Telefoon: 0140897777
Internetadres: <https://www.inli.fr/>
Kopersprofiel: <http://agysoft.marches-publics.info>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Groepsleider

8.1. ORG-0003

Officiële naam: in'li
Registratienummer: 9CC75805-DE7D-714D-FF3D921DBEF21427
Postadres: 5 Place de la Pyramide
Stad: Paris La Défense Cedex
Postcode: 92088
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: correspondantPME@inli.fr
Telefoon: 0186525260

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Nanterre
Registratienummer: 9CC75846-D7C9-4003-9D88682AAABCECCE
Postadres: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stad: Nanterre
Postcode: 92020
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefoon: 0899029703

Fax: 0899186589

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Nanterre
Registratienummer: 9CC7586D-9C4E-A6CF-FC517084B2E648E4
Postadres: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stad: Nanterre
Postcode: 92020
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefoon: 0140971010

Fax: 0147243161

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0006

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registratienummer: 9CC7587F-9F34-6605-A16F2017B8B0C7C7

Postadres: 179-191, avenue Joliot-Curie

Stad: Nanterre

Postcode: 92020

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefoon: 0899029703

Fax: 0899186589

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0007

Officiële naam: Seqens

Registratienummer: 9CC75890-FD46-417F-CDA340F6AEA1D416

Stad: Issy-Les-Moulineaux

Postcode: 92130

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

Contactpunt: 14-16 BOULEVARD GARIBALDI

E-mail: correspondantPME@inli.fr

Telefoon: 0186525260

Kopersprofiel: <http://agysoft.marches-publics.info>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af9c360d-affa-4d4b-b971-d05e2850fcc5 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/07/2026 17:10:39 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 529671-2026

Nummer uitgave PB S: 145/2026

Datum van bekendmaking: 30/07/2026