

530478-2026 - Mededinging

Frankrijk – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Prestation de nettoyage des locaux et de la vitrerie pour les besoins de la Ville de Saint-Louis

OJ S 146/2026 31/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: VILLE DE SAINT-LOUIS

E-mail: marches.publics@ville-saint-louis.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Prestation de nettoyage des locaux et de la vitrerie pour les besoins de la Ville de Saint-Louis

Beschrijving: La présente consultation concerne les services de nettoyage des bâtiments communaux ainsi que de la vitrerie des différents locaux de la ville de Saint-Louis.

Identificatiecode van de procedure: dfc3e29f-1e96-4a6e-ba41-0487494c6222

Interne identificatiecode: PPP1WP-54/6009/2026-033

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 960 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Application des dispositions de l'article L.2113-14 du Code de la commande publique relatives aux marchés réservés uniquement pour le lot 1 Nettoyage des locaux des bâtiments communaux – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance (voir les conditions dans le CCAP)

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Nettoyage des locaux des bâtiments communaux – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance

Beschrijving: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage quotidien de bâtiments et locaux de la Ville de Saint-Louis - – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : -Secteur A : Hôtel de Ville (Bâtiment d'honneur et barrette administrative) -Secteur B : Locaux des services techniques (Centre technique municipal et Service des espaces verts) -Secteur C : Équipements culturels et assimilés (Conservatoire de Musique et de Danse, Forum JM Zoellé, Cité Danzas des métiers d'arts et rares) -Secteur E : Installations sanitaires (Sanitaires des cimetières et WC publics) En sus des prestations de nettoyage au quotidien, certaines prestations ponctuelles sont également demandées, concernant : -Le parking souterrain de la Croisée des Lys -Les toilettes mobiles utilisées à l'occasion de certaines manifestations organisées par la Ville La description des sites, les caractéristiques des prestations sollicitées et leurs fréquences sont présentées en annexe du CCTP.

Interne identificatiecode: 2026-033_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 21, Rue Théo Bachmann

Stad: SAINT-LOUIS

Postcode: 68300

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Nettoyage des locaux des structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance

Beschrijving: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage quotidien de bâtiments et locaux des structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance de la Ville de Saint-Louis. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : -Secteur D : Structures de l'enfance et de la petite enfance (Maison de l'Enfance, Petite crèche et périscolaire de Neuweg, micro-crèche de Bourgfelden) La description des sites, les caractéristiques des prestations sollicitées et leurs fréquences sont présentées en annexe du CCTP.

Interne identificatiecode: 2026-033_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 21, Rue Théo Bachmann

Stad: SAINT-LOUIS

Postcode: 68300

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 360 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Nettoyage des vitreries des bâtiments communaux

Beschrijving: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage annuel des vitres de bâtiments et locaux de la Ville de Saint-Louis. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage des vitres sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : - Secteur A : Hôtel de Ville (Bâtiment d'honneur et barrette administrative) - Secteur B : Locaux des services techniques (Centre technique municipal et Service des espaces verts) - Secteur C : Equipements culturels et assimilés (Conservatoire de Musique et de Danse, Forum JM Zoellé, Médiathèque et Archives municipales, Cité Danzas des métiers d'arts et rares, Café Littéraire, Foyers et Maison Pour Tous) - Secteur D : Structures de l'enfance et de la petite enfance (Ecoles, Maison de l'Enfance, petite crèche et périscolaire de Neuweg, périscolaire Centre, micro-crèche de Bourgfelden) - Secteur E : Equipements sportifs (Sportenum, Stade de la Frontière) La description des sites et les caractéristiques des prestations sollicitées sont présentées en annexe du CCTP.

Interne identificatiecode: 2026-033_3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 21, Rue Théo Bachmann

Stad: SAINT-LOUIS

Postcode: 68300

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: VILLE DE SAINT-LOUIS

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: VILLE DE SAINT-LOUIS

Registratienummer: 21680297500013

Postadres: 21, Rue Théo Bachmann

Stad: SAINT-LOUIS

Postcode: 68300

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Stéphanie GERTEIS
E-mail: marches.publics@ville-saint-louis.fr
Telefoon: +33 389695200
Internetadres: <http://www.saint-louis.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Registratienummer: 17670005200010

Postadres: 31, Avenue de la Paix

Stad: STRASBOURG

Postcode: 67000

Onderverdeling land (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefoon: +33 388212323

Fax: +33 388364466

Internetadres: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4206ef22-b7bb-4063-ba2e-c6a40b11594c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 30/07/2026 10:45:24 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 530478-2026

Nummer uitgave PB S: 146/2026

Datum van bekendmaking: 31/07/2026