

## 531804-2026 - Mededinging

Duitsland – Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur – Freianlagen

OJ S 146/2026 31/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

E-mail: [lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de](mailto:lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de)

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Freianlagen

Beschrijving: Freianlagen für den Neubau der Förderschule der Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Identificatiecode van de procedure: b57e8b60-17c7-430d-b4e0-9067f00ff567

Interne identificatiecode: FSS-2026-Los28

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Leipzig

Postcode: 04347

Onderverdeling land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Corruptie: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Deelname aan een criminele organisatie: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Vervalsing van de mededinging: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Fraude: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Insolventie: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Activa beheerd door vereffenaar: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Ernstige beroepsfout: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen vorliegen im Formblatt 124

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben vorliegen im Formblatt 124

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Eigenerklärung hinsichtlich Sanktionen gegen Russland

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Freianlagen

Beschrijving: Die Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld ist eine staatlich anerkannte Ersatzschule im Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung. Sie bietet Bildung und Unterstützung für Schülerinnen und Schüler mit diesem Förderschwerpunkt. Der Auftraggeber plant den Neubau einer Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung für 40

Schülerinnen und Schüler im Alter von 16 bis 18 Jahren inklusive Flächen für Wohntrainingsgruppen. Es soll ein viergeschossiges Gebäude mit Teilunterkellerung und 3.021 m<sup>2</sup> BGF sowie 10.535 m<sup>3</sup> BRI errichtet werden. Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Leistungen: Baustelleneinrichtung und Vermessung - 1 psch Erdarbeiten (Aushub, Bodenabtrag, Verfüllung) - ca. 1.200 m<sup>3</sup> Oberbodenarbeiten und Geländeprofilierung - ca. 700 m<sup>3</sup> Entwässerungsleitungen - ca. 115 m Entwässerungsrinnen - ca. 60 m Pflasterflächen Betonstein - ca. 1.200 m<sup>2</sup> Wassergebundene Wegedecken - ca. 500 m<sup>2</sup> Frostschutz- und Tragschichten - ca. 1.450 m<sup>2</sup> Betonstahl / Bewehrung - ca. 800 kg Natursteinmauern - ca. 95 m<sup>2</sup> Winkelstützwände (L-Steine) - ca. 155 m Treppenanlagen und Blockstufen - ca. 65 m Bordsteine und Einfassungen - ca. 420 m Zaunanlagen - ca. 265 m Toranlagen - 2 St. Leerrohranlagen Elektro - ca. 650 m Außenbeleuchtung - ca. 55 St. Fahrradständer - ca. 10 St. Sitzbank - ca. 28m Hausanschlusskasten - 1 psch Geräteschuppen - ca. 25 m<sup>2</sup> Baumpflanzungen - ca. 55 St. Pflanzen - ca. 2.100 St.  
Interne identificatiecode: LOT-0000

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: Leipzig

Postcode: 04347

Onderverdeling land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Duitsland

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Ossietzkystasse 68

Stad: Leipzig

Postcode: 04347

Onderverdeling land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Duitsland

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 18/06/2027

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Vorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärung zur Durchführung vergleichbarer Leistungen. Vorlage dreier Referenznachweise auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärung, dass die erforderliche Anzahl der Arbeitskräfte zur Durchführung der Leistungen zur Verfügung steht. Vorlage der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriteria: Angaben zu Nachunternehmern und Bietergemeinschaften entsprechend der Formblätter 210ff. Vorlage des Formblattes 235 mit dem Angebot, Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen im Formblatt 124

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19facd9e54b-4fcfb5ab5b08db0d](https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19facd9e54b-4fcfb5ab5b08db0d)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.tender24.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nachforderungen erfolgen im Rahmen des § 16a VOB/A EU.

Nachzureichende und gesondert auf Verlangen vorzulegende Unterlagen sollen von den Bietern der engeren Wahl abgefordert werden können. In der Regel sind das Rang 1-3 bzw. ggf. weitere Platzierungen. Wir weisen darauf hin, dass Nachforderungen und Abforderungen der Erklärungen und Nachweise elektronisch über die Vergabeplattform erfolgen. Die Erklärungen und Nachweise sind nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage ist das Angebot von der Wertung auszuschließen.

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 31/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Der Eingabotseingang erfolgt ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform. Schriftlich eingehende Angebote werden nicht berücksichtigt. Ebenfalls nicht berücksichtigt werden Angebote welche nach Ablauf des Schlusstermins eingereicht werden.

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Informatie over de termijnen voor beroep: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis rügen. Nach dem Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-7001**

Officiële naam: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Registratienummer: 230/124/00292  
Postadres: Zeumerstrasse 1  
Stad: Leipzig  
Postcode: 04347  
Onderverdeling land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Duitsland  
E-mail: [lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de](mailto:lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de)  
Telefoon: 0341 2340670

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-7004**

Officiële naam: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen  
Registratienummer: 03419773800  
Postadres: Braustraße 2  
Stad: Leipzig  
Postcode: 04107  
Onderverdeling land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Duitsland  
E-mail: [wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de](mailto:wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de)  
Telefoon: 0341 977-3800  
Fax: 0341 977-1049  
Internetadres: <http://www.ldl.sachsen.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-7005**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1f560243-6a43-404f-9ae6-9d138d779792 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 29/07/2026 14:59:13 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits  
Publicatienummer aankondiging: 531804-2026

