

533484-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden – Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

OJ S 147/2026 03/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

E-mail: info@wg-erkner.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Beschrijving: Sanierung und Anbau eines Mehrfamilienhauses sowie Neubau eines Holz-Hybridbaus als Mehrfamilienhaus.

Identificatiecode van de procedure: 5d789f3e-290e-460a-b619-75d38d760200

Interne identificatiecode: WGE-GA-19

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen, 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Gartenstr. 1a/1b

Stad: Erkner

Postcode: 15537

Onderverdeling land (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 20 844,96 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YSZHLJC#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Activa beheerd door vereffenaar:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bauendreinigungsarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Beschrijving: Folgende Maßnahmen für Haus 1, 2 und 3 sind vorgesehen: - Bauendreinigung Wohnungen - Bauendreinigung Gemeinschaftsräume - Bauendreinigung Technikräume - Bauendreinigung Treppenhäuser - Bauendreinigung Außenanlage

Interne identificatiecode: WGE-GA-19

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen, 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Gartenstr. 1a/1b

Stad: Erkner

Postcode: 15537

Onderverdeling land (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Technische und berufliche Leitungsfähigkeit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHJLC/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHJLC>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Een veiligheidsmachtiging is vereist

Beschrijving: Frist für die Erlangung der Sicherheitsüberprüfung

Uiterste datum voor het verkrijgen van een veiligheidsmachtiging: 31/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHJLC>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 40 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Bedingungen: Allgemeiner Nachweis: - Die Eintragung in das Berufs- oder

Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur

Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b

Einkommenssteuergesetz Nachweis der Eignung: Die Eignung ist nachzuweisen durch - Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder - Eigenerklärungen zur Eignung gem. Formblatt 124 Die

Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen. elektronisch auf der Vergabepattform,

sowie im Falle von eingegangenen Papierangebot in den Räumlichkeiten der

Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting mbh; Wolfener Str. 36; 12681 Berlin

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Siehe beigefügte Anlagen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Eine Sicherheitsleistung ist erforderlich.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informatie over de termijnen voor beroep: 10 Tage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:
Wohnungsgesellschaft Erkner mbH
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH
Registratienummer: HRB 1109
Postadres: Flakenseeweg 99
Stad: Erkner
Postcode: 15537
Onderverdeling land (NUTS): Oder-Spree (DE40C)
Land: Duitsland
E-mail: info@wg-erkner.de
Telefoon: 03362 - 7949-0
Fax: 03362 - 75939

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registratienummer: 03318661719
Postadres: Heinrich-Mann-Allee 107
Stad: Potsdam
Postcode: 14473
Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Duitsland
E-mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefoon: 0049 331 8661719
Fax: 0049 331 8661652

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7ce64e2e-21aa-445f-aa0f-d0bb3c4f1919 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 31/07/2026 12:27:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 533484-2026
Nummer uitgave PB S: 147/2026
Datum van bekendmaking: 03/08/2026