

## 536694-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Sanierung des Strandbades Mettnau in Radolfzell a. B., Gebäude und Innenräume

OJ S 147/2026 03/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Radolfzell am Bodensee, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Simon Gröger

E-mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Sanierung des Strandbades Mettnau in Radolfzell a. B., Gebäude und Innenräume

Beschrijving: Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem.

Anlage 10.1 HOAI, Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen (§ 36 HOAI), Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, besondere Leistungen

Identificatiecode van de procedure: 87289b9c-8b9f-4e32-9bda-4945b0f000e4

Interne identificatiecode: HARCH-2026-0013

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Radolfzell am Bodensee

Postcode: 78315

Onderverdeling land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

**Titel:** Saniering des Strandbades Mettnau in Radolfzell a. B., Gebäude und Innenräume  
**Beschrijving:** Das Strandbad Mettnau ein historisches Freibad am Südufer der Halbinsel Mettnau in Radolfzell am Bodensee, das 1928 eröffnet wurde und eine klassizistisch geprägte Pavillonarchitektur besitzt. Das Gebäude stammt aus der selben Zeit mit den folgenden Hauptnutzungen: - Kasse - Umkleiden - WC-s - Küche mit Nebenräumen - Aussengastronomie - Betriebsleiterwohnung  
Aufgrund baulicher, technischer und funktionaler Defizite beabsichtigt die Stadt Radolfzell das Gebäude, bei Wahrung des Charakters zu sanieren, modernisieren und in Teilen umzubauen. Nach Einreichung eines Förderantrages im Oktober 2026 ist vorgesehen die Massnahme von September 2027 bis Mai 2028 baulich umzusetzen. Hierzu werden folgende Planungsleistungen jeweils einzeln über ein VgV-Verfahren vergeben: - Gebäude und Innenräume § 34 HOAI - TGA H/L/S § 55 HOAI - TGA Elektro § 55 HOAI - TGA Küchenplanung § 55 HOAI  
**Interne identificatiecode:** LOT-0000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Radolfzell am Bodensee

Postcode: 78315

Onderverdeling land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Duitsland

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2028

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Naam: Qualitätspunkte  
Beschrijving: Qualitätspunkte  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 60  
**Criterium:**  
Type: Prijs  
Naam: Preis  
Beschrijving: Honorarangebot  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19fb6bf9492-3ad2df67e086bd24>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan  
Adres voor indiening: <https://www.vergabe24.de>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Toegestaan  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg  
Informatie over de termijnen voor beroep: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Radolfzell am Bodensee, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Simon Gröger

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Radolfzell am Bodensee, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Simon Gröger

Registratienummer: DE 138

Postadres: Marktplatz 2

Stad: Radolfzell am Bodensee

Postcode: 78315

Onderverdeling land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Duitsland

Contactpunt: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner

E-mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Telefoon: 0754195016710

Fax: 0754195016720

Internetadres: <https://www.radolfzell.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registratienummer: DE 122

Stad: Karlsruhe

Postcode: 76137

Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Duitsland

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c8ee9281-396e-4ca0-a9fb-8c923bfd1027 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 31/07/2026 08:34:05 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 536694-2026

Nummer uitgave PB S: 147/2026

Datum van bekendmaking: 03/08/2026