

539002-2026 - Mededinging

Duitsland – Ruwbouw – Hanau, Am Hauptbahnhof 1, Baumeisterarbeiten

OJ S 148/2026 04/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

E-mail: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hanau, Am Hauptbahnhof 1, Baumeisterarbeiten

Beschrijving: Erd-, Tiefbau-, Kanal-, Rohbau-, Stahlbau- und Dacharbeiten IBM + BA

Identificatiecode van de procedure: 286c1365-1c24-42c8-9316-33d0efe67fe3

Interne identificatiecode: 149489-8

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45223210 Constructiestaalbouw, 45261210

Dakdekkerswerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45221250

Ondergrondse werkzaamheden, met uitzondering van tunnels, schachten en onderdoorgangen , 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die Ausschreibung ist in 2 Lose aufgeteilt. Eine Teilbeauftragung für ein einzelnes Los ist nicht möglich, weil eine Gesamtvergabe aller 2 Lose an einen Bieter durchgeführt werden soll. Dementsprechend werden nur diejenigen Angebote gewertet, die ein Gesamtangebot über alle 2 Lose beinhalten. Mit dem obsiegenden Bieter werden 2 separate Verträge geschlossen, jeweils mit der IBM / Stadt Hanau (Los 1) und der Bundesagentur für Arbeit (Los 2).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Die Verordnung (EU) 2022/576, nach der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen

vergeven worden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Russland-Sanktionen).

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Corruptie: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Deelname aan een criminele organisatie: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Vervalsing van de mededinging: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Fraude: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Insolventie: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Activa beheerd door vereffenaar: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Ernstige beroepsfout: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Staking van bedrijfsactiviteiten: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Verstöße gegen - das Mindestlohngesetz (§ 19 MiLoG), - das Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (§ 21 SchwarzArbG), - das Arbeitnehmerentsendegesetz (§ 21 AEntG), - das Aufenthaltsgesetz (§ 98c AufenthG).

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: IBM Stadt Hanau

Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung sind die Erd-, Tief-, Kanal-, Rohbau-, Stahlbau- und Dacharbeiten für die Errichtung des Gesamtprojektes "Haus rund um das Erwerbslebens" in Hanau. Das Bauvorhaben umfasst die zeitgleiche Realisierung zweier eigenständiger Verwaltungsgebäude für die Bundesagentur für Arbeit (BA) sowie Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM), die auf einem gemeinsamen Baufeld errichtet werden und künftig einen zusammenhängenden Verwaltungs- und Dienstleistungskomplex bilden. Ziel des Projektes ist die Schaffung moderner, nachhaltiger und bürgerfreundlicher Verwaltungsflächen mit einer gemeinsamen zentralen Erschließung und einem funktional abgestimmten Gesamtkonzept. Die Ausschreibung ist in zwei Lose gegliedert. Los 1 umfasst die Bauleistungen für das Verwaltungsgebäude der Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM), Los 2 die Bauleistungen für das Verwaltungsgebäude der Bundesagentur für Arbeit (BA). Die Angebotsabgabe erfolgt losweise. Der Zuschlag wird jedoch ausschließlich für beide Lose gemeinsam an den Bieter erteilt, dessen Gesamtangebot aus beiden Losen unter Erfüllung sämtlicher Eignungs-, Angebots- und Leistungsanforderungen als das preisgünstigste Angebot gewertet wird. Der Neubau der Bundesagentur für Arbeit umfasst ein fünfgeschossiges Verwaltungsgebäude einschließlich des gemeinsamen Eingangs- und Foyerbereiches beider Gebäude. Das Verwaltungsgebäude von Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM) wird als viergeschossiger Baukörper ausgeführt. Beide Gebäude entstehen ohne Unterkellerung und sind als ringförmige Baukörper mit innenliegenden Höfen konzipiert. Zwischen beiden Bauwerken wird eine konstruktive Gebäudetrennfuge hergestellt, wodurch beide Tragwerke statisch unabhängig voneinander funktionieren. Das gemeinsame Foyer wird konstruktiv dem Gebäude der Bundesagentur für Arbeit zugeordnet und bildet künftig den zentralen Haupteingang des Gesamtkomplexes. Die Tragwerke beider Gebäude werden überwiegend in Stahlbetonbauweise hergestellt. Zur Ausführung gelangen wasserundurchlässige Bodenplatten mit Frischbetonverbundsystem (WU-Konstruktion), Stahlbetonstützen, Stahlbeton-Elementwände, Ortbetonbauteile sowie Elementdecken mit Ortbetonergänzung. Ergänzend sind Stahlbetonfertigteiltreppen, Mauerwerksarbeiten, Dämmarbeiten sowie sämtliche Bewehrungs- und Einbauteile Bestandteil der ausgeschriebenen Leistungen. Beide Gebäude gehören der Gebäudeklasse 5 an. Die Dachflächen beider Gebäude dienen der Aufnahme umfangreicher technischer Anlagen. Hierfür werden Stahltragwerke zur Aufständigung der TGA-Anlagen einschließlich Sichtschutzkonstruktionen errichtet. Weiterhin umfassen die Leistungen Dachabdichtungen, extensive Dachbegrünungen mit Retentionsaufbau, Dachentwässerung, Attika- und Klempnerarbeiten, Wartungswege, Absturzsicherungen sowie Tragsysteme zur späteren

Installation von Photovoltaikanlagen. Der Leistungsumfang beinhaltet unter anderem: - Baustelleneinrichtung einschließlich Baustraßen, Baugrubensicherung und Wasserhaltung - Erdarbeiten einschließlich Baugrubenaushub (ca. 6.570 m³), Wiederverfüllung sowie Entsorgung - Herstellung von Rüttelstopfsäulen (530 Stück mit einer Gesamtlänge von ca. 2.350 m, IBM) - Kanal- und Entwässerungsarbeiten einschließlich Grundleitungen und Schächten (ca. 1.590 m) - Herstellung von WU-Stahlbetonbodenplatten (ca. 4.230 m²) - Stahlbetonarbeiten einschließlich Stahlbetonstützen (ca. 1.700 m) - Halbfertigteil-Elementwände einschließlich Ortbetonergänzung (ca. 7.700 m² Elementwände sowie ca. 1.160 m³ Ortbetonergänzung) - Halbfertigteil-Elementdecken einschließlich Ortbetonergänzung (ca. 15.700 m² Elementdecken sowie ca. 3.500 m³ Ortbetonergänzung) - Bewehrungsarbeiten (ca. 1.520 t Betonstahl) - Mauerwerksarbeiten (ca. 350 m²) - Stahlbauarbeiten einschließlich Gitterrostebenen (ca. 370 m²) sowie Stahlkonstruktionen für TGA-Dachgeräte und Sichtschutz (ca. 46 t) - Lamellen-Sichtschutzanlagen (ca. 400 m²) - Dachabdichtungsarbeiten (ca. 3.960 m²) einschließlich extensiver Dachbegrünung (ca. 2.200 m²) Die Leistungen sind im Rahmen eines hochwertigen Neubauprojekts auszuführen. Voraussetzung für eine erfolgreiche Umsetzung sind eine strukturierte Baustellenorganisation, eine zuverlässige Terminsteuerung sowie Erfahrung in der Realisierung vergleichbarer Hochbauprojekte. Eine partnerschaftliche und zielorientierte Zusammenarbeit mit den Auftraggebern und den weiteren Projektbeteiligten bildet die Grundlage für die Projektausführung.

Interne identificatiecode: LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45223210 Constructiestaalbouw, 45261210

Dakdekkerswerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45221250

Ondergrondse werkzaamheden, met uitzondering van tunnels, schachten en onderdoorgangen , 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 23/11/2026

Einddatum van de duur: 28/09/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Die Ausschreibung ist in 2 Lose aufgeteilt. Eine Teilbeauftragung für ein einzelnes Los ist nicht möglich, weil eine Gesamtvergabe aller 2 Lose an einen Bieter durchgeführt werden soll. Dementsprechend werden nur diejenigen Angebote gewertet, die

ein Gesamtangebot über alle 2 Lose beinhalten. Mit dem obsiegenden Bieter werden 2 separate Verträge geschlossen, jeweils mit der IBM / Stadt Hanau (Los 1) und der Bundesagentur für Arbeit (Los 2).

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=880582>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=880582>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 105 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: alle unter C) und 3.1 geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen zum Ausschluss des Angebots führt.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg

Aanvullende informatie: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Die Vergabekammern des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: BA - Bundesagentur für Arbeit

Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung sind die Erd-, Tief-, Kanal-, Rohbau-, Stahlbau- und Dacharbeiten für die Errichtung des Gesamtprojektes "Haus rund um das Erwerbslebens" in Hanau. Das Bauvorhaben umfasst die zeitgleiche Realisierung zweier eigenständiger Verwaltungsgebäude für die Bundesagentur für Arbeit (BA) sowie Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM), die auf einem gemeinsamen Baufeld errichtet werden und künftig einen zusammenhängenden Verwaltungs- und Dienstleistungskomplex bilden. Ziel des Projektes ist die Schaffung moderner, nachhaltiger und bürgerfreundlicher Verwaltungsflächen mit einer gemeinsamen zentralen Erschließung und einem funktional abgestimmten Gesamtkonzept. Die Ausschreibung ist in zwei Lose gegliedert. Los 1 umfasst die Bauleistungen für das Verwaltungsgebäude der Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM), Los 2 die Bauleistungen für das Verwaltungsgebäude der Bundesagentur für Arbeit (BA). Die Angebotsabgabe erfolgt losweise. Der Zuschlag wird jedoch ausschließlich für beide Lose gemeinsam an den Bieter erteilt, dessen Gesamtangebot aus beiden Losen unter Erfüllung sämtlicher Eignungs-, Angebots- und Leistungsanforderungen als das preisgünstigste Angebot gewertet wird. Der Neubau der Bundesagentur für Arbeit umfasst ein fünfgeschossiges Verwaltungsgebäude einschließlich des gemeinsamen Eingangs- und Foyerbereiches beider Gebäude. Das Verwaltungsgebäude von Hanau Immobilien- und Baumanagement (IBM) wird als viergeschossiger Baukörper ausgeführt. Beide Gebäude entstehen ohne Unterkellerung und sind als ringförmige Baukörper mit innenliegenden Höfen konzipiert. Zwischen beiden Bauwerken wird eine konstruktive Gebäudetrennfuge hergestellt, wodurch beide Tragwerke statisch unabhängig voneinander funktionieren. Das gemeinsame Foyer wird konstruktiv dem Gebäude der Bundesagentur für Arbeit zugeordnet und bildet künftig den zentralen Haupteingang des Gesamtkomplexes. Die Tragwerke beider Gebäude

worden overwegend in Stahlbetonbouwweise hergestellt. Zur Ausführung gelangen wasserundurchlässige Bodenplatten mit Frischbetonverbundsystem (WU-Konstruktion), Stahlbetonstützen, Stahlbeton-Elementwände, Ortbetonbauteile sowie Elementdecken mit Ortbetongeränzung. Ergänzend sind Stahlbetonfertigteiltreppen, Mauerwerksarbeiten, Dämmarbeiten sowie sämtliche Bewehrungs- und Einbauteile Bestandteil der ausgeschriebenen Leistungen. Beide Gebäude gehören der Gebäudeklasse 5 an. Die Dachflächen beider Gebäude dienen der Aufnahme umfangreicher technischer Anlagen. Hierfür werden Stahltragwerke zur Aufständigung der TGA-Anlagen einschließlich Sichtschutzkonstruktionen errichtet. Weiterhin umfassen die Leistungen Dachabdichtungen, extensive Dachbegrünungen mit Retentionsaufbau, Dachentwässerung, Attika- und Klempnerarbeiten, Wartungswege, Absturzsicherungen sowie Tragsysteme zur späteren Installation von Photovoltaikanlagen. Der Leistungsumfang beinhaltet unter anderem: - Baustelleneinrichtung einschließlich Baustraßen, Baugrubensicherung und Wasserhaltung - Erdarbeiten einschließlich Baugrubenaushub (ca. 6.570 m³), Wiederverfüllung sowie Entsorgung - Herstellung von Rüttelstopfsäulen (530 Stück mit einer Gesamtlänge von ca. 2.350 m, IBM) - Kanal- und Entwässerungsarbeiten einschließlich Grundleitungen und Schächten (ca. 1.590 m) - Herstellung von WU-Stahlbetonbodenplatten (ca. 4.230 m²) - Stahlbetonarbeiten einschließlich Stahlbetonstützen (ca. 1.700 m) - Halbfertigteil-Elementwände einschließlich Ortbetongeränzung (ca. 7.700 m² Elementwände sowie ca. 1.160 m³ Ortbetongeränzung) - Halbfertigteil-Elementdecken einschließlich Ortbetongeränzung (ca. 15.700 m² Elementdecken sowie ca. 3.500 m³ Ortbetongeränzung) - Bewehrungsarbeiten (ca. 1.520 t Betonstahl) - Mauerwerksarbeiten (ca. 350 m²) - Stahlbauarbeiten einschließlich Gitterrostebenen (ca. 370 m²) sowie Stahlkonstruktionen für TGA-Dachgeräte und Sichtschutz (ca. 46 t) - Lamellen-Sichtschutzanlagen (ca. 400 m²) - Dachabdichtungsarbeiten (ca. 3.960 m²) einschließlich extensiver Dachbegrünung (ca. 2.200 m²) Die Leistungen sind im Rahmen eines hochwertigen Neubauprojekts auszuführen. Voraussetzung für eine erfolgreiche Umsetzung sind eine strukturierte Baustellenorganisation, eine zuverlässige Terminsteuerung sowie Erfahrung in der Realisierung vergleichbarer Hochbauprojekte. Eine partnerschaftliche und zielorientierte Zusammenarbeit mit den Auftraggebern und den weiteren Projektbeteiligten bildet die Grundlage für die Projektausführung.

Interne identificatiecode: LOT-0002

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45223210 Constructiestaalbouw, 45261210

Dakdekkerswerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45221250

Ondergrondse werkzaamheden, met uitzondering van tunnels, schachten en onderdoorgangen , 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 23/11/2026

Einddatum van de duur: 28/09/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Die Ausschreibung ist in 2 Lose aufgeteilt. Eine Teilbeauftragung für ein einzelnes Los ist nicht möglich, weil eine Gesamtvergabe aller 2 Lose an einen Bieter durchgeführt werden soll. Dementsprechend werden nur diejenigen Angebote gewertet, die ein Gesamtangebot über alle 2 Lose beinhalten. Mit dem obsiegenden Bieter werden 2 separate Verträge geschlossen, jeweils mit der IBM / Stadt Hanau (Los 1) und der Bundesagentur für Arbeit (Los 2).

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=880582>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=880582>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 105 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: alle unter C) und 3.1 geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen zum Ausschluss des Angebots führt.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg

Aanvullende informatie: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Die Vergabekammern des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Bundesagentur für Arbeit, BA-SH GB9

Registratienummer: 992014820190073

Postadres: Lina-Ammon-Straße 9

Stad: Nürnberg

Postcode: 90471

Onderverdeling land (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Duitsland

Contactpunt: Centrale Vergabestelle

E-mail: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Telefoon: +49 911-1777830

Internetadres: <https://www.arbeitsagentur.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. **ORG-7004**

Officiële naam: Die Vergabekammern des Bundes

Registratienummer: 022894990

Postadres: Bundeskanzlerplatz 2-10

Stad: Bonn

Postcode: 53113

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefoon: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Internetadres: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-7005**

Officiële naam: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Registratienummer: 992014820190073

Postadres: Lina-Ammon-Straße 9

Stad: Nürnberg

Postcode: 90471

Onderverdeling land (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Duitsland

E-mail: service-haus.931-vergabe@arbeitsagentur.de

Telefoon: +49 911 1777830

Internetadres: <https://www.arbeitsagentur.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-7006**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 58a755b1-0c42-43dd-9097-88cba875cb2b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/08/2026 14:22:31 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 539002-2026

Nummer uitgave PB S: 148/2026

Datum van bekendmaking: 04/08/2026