

542766-2026 - Mededinging

Bulgarije – Toezicht op de bouwplaats – „Сключване на рамково споразумение за избор на изпълнители за осъществяване на консултантски услуги съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията при изпълнението на обекти, с Възложител Община Родопи, по четири обособени позиции“

OJ S 149/2026 05/08/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ОБЩИНА РОДОПИ

E-mail: obshtina@rodopi.bg

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Сключване на рамково споразумение за избор на изпълнители за осъществяване на консултантски услуги съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията при изпълнението на обекти, с Възложител Община Родопи, по четири обособени позиции“

Beschrijving: Обособена позиция № 1: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 2: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 3: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 4: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“ С провеждане на настоящата процедура Възложителят цели сключване на рамково споразумение с до трима изпълнители по всяка обособена позиция за упражняване на строителен надзор за изграждане обекти на територията на Община Родопи. Услугите, предмет на рамковото споразумение, включват: Упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ при строителство, изграждане, ремонт, рехабилитация на обекти на територията на Община Родопи, Област Пловдив.

Identificatiecode van de procedure: 58663996-463e-4d5d-879d-eea39a5258f1

Interne identificatiecode: 599103

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

Aanvullende informatie: За сключване на рамковото споразумение изпълнителят не представя гаранция за изпълнение. При подписване на всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение, изпълнителят представя Гаранция за изпълнение на договора в размер на 2 % /два процента/ от стойността на конкретния договор без ДДС. Гаранциите може да се представят в една от следните форми: - Парична сума - Банкова гаранция - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при спазване на изискванията на чл. 111, ал.7 ЗОП; Гаранциите може да се предоставят от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 350 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruptie: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Faillissement: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolventie: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Regeling met schuldeisers: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Activa beheerd door vereffenaar: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Staking van bedrijfsactiviteiten: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ernstige beroepsfout: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Vervalsing van de mededinging: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“

Beschrijving: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице,

извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.

Interne identificatiecode: 599262

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници,

удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на водопроводни и канализационни мрежи. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3 /2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществения изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по

упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Beschrijving: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Bulgaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://app.eop.bg/today/599103>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Bulgaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: В системата

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

Informatie over de termijnen voor beroep: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Национална агенция по приходите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Министерство на околната среда и водите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Министерство на труда и социалната политика

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“

Beschrijving: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация. След въвеждане на обекта в експлоатация/издаване на разрешение за ползване, следва да бъде изготвен технически паспорт, включващ и енергийните характеристики на сградата (енергиен сертификат) / за обособена позиция 2 /, когато е приложимо.

Interne identificatiecode: 599270

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 300 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради за обществено обслужване и/или административни или търговски или промишлени или жилищни сгради. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен

с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор”, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най - малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Beschrijving: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Bulgaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://app.eop.bg/today/599103>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Bulgaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: В системата

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

Informatie over de termijnen voor beroep: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Национална агенция по приходите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Министерство на околната среда и водите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Министерство на труда и социалната политика

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“

Beschrijving: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта /ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.

Interne identificatiecode: 599272

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или

еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на републиканска или общинска пътна мрежа или пътни отсечки или пътища. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най - малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Beschrijving: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Bulgaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://app.eop.bg/today/599103>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Bulgaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: В системата

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

Informatie over de termijnen voor beroep: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Национална агенция по приходите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Министерство на околната среда и водите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Министерство на труда и социалната политика

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“

Beschrijving: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“ . Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.

Interne identificatiecode: 599274

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71510000 Terreinonderzoek

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 150 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectie criterium: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Участникът следва да изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на паркови или площадни или обществени пространства или спортни плащадки. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriterium: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Beschrijving: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Bulgaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://app.eop.bg/today/599103>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Bulgaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: В системата

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

Informatie over de termijnen voor beroep: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Национална агенция по приходите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Министерство на околната среда и водите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Министерство на труда и социалната политика

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ОБЩИНА РОДОПИ

Registratienummer: 000472200

Postadres: ул. СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ №.1А

Stad: гр.Пловдив

Postcode: 4000

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

Contactpunt: Павел Михайлов

E-mail: obshtina@rodopi.bg

Telefoon: +35932604100

Internetadres: <https://rodopi.bg/>

Kopersprofiel: <https://app.eop.bg/buyer/27005>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Комисия за защита на конкуренцията

Registratienummer: 000698612

Postadres: бул. Витоша № 18

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

Contactpunt: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefoon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetadres: <http://www.cpc.bg>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Национална агенция по приходите

Registratienummer: 131063188

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefoon: 070018700

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Министерство на околната среда и водите

Registratienummer: 000697371

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefoon: +3592940 6000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Министерство на труда и социалната политика

Registratienummer: 000695395

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

E-mail: mlsp@mlsp.government.bg

Telefoon: +35928119 443

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9410107e-20f7-4ef8-bd30-4df6bdc35c22 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/08/2026 16:36:57 (UTC+03:00) Oost-Europese
zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Bulgaars

Publicatienummer aankondiging: 542766-2026

Nummer uitgave PB S: 149/2026

Datum van bekendmaking: 05/08/2026