

54370-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

OJ S 17/2026 26/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

E-mail: leila.beloucif-rozen@cdc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

Beschrijving: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

Identificatiecode van de procedure: 95ad582c-82c6-4101-b973-f5abff72c34f

Interne identificatiecode: CDCHS-DP3-PF-CR-2026-01

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 45262690 Opknopwerk van vervallen gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Hauts-de-Seine

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: LOT 1- Marché de Travaux - Conception / Réalisation

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la conception et la réalisation des réhabilitations multisites de 8 résidences totalisant 279 logements, situés sur 4 communes dans le département des Hauts-de-Seine. Cette opération est répartie en 2 tranches : - une tranche ferme de 252 logements correspondant à 5 résidences situées à Bagneux, Fontenay aux Roses, Ville d'Avray, Clamart - une tranche optionnelle de 27 logements correspondant à 3 résidences situées à Clamart

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 28/02/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: 40% suivant le détail des critères qui seront énoncés dans le RC- phase offres.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 60% suivant le détail des critères qui seront énoncés dans le RC- phase offres.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Les délais et voies de recours figurent dans le règlement de la consultation.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Registratienummer: 80877635500022

Postadres: 33 avenue Pierre Mendès-France

Stad: Paris cedex 13

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: leila.beloucif-rozen@cdc-habitat.fr

Telefoon: 0155033000

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Kopersprofiel: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris

Registratienummer: 177501111

Postadres: Parvis du Tribunal

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefoon: 0144325151

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

75ddb92d-d456-4e9b-a508-a5c50b9dda8a-01

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 97b9dec8-2573-403d-aef4-39c472cd0ba9 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/01/2026 17:52:31 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 54370-2026

Nummer uitgave PB S: 17/2026

Datum van bekendmaking: 26/01/2026