

545396-2026 - Mededinging

Griekenland – Reparatie en onderhoud van koelinstallaties – ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ

OJ S 150/2026 06/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

E-mail: e.skentou@thessaloniki.gr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ

Beschrijving: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ

Identificatiecode van de procedure: 575628c8-5838-48ee-8ed4-b48795f66161

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α 1

Stad: Θεσσαλονίκη

Postcode: 54636

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 388 790,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

4. Groep percelen

4.1. Groep percelen: GLO-0001

Inbegrepen percelen: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Titel: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Beschrijving: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

4.1.3. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 13 “ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ” του κεφαλαίου των Τεχνικών Προδιαγραφών της υπ’αριθμ.2/2026 μελέτης.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Β

Beschrijving: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Β

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Hoeveelheid: 1 stuk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Θεσσαλονίκη

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 34 600,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ένα (1) Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ) κατ'ελάχιστον και Για την ΟΜΑΔΑ Β : - τουλάχιστον έναν ψυκτικό με άδεια άσκησης εργοδηγού ψυκτικού σύμφωνα με το Π.Δ. 1 /2013 (ΦΕΚ 3/Α' /2013) που θα διαθέτει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας Προσωπικού κατηγορίας Ι (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2015/2067) ή κατηγορίας Α1 και Γ (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2024/2215)

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 9001:2015 Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 14001:2015 Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 45001:2018 Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας ή ισοδύναμο

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.promitheus.gov.gr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: Διαδικτυακή Πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ

Aanvullende informatie: Επιτροπή Διαγωνισμού

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
Informatie over de termijnen voor beroep: Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 3.4 της διακήρυξης
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Γ
Beschrijving: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Γ

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties
Hoeveelheid: 1 stuk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Θεσσαλονίκη
Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)
Land: Griekenland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 276 820,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών

ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectie criterium: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ένα (1) Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ) κατ'ελάχιστον και Για την ΟΜΑΔΑ Γ : - τουλάχιστον έναν ψυκτικό με άδεια άσκησης εργοδηγού ψυκτικού σύμφωνα με το Π.Δ. 1 /2013 (ΦΕΚ 3/Α' /2013) που θα διαθέτει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας Προσωπικού κατηγορίας Ι (ΕΕ 2015/2067) ή κατηγορίας Α1 (ΕΕ 2024/2215) - τουλάχιστον δύο ψυκτικούς με Πιστοποιητικό Καταλληλότητας Προσωπικού κατηγορίας ΙΙΙ (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2015 /2067) ή κατηγορίας Α2 (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2024/2215)

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectie criterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 9001:2015 Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen

Beschrijving van het selectie criterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 14001:2015 Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύμβασης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 45001:2018 Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας ή ισοδύναμο

5.1.10. **Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής

5.1.11. **Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. **Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.promitheus.gov.gr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: Διαδικτυακή Πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ

Aanvullende informatie: Επιτροπή Διαγωνισμού

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. **Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. **Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Informatie over de termijnen voor beroep: Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 3.4 της διακήρυξης

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Δ

Beschrijving: ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΑΔΑ Δ

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Hoeveelheid: 1 stuk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Θεσσαλονίκη

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 77 370,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι

εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ένα (1) Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ) κατ'ελάχιστον και Για την ΟΜΑΔΑ Δ : - τουλάχιστον έναν ψυκτικό με άδεια άσκησης εργοδηγού ψυκτικού σύμφωνα με το Π.Δ. 1 /2013 (ΦΕΚ 3/Α' /2013) που θα διαθέτει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας Προσωπικού κατηγορίας I (ΕΕ 2015/2067) ή κατηγορίας A1 (ΕΕ 2024/2215) - τουλάχιστον δύο ψυκτικούς με Πιστοποιητικό Καταλληλότητας Προσωπικού κατηγορίας III (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2015 /2067) ή κατηγορίας A2 (Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2024/2215)

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 9001:2015 Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 14001:2015 Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ή ισοδύναμο

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να διαθέτουν όσον αφορά στη συντήρηση ανελκυστήρων ISO 45001:2018 Σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας ή ισοδύναμο

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.promitheus.gov.gr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: Διαδικτυακή Πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ

Aanvullende informatie: Επιτροπή Διαγωνισμού

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Informatie over de termijnen voor beroep: Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 3.4 της διακήρυξης

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Registratienummer: 1007.E80701.0001

Afdeling: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Postadres: Βασ.Γεωργίου Α 1

Stad: Θεσσαλονίκη

Postcode: 54636

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

Contactpunt: Ε.Σκέντου

E-mail: e.skentou@thessaloniki.gr

Telefoon: +30 2313317535

Internetadres: www.thessaloniki.gr

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): www.promitheus.gov.gr

Kopersprofiel: www.thessaloniki.gr

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0002

Officiële naam: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Registratienummer: 1000.E00961.0001

Postadres: Δώρου 7-9

Stad: Αθήνα

Postcode: 10432

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Contactpunt: ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΑΔΗΣΥ

E-mail: grafeiproedrou@aepp-procurement.gr

Telefoon: +30 2132141227

Internetadres: www.aepp-procurement.gr

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): www.promitheus.gov.gr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 540d2ebe-0868-462c-a22a-91171d5245c6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/08/2026 09:52:47 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Grieks

Publicatienummer aankondiging: 545396-2026

Nummer uitgave PB S: 150/2026

Datum van bekendmaking: 06/08/2026