

546370-2026 - Mededinging

Frankrijk – Uitgraven en opvullen – Travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains

OJ S 150/2026 06/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

E-mail: Frantzrodolphe.LAROCHE@plainecommune.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains

Beschrijving: La consultation a pour objet des travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains.

Identificatiecode van de procedure: bac8a6d9-67fe-4707-832a-25485824ecdc

Interne identificatiecode: FRL-24072026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112600 Uitgraven en opvullen

Aanvullende classificatie (cpv): 34993000 Straatverlichting, 45340000 Plaatsen van hekken en leuningen en beveiligingsuitrusting, 45316110 Installeren van straatverlichtingsuitrusting, 45315300 Elektriciteitsvoorzieningsinstallaties, 45311100 Aanbrengen van elektrische bedrading, 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur, 45112711

Landschappelijk ontwerp voor parken, 45112723 Landschappelijk ontwerp voor speelterreinen, 45112500 Grondverzet, 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones, 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden, 45233120 Wegenbouwwerken

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: La présente consultation porte sur la conclusion d'un marché public relatif à travaux relatifs à la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare, à Stains. Pour les trois lots, le marché comporte les tranches suivantes : - La tranche ferme comprend : les travaux des rues Alfred de Musset, Alphonse de Lamartine et Paul Verlaine. - La tranche optionnelle comprend : les travaux de la nouvelle rue Est/Ouest, prolongement de la rue Jean Cocteau. La tranche optionnelle pourra être affermie à compter

de la démolition du bâtiment administratif « de la régie de quartier », qui interviendra uniquement après la livraison de POLTO « Pôle ESS », prévue fin 2027 – 2028. L'ordre de service d'affermissement de la tranche optionnelle est transmis au titulaire par tout moyen permettant de définir la date de réception par le titulaire du marché. L'affermissement d'une tranche optionnelle se fait par ordre de service. L'absence d'affermissement d'une tranche optionnelle n'ouvre droit à aucune indemnité. S'agissant d'un marché de travaux, la sous-traitance est autorisée. Les modalités de la sous-traitance ainsi que les conditions de paiement des sous-traitants sont définies dans le CCAP. La cotraitance est autorisée. Le candidat pourra se présenter soit de façon individuelle, soit sous la forme d'un groupement (solidaire ou conjoint). La forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'un des opérateurs économiques membre du groupement étant désigné comme mandataire. Cependant, si l'attributaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Toutefois, un même prestataire ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni se présenter à la fois en candidat individuel et en tant que mandataire d'un groupement. Dans le présent contrat, Plaine Commune souhaite mettre en place une démarche en matière d'insertion sociale. Cette clause est définie dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). Un critère de notation permet de juger la méthodologie que le soumissionnaire entend mettre en place pour atteindre voire surpasser les objectifs de Plaine Commune en matière d'insertion sociale. Le marché public est conclu à prix unitaires sur sa durée totale. Les montants sont décomposés en deux parties : •Une première partie considérée comme la partie principale des travaux, exécutée par ordre de service, pour laquelle le titulaire indiquera dans son acte d'engagement le montant estimatif des travaux tel que mentionné au détail quantitatif estimatif ; •Une deuxième partie relative aux prestations complémentaires exécutée par bons de commande dans la limite des montants maximums suivants : Lot 1 : 340 000 euros HT Lot 2 : 20 000 euros HT Lot 3 : 95 000 euros HT Pour les lots 1 et 2, Les marchés seront conclus pour une durée prévisionnelle de trois ans à compter de sa notification au titulaire afin de tenir compte de la durée d'exécution des travaux, et de la période de garantie de parfait achèvement, d'une durée d'un an. Pour le lot 3, Le marché sera conclu pour une durée prévisionnelle de quatre ans à compter de sa notification au titulaire afin de tenir compte de la durée d'exécution des travaux et de la durée de la garantie de reprise des végétaux qui est de deux ans à compter de la réception sans réserve des plantations. Les prestations sont financées et payées par l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune, l'agence nationale du renouvellement urbain. Les sommes dues au(x) titulaire(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L.2112-2 à L.2112-4 du Code de la commande publique.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: VRD (Démolition, terrassement, revêtements, réseaux, mobiliers urbains)

Beschrijving: VRD (Démolition, terrassement, revêtements, réseaux, mobiliers urbains)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112600 Uitgraven en opvullen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112500 Grondverzet, 45232410

Waterzuiveringswerkzaamheden, 45233120 Wegenbouwwerken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère 1 : Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 210 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Montreuil

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Éclairage public (Candélabres, Câblage et armoires)

Beschrijving: Éclairage public (Candélabres, Câblage et armoires)

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45311100 Aanbrengen van elektrische bedrading

Aanvullende classificatie (cpv): 45316110 Installeren van straatverlichtingsuitrusting, 45315300

Elektriciteitsvoorzieningsinstallaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère 1 : Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 210 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Montreuil

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Espace vert jeux et mobiliers

Beschrijving: Espace vert jeux et mobiliers

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45112711 Landschappelijk ontwerp voor parken, 45112723

Landschappelijk ontwerp voor speelterreinen, 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère 1 : Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 210 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Montreuil

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Registratienummer: 20005786700018

Postadres: 21 avenue Jules Rimet

Stad: Saint-Denis

Postcode: 93218

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Frantz Rodolphe LAROCHE

E-mail: Frantzrodolphe.LAROCHE@plainecommune.fr

Telefoon: +33 155934964

Internetadres: <https://plainecommune.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Montreuil

Registratienummer: 13000686900015

Postadres: 7 rue Catherine puig

Stad: Montreuil cedex

Postcode: 93558

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Internetadres: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 333a6ef5-d44e-4f41-b43f-d090c3542f91 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 04/08/2026 16:42:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 546370-2026
Nummer uitgave PB S: 150/2026
Datum van bekendmaking: 06/08/2026