

548482-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs

OJ S 151/2026 07/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: HABELLIS (89)

E-mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs

Beschrijving: Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs, intermédiaires et individuels à SENS (89).

Identificatiecode van de procedure: daf1d57d-7f7f-4ec7-bddb-a3a4c062be7b

Interne identificatiecode: 2026.23

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: SENS

Postcode: 89100

Onderverdeling land (NUTS): Yonne (FRC14)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs, intermédiaires et individuels

Beschrijving: La présente consultation s'inscrit dans le cadre de la réalisation d'une opération de construction de 72 logements et de l'aménagement global du site des Arènes. L'opération vise la conception et la réalisation de logements et d'aménagements, dans un objectif de performance économique, technique, environnementale et de maîtrise globale des délais et des coûts.

Interne identificatiecode: 2026.23

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: QUARTIER DES ARENES

Stad: SENS

Postcode: 89100

Onderverdeling land (NUTS): Yonne (FRC14)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: HABELLIS (89)

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de NANCY

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: HABELLIS (89)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: HABELLIS (89)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de NANCY

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: HABELLIS (89)

Registratienummer: 0154506380067

Postadres: 28 boulevard Georges Clémenceau CS 30312

Stad: DIJON

Postcode: 21003

Onderverdeling land (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankrijk

E-mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Telefoon: +33 380680616

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal judiciaire de NANCY

Registratienummer: 17450111600082

Postadres: Cité judiciaire Rue Général Fabvier

Stad: NANCY CEDEX

Postcode: 54035

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-nancy@justice.fr

Telefoon: +33 383908500

Internetadres: <https://www.justice.gouv.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: eab08009-0fc9-42e6-a6f8-2d759731f478 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/08/2026 15:01:32 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 548482-2026

Nummer uitgave PB S: 151/2026

Datum van bekendmaking: 07/08/2026