

549195-2026 - Mededinging

Nederland – Prefabgebouwen – Raamovereenkomst levering woonunits

OJ S 151/2026 07/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Noordenveld

E-mail: inkoop@noordenveld.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst levering woonunits

Beschrijving: De gemeente Noordenveld is voornemens een raamovereenkomst te sluiten voor de levering, huur, plaatsing, onderhoud, verplaatsing en demontage van modulaire woonunits en de daarbij behorende voorzieningen ten behoeve van de tijdelijke huisvesting van ontheemden en andere doelgroepen waarvoor de gemeente tijdelijke huisvesting realiseert. De raamovereenkomst treedt in werking op 24 oktober 2026 en heeft een looptijd tot en met 23 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van éénmaal met één (1) jaar.

Identificatiecode van de procedure: 9cf42532-0b22-4bed-badb-4dec887d6073

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies, 70311000 Verhuur of verkoop van gebouwen voor bewoning, 70333000 Huisvestingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst levering woonunits

Beschrijving: De gemeente Noordenveld is voornemens een raamovereenkomst te sluiten voor de levering, huur, plaatsing, onderhoud, verplaatsing en demontage van modulaire woonunits en de daarbij behorende voorzieningen ten behoeve van de tijdelijke huisvesting van ontheemden en andere doelgroepen waarvoor de gemeente tijdelijke huisvesting realiseert. De raamovereenkomst treedt in werking op 24 oktober 2026 en heeft een looptijd tot en met 23 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van éénmaal met één (1) jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies, 70311000 Verhuur of verkoop van gebouwen voor bewoning, 70333000 Huisvestingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Naast de twee nadere opdrachten biedt de raamovereenkomst tevens de mogelijkheid om gedurende de looptijd aanvullende opdrachten te verstrekken, voor zover deze passen binnen de reikwijdte en voorwaarden van de raamovereenkomst. Deze aanvullende opdrachten zullen als afzonderlijke nadere opdrachten worden verstrekt.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1 - Prijs

Beschrijving: G1 - Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2 - Kwaliteit

Beschrijving: G2 - Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435662>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435662>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Noordenveld - Rechtbank Noord Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Noordenveld

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Noordenveld

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Noordenveld

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Noordenveld
Registratienummer: 241658731
Postadres: Raadhuisstraat 1
Stad: Roden
Postcode: 9301 AA
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
Contactpunt: Niels Plat
E-mail: inkoop@noordenveld.nl
Telefoon: +31 880508888
Internetadres: <https://noordenveld.nl/>
Kopersprofiel: <https://noordenveld.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland
Stad: Assen
Postcode: 9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b9dd6b2e-5f3e-4e6e-8253-e29ddde12810 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 05/08/2026 16:42:06 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 549195-2026
Nummer uitgave PB S: 151/2026
Datum van bekendmaking: 07/08/2026