

549678-2026 - Mededinging

**Duitsland – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden –
Landschaftsbauarbeiten, PI DAH, Unterbring. der Polizeiinspektion
OJ S 151/2026 07/08/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Staatliches Bauamt Freising

E-mail: vergabe@stbafs.bayern.de

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Landschaftsbauarbeiten, PI DAH, Unterbring. der Polizeiinspektion

Beschrijving: B11H E031060001 1. Freianlagen Polizeiinspektion Restarbeiten: Die auszuführenden Leistungen sind größtenteils im Bereich des John F. Kennedy-Platzes verortet. - pflanzl. Bodendecke, Oberboden und Boden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 210 m² Baugrundplanum herstellen - 3 Fertigfundamente für Ladesäulen einbauen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlkante - ca. 30m Einfassungen aus Betonborden - ca. 65 m² Hartrasenplatten mit Oberbau - ca. 150 m² Plattenbelag mit Oberbau - 1 Lichtsignalanlage einbauen - 5 Fahrradbügel, 1 Briefkastenstele und 1 Lichtsignalanlage einbauen, einschl. Herstellung der Fundamente - 10 Hochstämme (1 Baumquartier), 100 Heckenpflanzen und 20 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - Pflegemaßnahmen an ca. 11 St. Bestandsbäumen - ca. 150 m² Schotterrasen, 100 m² Rasen und 400 m² Wiese ansäen, Fertigstellungs-/Entwicklungspflege für ca. 300 m² Schotterrasen und 750 m² Wiese 2. Freianlagen John-F.-Kennedy Platz - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 450 m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 200 m² Geotextil zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 600 m² Baugrundplanum herstellen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlband - ca. 250 m Einfassungen aus Betonkeil - ca. 80 m² Asphaltbelag zweischichtig mit Oberbau herstellen - ca. 600 m² großformatiger Plattenbelag mit Oberbau - ca. 20 m² Granit-Kleinsteinpflaster mit Oberbau - ca. 3 Rigolen zu je ca. 10m³ - ca. 60 m Kabelgräben - ca. 4 Leuchtstelen einbauen - ca. 7 Poller, 3 Bänke und 1 Abfallbehälter einbauen - ca. 4 Hochstämme, 10 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 350 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 80 m Bauzaun aufbauen, vorhalten und räumen 3. Umbau Wache Bereitschaftspolizei Restarbeiten: - ca. 5 m² Schrankeninsel mit gebrauchtem Granitsteinpflaster auspflastern - ca. 175 m² Asphaltdeckschicht mit Anschlüssen herstellen - ca. 10 m² Betonpflaster mit Sickerfuge und 10m² Betonplattenbelag aus gebrauchtem Material herstellen - ca. 8 m Geländer mit Füllung aus Glasplatten und angeschlossenen Tor herstellen - eine Bediensäule für Schranken- und Toranlage mit Blechdach einbauen - Fußabtrittrost ca. 1,50 m² vor dem Wachgebäude 4. Herstellung Flächen Marienplatz: - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 430 m² Asphalt abbrechen in Fahrbahnen und 125 m³ in Gehwegen - ca. 260m³ Boden ausbauen und

entsorgen - ca. 500 m² Geogitter zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 700 m²
Baugrundplanum korrigieren - ca. 30 m Einfassungen aus Graniteinzeiler - ca. 370 m²
Asphaltbelag zweischichtig in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen mit Oberbau herstellen -
ca. 140 m² Plattenbelag aus Hartrasenplatten mit Oberbau und Ansaat herstellen - ca. 35 m²
Plattenbelag öffnen und nach Leitungsverlegung wiedereinbauen - ca. 140m dauerelastische
Fugen an Entwässerungsrinnen herstellen - 1 Rigole zu ca.25 m³ - ca. 140 m Kabelgräben
herstellen - ca. 5 Fundamente für Mastleuchten herstellen - 1 Lichtsignalanlage einbauen - ca.
30 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege
Identificatiecode van de procedure: 010a20dd-bafa-400e-9d76-c0c91dec8503
Interne identificatiecode: 26-073458
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Dachau
Postcode: 85221
Onderverdeling land (NUTS): Dachau (DE217)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Landschapsbouwarbeiten

Beschrijving: 1. Freianlagen Polizeiinspektion Restarbeiten: Die auszuführenden Leistungen sind größtenteils im Bereich des John F. Kennedy-Platzes verortet. - pflanzl. Bodendecke, Oberboden und Boden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 210 m² Baugrundplanum herstellen - 3 Fertigfundamente für Ladesäulen einbauen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlkante - ca. 30m Einfassungen aus Betonborden - ca. 65 m² Hartrasenplatten mit Oberbau - ca. 150 m² Plattenbelag mit Oberbau - 1 Lichtsignalanlage einbauen - 5 Fahrradbügel, 1 Briefkastenstele und 1 Lichtsignalanlage einbauen, einschl. Herstellung der Fundamente - 10 Hochstämme (1 Baumquartier), 100 Heckenpflanzen und 20 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - Pflegemaßnahmen an ca. 11 St. Bestandsbäumen - ca. 150 m² Schotterrasen, 100 m² Rasen und 400 m² Wiese ansäen, Fertigstellungs-/Entwicklungspflege für ca. 300 m² Schotterrasen und 750 m² Wiese 2. Freianlagen John-F.-Kennedy Platz - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 450 m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 200 m² Geotextil zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 600 m² Baugrundplanum herstellen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlband - ca. 250 m Einfassungen aus Betonkeil - ca. 80 m² Asphaltbelag zweischichtig mit Oberbau herstellen - ca. 600 m² großformatiger Plattenbelag mit Oberbau - ca. 20 m² Granit-Kleinsteinpflaster mit Oberbau - ca. 3 Rigolen zu je ca. 10m³ - ca. 60 m Kabelgräben - ca. 4 Leuchtstelen einbauen - ca. 7 Poller, 3 Bänke und 1 Abfallbehälter einbauen - ca. 4 Hochstämme, 10 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 350 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 80 m Bauzaun aufbauen, vorhalten und räumen 3. Umbau Wache Bereitschaftspolizei Restarbeiten: - ca. 5 m² Schrankeninsel mit gebrauchtem Granitsteinpflaster auspflastern - ca. 175 m² Asphaltdeckschicht mit Anschlüssen herstellen - ca. 10 m² Betonpflaster mit Sickerfuge und 10m² Betonplattenbelag aus gebrauchtem Material herstellen - ca. 8 m Geländer mit Füllung aus Glasplatten und angeschlossenen Tor herstellen - eine Bediensäule für Schranken- und Toranlage mit Blechdach einbauen - Fußabtrittrost ca. 1,50 m² vor dem Wachgebäude 4. Herstellung Flächen Marienplatz: - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 430 m² Asphalt abbrechen in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen - ca. 260m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 500 m² Geogitter zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 700 m² Baugrundplanum korrigieren - ca. 30 m Einfassungen aus Graniteinzeiler - ca. 370 m² Asphaltbelag zweischichtig in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen mit Oberbau herstellen - ca. 140 m² Plattenbelag aus Hartrasenplatten mit Oberbau und Ansaat herstellen - ca. 35 m² Plattenbelag öffnen und nach Leitungsverlegung wiedereinbauen - ca. 140m dauerelastische Fugen an Entwässerungsrinnen herstellen - 1 Rigole zu ca. 25 m³ - ca. 140 m Kabelgräben herstellen - ca. 5 Fundamente für Mastleuchten herstellen - 1 Lichtsignalanlage einbauen - ca. 30 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege
Interne identificatiecode: 26-073458

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Dachau

Postcode: 85221

Onderverdeling land (NUTS): Dachau (DE217)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/11/2026

Einddatum van de duur: 23/04/2027

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet vorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der

Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 -

Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er

Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung

vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen

ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche

und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer

Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die

Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe

Teilnahmebedingungen).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der

Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477

Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung

zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des

PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen

hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten

Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend

anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden.

Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in

Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung

ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der

Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 -

Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Auflistung und kurze Beschreibung der
Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 -
Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301477>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 57 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabeunterlagen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Staatliches Bauamt Freising

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Bauamt Freising

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Staatliches Bauamt Freising

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Staatliches Bauamt Freising

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Staatliches Bauamt Freising

Registratienummer: 09-0991109-97

Postadres: Am Staudengarten 2a

Stad: Freising

Postcode: 85354

Onderverdeling land (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Duitsland

Contactpunt: Abteilung T

E-mail: vergabe@stbafs.bayern.de

Telefoon: +49 8161 932-3304

Internetadres: <https://vergabe.bayern.de>

Kopersprofiel: <https://vergabe.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registratienummer: 09-0318006-60
Stad: München
Postcode: 80534
Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefoon: +49 89 2176-2411

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Staatliches Bauamt Freising, Vergabestelle
Registratienummer: 09-0991109-97
Stad: Freising
Postcode: 85354
Onderverdeling land (NUTS): Freising (DE21B)
Land: Duitsland
E-mail: vergabe@stbafs.bayern.de
Telefoon: +49 8161 932-3304

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 30fa4b3f-964e-4086-9862-34dc8a2b5295 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 05/08/2026 15:04:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 549678-2026

Nummer uitgave PB S: 151/2026

Datum van bekendmaking: 07/08/2026