

551483-2026 - Mededinging

Nederland – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten – Schoonmaak
Hazenweg
OJ S 152/2026 10/08/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Hengelo

E-mail: I.huisman@hengelo.nl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Schoonmaak Hazenweg

Beschrijving: Met deze Europese aanbestedingsprocedure beoogt Opdrachtgever een professionele en betrouwbare Opdrachtnemer te contracteren voor het uitvoeren van schoonmaakdiensten. Het doel van de opdracht is het borgen van een schone, hygiënische en veilige leefomgeving voor bewoners en gebruikers van de locatie, gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst. Opdrachtgever streeft daarbij naar een dienstverlening die: flexibel meebeweegt met de gefaseerde ingebruikname van gebouwdelen; aansluit bij een hoge en intensieve gebruiksfrequentie van de locatie; bijdraagt aan een schone, veilige en leefbare woonomgeving; inspeelt op verschillen in gebruik, ruimtetypen en bewonersgroepen; wijzigingen in bezettingsgraad, gebruikintensiteit en ingebruikname van gebouwdelen adequaat opvangt, waarbij de overeengekomen kwaliteitsniveaus worden gehandhaafd; gedurende de looptijd van de overeenkomst schaalbaar is. Daarnaast gelden de volgende uitgangspunten: hygiëne en veiligheid zijn structureel geborgd; de dienstverlening is betrouwbaar en voorspelbaar; Opdrachtgever en Opdrachtnemer werken samen op basis van transparantie, proactieve communicatie en gezamenlijk eigenaarschap voor een kwalitatief goede uitvoering van de dienstverlening.

Identificatiecode van de procedure: 2663635f-f6d7-4d67-be9b-ff6c4c36ae33

Interne identificatiecode: 931efd89-2d10-499c-8a8b-381f0175e3ee

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 33771000 Papieren producten voor sanitair gebruik, 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak Hazenweg

Beschrijving: Met deze Europese aanbestedingsprocedure beoogt Opdrachtgever een professionele en betrouwbare Opdrachtnemer te contracteren voor het uitvoeren van schoonmaakdiensten. Het doel van de opdracht is het borgen van een schone, hygiënische en veilige leefomgeving voor bewoners en gebruikers van de locatie, gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst. Opdrachtgever streeft daarbij naar een dienstverlening die: flexibel meebeweegt met de gefaseerde ingebruikname van gebouwdelen; aansluit bij een hoge en intensieve gebruiksfrequentie van de locatie; bijdraagt aan een schone, veilige en leefbare woonomgeving; inspeelt op verschillen in gebruik, ruimtetypen en bewonersgroepen; wijzigingen in bezettingsgraad, gebruiksiteit en ingebruikname van gebouwdelen adequaat opvangt, waarbij de overeengekomen kwaliteitsniveaus worden gehandhaafd; gedurende de looptijd van de overeenkomst schaalbaar is. Daarnaast gelden de volgende uitgangspunten: hygiëne en veiligheid zijn structureel geborgd; de dienstverlening is betrouwbaar en voorspelbaar; Opdrachtgever en Opdrachtnemer werken samen op basis van transparantie, proactieve communicatie en gezamenlijk eigenaarschap voor een kwalitatief goede uitvoering van de dienstverlening.

Interne identificatiecode: 18da930a-eb47-4249-9adc-0495d32ffaf1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 33771000 Papieren producten voor sanitair gebruik, 90911300

Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2027

Einddatum van de duur: 28/02/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: 2 x 1 jaar

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Nederlands

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/215828>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/215828>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 11:00:40 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstststem:

Geen dynamisch aankoopstststem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo

Informatie over de termijnen voor beroep: Als u het niet eens bent met de gunningsbeslissing of de wijze waarop deze tot stand is gekomen dan vraagt u een gesprek met ons aan. Bent u het na de uitleg nog niet eens, dan kunt u een kort geding starten. Een kort geding kan alleen aanhangig gemaakt worden bij de rechtbank Overijssel, locatie Almelo. Een kort geding moet binnen 20 kalenderdagen na ontvangst van het gunningsbesluit gestart worden met een dagvaarding.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Hengelo

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Hengelo
Registratienummer: 08218146
Postadres: Burgemeester Jansenplein 1
Stad: Hengelo
Postcode: 7551EC
Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: Lynn Huisman
E-mail: l.huisman@hengelo.nl
Telefoon: +31634777569
Internetadres: <https://www.hengelo.nl/Inwoners>
Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/10847>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo
Registratienummer: 82940525
Postadres: Egbert Gorterstraat 5
Stad: Almelo
Postcode: 7607GB
Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883615555

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e199ae79-a383-4b55-8f4b-9d0556dacb54 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 07/08/2026 08:57:27 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 07/08/2026 09:01:54 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 551483-2026
Nummer uitgave PB S: 152/2026
Datum van bekendmaking: 10/08/2026