

551779-2026 - Mededinging

Duitsland – Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden – Hausverwaltung für alle KfW-Standorte, Lose 1, 2 und 3

OJ S 152/2026 10/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: KfW Bankengruppe

E-mail: vergabestelle@kfw.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hausverwaltung für alle KfW-Standorte, Lose 1, 2 und 3

Beschrijving: Durchführung von Hausverwaltungsleistungen für die KfW-Standorte Frankfurt /Main, Bonn und Berlin. Näheres siehe Leistungsbeschreibung.

Identificatiecode van de procedure: 7a2a2508-f432-4431-8a3c-3ce49c3f5c11

Interne identificatiecode: KfW-2026-0028

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Frankfurt, Bonn, Berlin

Postcode: 60325

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Das Angebot ist ausschließlich elektronisch in Textform abzugeben. Eine Unterschrift ist hierfür nicht erforderlich. Die elektronische Angebotsabgabe erfolgt über das Bieterportal auf unserer Vergabepattform: <https://ausschreibungen.kfw.de>. Für die elektronische Angebotsabgabe ist eine Registrierung erforderlich. Nachdem Sie sich erfolgreich registriert haben, gelangen Sie über die Schaltfläche „Bieterassistent“ zur elektronischen Angebotsabgabe und zu Ihrer persönlichen Angebotsübersicht. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte den Verfahrensbedingungen. 2. Die KfW überprüft die Eignung der Bieter anhand von Angaben zu den Eignungskriterien im Bieterassistenten und ggf. anhand von Erklärungen und Nachweisen, die auf externer Anlage einzureichen sind. Der Bieter, die Bietergemeinschaft sowie jedes andere Unternehmen, dessen sich der Bieter zum

Nachweis der Eignung bedient, hat zudem eine Eigenerklärung darüber abzugeben, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte den Verfahrensbedingungen. 3. Die KfW hält es für zwingend erforderlich, dass sich jeder Bieter im Wege einer Ortsbesichtigung aktuelle und abschließende Kenntnisse über die örtlichen Gegebenheiten zum betreffenden Los verschafft. Vor diesem Hintergrund hat jeder Bieter vor Angebotsabgabe an einer durch die KfW organisierten Ortsbesichtigung teilzunehmen. Die KfW wird die Teilnahme der Bieter an der Ortsbesichtigung dokumentieren und vorhalten. Der Bestandsauftragnehmer verfügt bereits über hinreichende Kenntnisse bezüglich der örtlichen Gegebenheiten und ist daher von dieser Pflicht befreit. Es können aus Sicherheitsgründen maximal zwei Teilnehmer je Bieter an der Ortsbesichtigung teilnehmen. Bitte vereinbaren Sie einen Termin über das Bieterportal auf unserer Vergabeplattform. Die Termine zur Ortsbesichtigung zum jeweiligen Los, entnehmen Sie bitte den Bewerbungsbedingungen in den Vergabeunterlagen. Hinweis: Angebote von Bietern, welche nicht an der zwingenden Ortsbesichtigung zum jeweiligen Los teilgenommen haben, werden vom weiteren Verfahren für das betreffende Los ausgeschlossen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Hausverwaltung für den KfW-Standort Frankfurt/Main

Beschrijving: Hausverwaltung für den KfW-Standort Frankfurt/Main

Interne identificatiecode: b407ae52-ae7b-44f3-b514-180b454b66a4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

Opties:

Beschrijving van de opties: Der Vertrag verlängert sich automatisch um jeweils ein Jahr, wenn er nicht vom Auftragnehmer mit einer Frist von einem Jahr oder der KfW mit einer Frist von sechs Monaten gekündigt wird.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: KfW Bankengruppe Palmengartenstrasse 5-9

Stad: Frankfurt

Postcode: 60325

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Jahresgesamtumsatz sowie zum Jahresumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Abschluss einer

Vermögensschadenshaftpflichtversicherung Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzangaben über früher ausgeführte

Dienstleistungen Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu den für die Leistungserbringung erforderlichen Fachkräften (Objektleiter / Objektleiterin sowie stellvertretender Objektleiter / stellvertretende Objektleiterin). Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Angaben zu Anzahl der Beschäftigten Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Qualitätsmanagementsystem nach DIN ES ISO 9001 oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Informatiebeveiliging

Beschrijving van het selectiecriteria: Informationssicherheitsmanagement (ISMS) nach ISO 27001 oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Leistungskriterien: Konzept, Nachhaltigkeitskriterien

Beschrijving: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/awardcriteria>

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 74 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: KfW Bankengruppe

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Hausverwaltung für den KfW-Standort Bonn

Beschrijving: Hausverwaltung für den KfW-Standort Bonn

Interne identificatiecode: 4ddbe931-2ed8-45cf-ac48-3bc68610e172

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: KfW Bankengruppe Palmengartenstrasse 5-9

Stad: Frankfurt

Postcode: 60325

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Jahresgesamtumsatz sowie zum Jahresumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Abschluss einer

Vermögensschadenshaftpflichtversicherung Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzangaben über früher ausgeführte

Dienstleistungen Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu den für die Leistungserbringung erforderlichen Fachkräften (Objektleiter / Objektleiterin sowie stellvertretender Objektleiter / stellvertretende Objektleiterin). Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu Anzahl der Beschäftigten Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001
oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Informatiebeveiliging

Beschrijving van het selectiecriterium: Informationssicherheitsmanagement (ISMS) nach ISO 27001 oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschrijving: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/awardcriteria>

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbesteding geldig moet blijven: 74 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: KfW

Bankengruppe

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Hausverwaltung für den KfW-Standort Berlin

Beschrijving: Hausverwaltung für den KfW-Standort Berlin

Interne identificatiecode: 83fb8151-5ecd-41d6-a652-861306204cf2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: KfW Bankengruppe Palmengartenstrasse 5-9

Stad: Frankfurt

Postcode: 60325

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbepaald

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Jahresgesamtumsatz sowie zum Jahresumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Abschluss einer

Vermögensschadenshaftpflichtversicherung Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzangaben über früher ausgeführte

Dienstleistungen Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu den für die Leistungserbringung erforderlichen Fachkräften (Objektleiter / Objektleiterin sowie stellvertretender Objektleiter / stellvertretende Objektleiterin). Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu Anzahl der Beschäftigten Hinweis: Es handelt sich hierbei nicht um ein Mindestkriterium. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001

oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die

Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf

die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

Criterium: Informatiebeveiliging

Beschrijving van het selectiecriterium: Informationssicherheitsmanagement (ISMS) nach ISO 27001 oder gleichwertig Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein Mindestkriterium! Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/suitabilitycriteria>

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschrijving: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563/awardcriteria>

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ausschreibungen.kfw.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/b8480013-e8f1-459a-99a1-a116d63fa563>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 74 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen ist.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: KfW Bankengruppe

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: KfW Bankengruppe

Registratienummer: fd94aca1-1b6d-46bf-8af7-a7cf556a74f7

Postadres: Palmengartenstr. 5-9

Stad: Frankfurt am Main

Postcode: 60325

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@kfw.de

Telefoon: +49 6974310

Internetadres: <http://kfw.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Bundes

Registratienummer: 2018de2d-ad7b-4cc2-b0a6-8baab0edf709

Afdeling: Bundeskartellamt

Postadres: Bundeskanzlerpl. 1

Stad: Bonn

Postcode: 53113

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

Contactpunt: Bundeskartellamt

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefoon: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c6d86bfe-5847-48ef-bfc1-3a6920aad7ea - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/08/2026 15:57:52 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 551779-2026

Nummer uitgave PB S: 152/2026

Datum van bekendmaking: 10/08/2026