

557363-2026 - Mededinging

Duitsland – Afreiwerten – Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Estricharbeiten

OJ S 154/2026 12/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Gengenbach

E-mail: vergabestelle@stadt-gengenbach.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Estricharbeiten

Beschrijving: Estricharbeiten

Identificatiecode van de procedure: 7fa86244-99a4-4dc0-9061-0176cc68cc1e

Interne identificatiecode: 144-160 Rathaus G. Estricharbeiten

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262320 Afreiwerten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gengenbach

Postcode: 77723

Onderverdeling land (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Bieterfragen sind bis spätestens 07.09.2026 über das Vergabeportal zu stellen. 2. Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Sie können über das Vergabeportal Vergabe24, <https://www.vergabe24.de>, eingereicht werden. Angebote in Papierform müssen nach EU-Recht ausgeschlossen werden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:
Fraude:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Insolventie:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Activa beheerd door vereffenaar:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Ernstige beroepsfout:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Estricharbeiten
Beschrijving: Rathaus: Verbundestrich ca. 90qm; Zementestrich auf Dämmschicht ca. 290qm
Neubau: Verbundestrich ca. 135qm; Heizestrich auf Dämmschicht ca. 175qm Bauamt: Estrich auf Dämmschicht ca. 490qm
Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45262320 Afreiwerken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gengenbach
Postcode: 77723
Onderverdeling land (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/12/2026
Einddatum van de duur: 24/09/2027

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Für die Gebäude "Rathaus" und "Bauamt" besteht Denkmalschutz. Die historische Bausubstanz erfordert einen sachgerechten Umgang sowie die fachliche Kompetenz der ausführenden Firmen. Aus diesem Grund wird die Eignung über vergleichbare Projekte mittels des Formulars "KEV 179 AngErg Eignung" abgefragt. Hierzu sind unter anderem folgende Angaben zu machen: Referenzliste über mindestens zwei Einzelleistungen der letzten drei Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Die Unternehmen müssen nachweisen, dass sie über Erfahrung in der Sanierung, Restaurierung oder dem Umbau denkmalgeschützter Objekte verfügen. Die Abfrage der Referenzen dient dem Nachweis der Eignung in den Bereichen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Die Denkmalpflege verlangt handwerkliches Können und besondere Sensibilität im Umgang mit historischer Bausubstanz.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19fefe5c748-c74ca10578f8eb2>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.vergabe24.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Außer Preisblatt

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Stadt Gengenbach Bauamt Am Erhard-Schrempp-Schulzentrum 1 77723 Gengenbach Deutschland

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg,

Regierungspräsidium Karlsruhe

Informatie over de termijnen voor beroep: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Gengenbach

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Gengenbach

Registratienummer: 08317034-A7099-55

Postadres: Victor-Kretz-Straße 2

Stad: Gengenbach

Postcode: 77723
Onderverdeling land (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Land: Duitsland
Contactpunt: Bauamt
E-mail: vergabestelle@stadt-gengenbach.de
Telefoon: +49 7803930-197
Internetadres: <https://www.stadt-gengenbach.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Registratienummer: t07219268730
Postadres: Kapellenstraße 17
Stad: Karlsruhe
Postcode: 76131
Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht
Registratienummer: t07818059101
Postadres: Prinz-Eugen-Straße 2
Stad: Offenburg
Postcode: 77652
Onderverdeling land (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Land: Duitsland
E-mail: landratsamt@ortenaukreis.de
Internetadres: <https://www.ortenaukreis.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-7006

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c88f066e-f58e-488d-960d-d594ff5dd3b3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 11/08/2026 12:49:15 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 557363-2026
Nummer uitgave PB S: 154/2026
Datum van bekendmaking: 12/08/2026