

558819-2026 - Mededinging

Frankrijk – Verhuur van onroerend goed in eigen beheer – Location de salles d'examen pour les concours organisés sur Paris ou proche banlieue parisienne au profit des entités soutenues par la PFC Paris

OJ S 154/2026 12/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Plate-Forme Commissariat Paris

E-mail: pfc-paris-bap.ach.fct@intradef.gouv.fr

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Defensie

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Location de salles d'examen pour les concours organisés sur Paris ou proche banlieue parisienne au profit des entités soutenues par la PFC Paris

Beschrijving: Location de salles d'examen pour les concours organisés sur Paris ou proche banlieue parisienne au profit des entités soutenues par la PFC Paris Lot n° 1 : épreuves écrites ; Lot n° 2 : épreuves orales.

Identificatiecode van de procedure: 2fd0c61c-e9af-40f2-9d57-8cf5631faeb1

Interne identificatiecode: DAF_2025_000945

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70130000 Verhuur van onroerend goed in eigen beheer

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Région parisienne (voir CCP)

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 407 248,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le marché public est conclu pour une première période de douze (12) mois débutant à la date de notification et se terminant la veille de son premier anniversaire. Le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de notification sans que sa durée totale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois. La durée de chaque reconduction est de douze (12) mois.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Sans objet

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Sans objet

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Location de salles d'examen pour les épreuves écrites des concours organisés sur Paris ou très proche banlieue au profit des entités soutenues par la PFC Paris

Beschrijving: Location de salles d'examen pour les épreuves écrites des concours organisés sur Paris ou très proche banlieue au profit des entités soutenues par la PFC Paris

Interne identificatiecode: DAF_2025_000945

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70130000 Verhuur van onroerend goed in eigen beheer

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Région parisienne (voir CCP)

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 810 276,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 220 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Chaque marché public est conclu pour une première période de 12 mois débutant à la date de notification et se terminant la veille son premier anniversaire. Le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de notification sans que sa durée totale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois. La durée de chaque reconduction est de douze (12) mois. S'agissant d'un accord-cadre, l'administration est soumise au modèle de publicité européen imposant de compléter le champ « nombre maximal de participants ». Dans les faits, le nombre de participants n'est pas limité

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le critère valeur technique est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le critère environnemental est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: voir CCP

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Direction des affaires juridiques Bureau contentieux et domaniaal

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

Informatie over de termijnen voor beroep: Tout litige ou différend survenant à l'occasion de l'exécution d'un marché public peut être soumis par l'opérateur économique titulaire au service acheteur. La réglementation de l'Achat public institue comme principe la recherche du règlement amiable des conflits et préconise le recours à la médiation. Une réclamation doit être envoyée par l'opérateur économique titulaire au service acheteur dans les meilleurs délais, ceci sous pli recommandé ou via courriel avec accusé de réception ; elle expose les motifs du désaccord et indique, le cas échéant, le montant des sommes réclamées. Suite à cette demande, conformément à l'engagement de service pris par le ministère des armées et des anciens combattants, le service acheteur est tenu d'y répondre dans les 15 jours sauf si l'affaire nécessite une investigation approfondie. Dans ce cas, le service acheteur est tenu d'émettre une réponse d'attente à l'opérateur économique mentionnant le délai de réponse prévisible. Sauf stipulation contractuelle contraire, le pouvoir adjudicateur dispose d'un délai de deux mois à compter de la date de réception du mémoire de réclamation pour notifier sa décision. L'absence de décision dans ce délai vaut décision de rejet de la réclamation. Un correspondant dit interlocuteur « entreprise » interne au service acheteur a été désigné pour traiter ce type de demande – point de contact : directeur adjoint de la PFC PARIS (téléphone : 01 39 21 25 02, télécopie : 01 39 21 26 22, adresse électronique : pfc-paris-bae.ach.fct@intradef.gouv.fr).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Plate-Forme Commissariat Paris

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Location de salles d'examen pour les épreuves orales des concours organisés sur Paris ou proche banlieue parisienne au profit des entités soutenues par la PFC Paris

Beschrijving: Location de salles d'examen pour les épreuves orales des concours organisés sur Paris ou proche banlieue parisienne au profit des entités soutenues par la PFC Paris

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70130000 Verhuur van onroerend goed in eigen beheer

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Région parisienne (voir CCP)

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 596 972,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Chaque marché public est conclu pour une première période de 12 mois débutant à la date de notification et se terminant la veille son premier anniversaire. Le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de notification sans que sa durée totale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois. La durée de chaque reconduction est de douze (12) mois. S'agissant d'un accord-cadre, l'administration est soumise au modèle de publicité européen imposant de compléter le champ « nombre maximal de participants ». Dans les faits, le nombre de participants n'est pas limité.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le critère valeur technique est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le critère valeur environnemental est détaillé dans le règlement de la consultation (RC)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Direction des affaires juridiques Bureau contentieux et domaniaal

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

Informatie over de termijnen voor beroep: Tout litige ou différend survenant à l'occasion de l'exécution d'un marché public peut être soumis par l'opérateur économique titulaire au service acheteur. La réglementation de l'Achat public institue comme principe la recherche du règlement amiable des conflits et préconise le recours à la médiation. Une réclamation doit être envoyée par l'opérateur économique titulaire au service acheteur dans les meilleurs délais, ceci sous pli recommandé ou via courriel avec accusé de réception ; elle expose les motifs du désaccord et indique, le cas échéant, le montant des sommes réclamées. Suite à cette demande, conformément à l'engagement de service pris par le ministère des armées et des anciens combattants, le service acheteur est tenu d'y répondre dans les 15 jours sauf si l'affaire nécessite une investigation approfondie. Dans ce cas, le service acheteur est tenu d'émettre une réponse d'attente à l'opérateur économique mentionnant le délai de réponse prévisible. Sauf stipulation contractuelle contraire, le pouvoir adjudicateur dispose d'un délai de deux mois à compter de la date de réception du mémoire de réclamation pour notifier sa décision. L'absence de décision dans ce délai vaut décision de rejet de la réclamation. Un correspondant dit interlocuteur « entreprise » interne au service acheteur a été désigné pour traiter ce type de demande – point de contact : directeur adjoint de la PFC PARIS (téléphone : 01 39 21 25 02, télécopie : 01 39 21 26 22, adresse électronique : pfc-paris-bae.ach.fct@intradef.gouv.fr).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Plate-Forme Commissariat Paris

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Plate-Forme Commissariat Paris

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Plate-Forme Commissariat Paris

Registratienummer: 13001534000016

Afdeling: 78

Postadres: 8 avenue du président Kennedy Base des Loges BP 40202

Stad: SAINT GERMAIN EN LAYE CEDEX

Postcode: 78102 CEDEX

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

Contactpunt: LAURENCE HENRIETTE
E-mail: pfc-paris-bap.ach.fct@intradef.gouv.fr
Telefoon: +33139212509
Internetadres: <https://marches-publics.gouv.fr>
Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Versailles

Registratienummer: 17780005900012

Afdeling: 78

Postadres: 56 avenue de Saint Cloud

Stad: VERSAILLES

Postcode: 78011

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefoon: +33139205400

Fax: +33139205422

Internetadres: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Direction des affaires juridiques Bureau contentieux et domanial

Registratienummer: 11009001600053

Afdeling: 75

Postadres: 60 Boulevard du Général Martial Valin

Stad: PARIS CEDEX

Postcode: 75009

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: sga@defense.gouv.fr

Telefoon: +33988677294

Fax: +33988678611

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 95b38741-5688-4f4f-a10d-1048740f4ceb - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/08/2026 17:35:58 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 558819-2026
Nummer uitgave PB S: 154/2026
Datum van bekendmaking: 12/08/2026