

## 566609-2025 - Resultaat

### Duitsland – Dakisolatiewerkzaamheden – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Beschrijving: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identificatiecode van de procedure: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Interne identificatiecode: AGP-2.BA-VE3.03

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45261300 Aanbrengen van slabben en goten, 45262670 Metaalbewerking, 45112713 Landschappelijke vormgeving van daktuinen, 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45214800 Gebouw voor opleidingsvoorzieningen

### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dreifelderweg 19  
Stad: Nauen  
Postcode: 14641  
Onderverdeling land (NUTS): Havelland (DE408)  
Land: Duitsland

### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

#### Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Beschrijving: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständering für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Interne identificatiecode: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden  
Aanvullende classificatie (cpv): 45261300 Aanbrengen van slabben en goten, 45262670 Metaalbewerking, 45112713 Landschappelijke vormgeving van daktuinen, 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45214800 Gebouw voor opleidingsvoorzieningen

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dreifelderweg 19  
Stad: Nauen  
Postcode: 14641  
Onderverdeling land (NUTS): Havelland (DE408)  
Land: Duitsland

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 11/08/2025  
Einddatum van de duur: 06/05/2026

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd  
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Niedrigster Preis

Beschrijving: Niedrigster Preis.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## **6. Resultaten**

---

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 194 751,16 EUR

#### **6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001**

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### **6.1.2. Informatie over winnaars**

**Winnaar:**

Officiële naam: Havelberger Dachtechnik GmbH

**Inschrijving:**

Identificatiecode van de inschrijving: Niedrigster Preis

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 194 751,16 EUR

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

**Informatie over het contract:**

Identificatiecode van het contract: AGP-2.BA-VE3.03

Titel: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Datum waarop de winnaar is gekozen: 28/07/2025

Datum van sluiting van het contract: 11/08/2025

#### **6.1.4. Statistische informatie**

**Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:**

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8  
Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen  
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8  
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers  
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
Registratienummer: DE218435622  
Postadres: Ketziner Straße 19  
Stad: Nauen  
Postcode: 14641  
Onderverdeling land (NUTS): Havelland (DE408)  
Land: Duitsland  
Contactpunt: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)  
Telefoon: +49 3321 42-1730  
Fax: +49 3321 42-151074  
Internetadres: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
Kopersprofiel: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH  
Registratienummer: DE278580837  
Postadres: Reinhardtstr. 17  
Stad: Berlin  
Postcode: 10117  
Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Duitsland  
E-mail: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)  
Telefoon: +49 30 24087670  
Internetadres: <https://www.busse-partner.com/>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Brandenburg  
Registratienummer: t:03318661719  
Postadres: Heinrich- Mann- Allee 107  
Stad: Potsdam  
Postcode: 14473  
Onderverdeling land (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Land: Duitsland  
E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Telefoon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetadres: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Havelberger Dachtechnik GmbH

Omvang van de ondernemer: Klein

Registratienummer: DE188198335

Postadres: Alte Dorfstr. 54

Stad: Havelberg OT Jederitz

Postcode: 39539

Onderverdeling land (NUTS): Stendal (DEE0D)

Land: Duitsland

E-mail: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefoon: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Internetadres: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Rollen van deze organisatie:**

Inschrijver

**Uiteindelijk begunstigde:**

Nationaliteit van de eigenaar: Duitsland

**Winnaar van deze percelen: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 29

Verzenddatum van de aankondiging: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 566609-2025

Nummer uitgave PB S: 166/2025

Datum van bekendmaking: 01/09/2025