

567730-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

OJ S 157/2026 17/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

E-mail: amunawar@cnbf.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : A - Boulevard Sébastopol, Paris 1^{er} arrondissement, B - Rue Vivienne, Paris 2^{ème} arrondissement, C - Place de la Sorbonne, Paris 5^{ème} arrondissement, D - Rue Condé, Paris 6^{ème} arrondissement, E - Rue de Clichy, Paris 9^{ème} arrondissement, F - Rue Saint Antoine, Paris 4^{ème} arrondissement. Des prestations ponctuelles peuvent également être réalisées, à la demande expresse du Bénéficiaire, sur les sites suivants : Rue Danielle-Casanova, Paris 2^{ème} arrondissement, Rue Dante, Paris 5^{ème} arrondissement, Rue d'Artois, Paris 8^{ème} arrondissement, Avenue de Friedland, Paris 8^{ème} arrondissement

Identificatiecode van de procedure: d138707d-6513-4f52-838e-cc57d0dd3a7a

Interne identificatiecode: 2026IMMO01

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Paris

Stad: Paris

Postcode: Paris

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: VISITES OBLIGATOIRES DES SITES : (VOIR LE DCE) Afin de permettre aux candidats d'appréhender précisément les caractéristiques des sites et d'évaluer les prestations de maintenance multi-technique à réaliser, la visite de l'ensemble des immeubles concernés par le marché est obligatoire. La participation à l'ensemble de ces visites constitue une obligation pour les candidats souhaitant présenter une offre. Les visites

des immeubles situés boulevard Sébastopol, rue Vivienne, place de la Sorbonne, rue Condé et rue de Clichy auront lieu les mercredi 2, jeudi 3 et vendredi 4 septembre 2026. La visite de l'immeuble situé rue Saint-Antoine aura exceptionnellement lieu le vendredi 11 septembre 2026. Les candidats devront effectuer une demande d'inscription aux visites par courriel à l'adresse suivante : amunawar@cnbf.fr. À réception de leur demande d'inscription, la CNBF communiquera aux candidats les créneaux horaires qui leur seront attribués ainsi que les adresses précises des immeubles concernés. Les inscriptions devront être effectuées au plus tard le mardi 1er septembre 2026 à 12h00. Un accusé de réception sera adressé pour chaque demande d'inscription, précisant les dates, horaires et lieux des visites. En cas de difficulté ou de demande de participation de dernière minute, les candidats sont invités à contacter directement la CNBF au +33 1 42 21 24 69 ou par courriel à l'adresse précitée. Des créneaux supplémentaires pourront être proposés, sous réserve des disponibilités de la CNBF et sous réserve qu'ils puissent être organisés avant la date limite de remise des offres fixée au 16 septembre 2026. À l'issue des visites, une attestation de présence en double exemplaire, signée par le représentant de la CNBF et par le candidat, sera remise : un exemplaire sera remis au candidat et le second sera conservé par la CNBF. Les candidats devront joindre à leur dossier de candidature l'attestation justifiant leur participation à l'ensemble des visites obligatoires des six (6) immeubles. L'absence de cette attestation entraînera l'irrecevabilité de la candidature. La CNBF se réserve le droit de ne pas répondre aux questions lors des visites. Toute demande de précision devra être transmise exclusivement via la plateforme Achats publics, dans les conditions prévues au règlement de la consultation, afin de garantir l'égalité de traitement entre les candidats.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : • A - Boulevard Sébastopol, Paris 1er arrondissement, • B - Rue Vivienne, Paris 2ème arrondissement, • C - Place de la Sorbonne, Paris 5ème arrondissement, • D - Rue Condé, Paris 6ème arrondissement, • E - Rue de Clichy, Paris 9ème arrondissement, • F - Rue Saint Antoine, Paris 4ème arrondissement. Le périmètre d'intervention est susceptible d'évoluer en fonction de la vacance des biens et donnera lieu, le cas échéant, à des demandes de prestations ponctuelles, notamment à titre d'exemples pour les sites suivants : • Rue Danielle-Casanova, Paris 2ème arrondissement, • Rue Dante, Paris 5ème arrondissement, • Rue d'Artois, Paris 8ème arrondissement, • Avenue de Friedland, Paris 8ème arrondissement. Pour des raisons de confidentialité, les coordonnées précises seront communiquées qu'aux candidats ayant répondu au présent marché et/ou lors de la programmation des visites des actifs.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Paris

Stad: Paris

Postcode: PARIS

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwcpvhfY

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_NUmwcpvhfY

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris : — référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (article 2 de l'ordonnance du 7.5.2009) ; — référé contractuel prévu par l'article 11 de l'ordonnance du 7.5.2009. La juridiction peut être saisie du recours prévu à l'article 11 de l'ordonnance mentionnée ci-dessus au plus tard le trente et unième jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne d'un avis d'attribution du contrat, ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat. Le délai ne court que si cette notification mentionne le nom du titulaire et les motifs ayant conduit au choix de son offre. » En l'absence de la publication d'avis ou de la notification mentionnées à l'alinéa qui précède, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

Registratienummer: 78427591900040

Postadres: 11 bd de Sébastopol

Stad: Paris

Postcode: 75001

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: amunawar@cnbf.fr

Telefoon: 0142212469

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwcPvhfY

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: 17750111101763

Postadres: Parvis du tribunal

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 953efa62-9600-4d0b-b6a3-75ed52b36c91 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/08/2026 16:02:38 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 567730-2026

Nummer uitgave PB S: 157/2026

Datum van bekendmaking: 17/08/2026