

568535-2026 - Mededinging

Tsjechië – Technische ontwerpdiensten – Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.

OJ S 157/2026 17/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Městská část Praha 9

E-mail: podatelna@praha9.cz

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.
Beschrijving: Zhotovení úplné projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle ust. § 92 ZZVZ včetně vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a spolupráce se zadavatelem při zadávacím řízení na stavbu (zejm. vysvětlování či úpravy projektové dokumentace), a dále výkon autorského dozoru při následném provádění stavby dle ust. § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021, stavebního zákona, včetně související inženýrské (obstaravatelské) činnosti. DVZ se vztahuje k budoucí novostavbě objektu základní školy na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy – par. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany; stavbou bude rozšířen stávající areál základní a mateřské školy U Elektry I o novou samostatnou školní budovu o kapacitě 27 tříd pro 810 žáků včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný objekt bude sloužit pro školství a vzdělání dětí a mládeže. Podrobněji je předmět plnění vymezen v dokumentaci pro povolení záměru, která tvoří nedílnou přílohu zadávací dokumentace, plně uveřejněné na profilu zadavatele.

Identificatiecode van de procedure: 12dbea69-0b41-4d45-a831-773060ee49d1

Interne identificatiecode: RMČ 367/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71000000

Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie,

71246000 Bepalen en opsommen van hoeveelheden in de bouw, 71242000 Project- en

ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71500000 Diensten in verband met de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: DVZ vč. VV bude zadavateli předána v jeho sídle (ÚMČ Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9), autorský dozor bude prováděn v místě realizace stavby – na pozemcích parc. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 29 000 000,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.
Beschrijving: Zhotovení úplné projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle ust. § 92 ZZVZ včetně vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a spolupráce se zadavatelem při zadávacím řízení na stavbu (zejm. vysvětlování či úpravy projektové dokumentace), a dále výkon autorského dozoru při následném provádění stavby dle ust. § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021, stavebního zákona, včetně související inženýrské (obstaravatelské) činnosti. DVZ se vztahuje k budoucí novostavbě objektu základní školy na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy – par. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany; stavbou bude rozšířen stávající areál základní a mateřské školy U Elektry I o novou samostatnou školní budovu o kapacitě 27 tříd pro 810 žáků včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný objekt bude sloužit pro školství a vzdělání dětí a mládeže. Podrobněji je předmět plnění vymezen v dokumentaci pro povolení záměru, která tvoří nedílnou přílohu zadávací dokumentace, plně uveřejněné na profilu zadavatele.
Interne identificatiecode: RMČ 367/26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71246000 Bepalen en opsommen van hoeveelheden in de bouw, 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 71500000 Diensten in verband met de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: DVZ vč. VV bude zadavateli předána v jeho sídle (ÚMČ Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9), autorský dozor bude prováděn v místě realizace stavby – na pozemcích parc. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1,

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 29 000 000,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: ČP o odpovědném zadávání, přístupnost pro všechny

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena

Beschrijving: Nabídková cena v korunách českých bez DPH

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Doba dodání DZS vč. VV

Beschrijving: Doba dodání DZS vč. VV v kalendářních dnech

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Zkušenost členů realizačního týmu

Beschrijving: Zkušenost členů realizačního týmu v bodech

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Jistota ve výši 300.000,- Kč, způsob jejího složení je popsán v zadávací dokumentaci, plně uveřejněné na profilu zadavatele

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Uvedeny jsou v zadávací dokumentaci, plně uveřejněné na profilu zadavatele

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Městská část Praha 9

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Městská část Praha 9

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Městská část Praha 9

Registratienummer: 00063894

Postadres: Sokolovská 14/324

Stad: Praha - Vysočany

Postcode: 18049

Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tsjechië

E-mail: podatelna@praha9.cz

Telefoon: +420 283091111

Internetadres: www.praha9.cz

Kopersprofiel: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registratienummer: 65349423

Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stad: Brno

Postcode: 60200

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz

Telefoon: +420 542167111

Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2080b038-ec6d-4f54-b093-274f0678fb67 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/08/2026 12:26:51 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 568535-2026

Nummer uitgave PB S: 157/2026

Datum van bekendmaking: 17/08/2026