

569143-2026 - Mededinging

Denemarken – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

OJ S 157/2026 17/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Københavns Åbne Gymnasium

E-mail: kg@adm.kg.dk

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

Beschrijving: Dette udbud gælder for Københavns Åbne Gymnasium (herefter KG)s udbud af Rammeaftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) vedrørende Helhedsplan, udvidelse, ombygning og renovering af dele af KGs bygninger, beliggende Sjøælør Boulevard 133, Valby. Grundlaget for opgaverne for kommende totalrådgiver via Rammeaftalen er beskrevet i udbudsmaterialet KG er en selvejende institution, beliggende i Valby, der i 2026 har ca. 1000 årselever og 100 ansatte. KG har udarbejdet en ny ambitiøs strategi frem mod ungdomsuddannelsesreformen i 2030, hvor STX bliver målrettet elever med højere karaktergennemsnit med sigte kun på lange videregående uddannelse. Gymnasiet har bl.a. lukket for HF for at målrette gymnasiet STX-elever og øget søgetallet ved at fokusere på en større grad af lokal forankring, faglig fordybelse og forpligtende fællesskaber. KG har i løbet af 2025 og starten af 2026, i samarbejde med LAARK arkitekter, fået udarbejdet et samlet Helhedsplanoplæg, der viser mulige indsatser. KG ønsker at afklare muligheder for fondsstøtte og har derfor fået udarbejdet et oplæg til fondsansøgning på baggrund af Helhedsplanen. Hertil kommer KGs planer om at foretage en løbende opdatering af i alt 36 klasselokaler samt generelle drift og vedligeholdindsatser, som afspejles bl.a. i en samlet tilstandsvurdering udarbejdet af Cowi i 2025. Ordregiver vil tildele kontrakten til den tilbudsgiver, der på grundlag af tildelingskriteriet "Bedste forhold mellem pris og kvalitet" har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Bygherre har valgt kontraktformen Totalrådgivning KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden

inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimater og det forventede omfang er udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimaterne.

Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

Bygherre har valgt kontraktformen Rammeaftale på Totalrådgivning, og således ikke opdelt ydelserne i flere delkontrakter, idet projektet omfatter Helhedsplanlægning og deraf følgende prioriterede byggeprojekter, som jf. Rammeaftalens vilkår vil indkøbes i nærmere definerede delprojekter, under hensyntagen til skolens drift og økonomiske prioriteringer, og idet der er behov for en samlet og ensartet rådgivningsydelse med én ansvarlig rådgiver for at sikre kontinuitet, effektiv koordinering og en enkel kontraktstyring gennem rammeaftalens løbetid. Opgaverne er om- og tilbygning af en eksisterende skole i fuld drift, hvilket medfører en høj kompleksitet i planlægning, koordinering og udførelse, og der er et væsentligt behov for en tæt integration mellem arkitektoniske, ingeniørmæssige og tekniske løsninger, herunder særligt ift. brandstrategi, indeklima, konstruktioner og logistik. På grund af de mange grænseflader mellem fagene og nødvendigheden af at tænke løsninger sammen i forhold til eksisterende bygningsforhold og den daglige skoledrift, vurderes det afgørende at tilknytte én samlet totalrådgiver med de nødvendige fagligheder internt. Dette sikrer en helhedsorienteret projektering, effektiv koordinering, reduceret grænsefladeproblematik og større sikkerhed for, at projektet gennemføres såvel indenfor de tids- og økonomiske rammer som med respekt for brugerne og uden driftsforstyrrende konflikter. Udbuddet gennemføres som et udbud med forhandling efter reglerne i udbudslovens §§ 61-66. Rammeaftalen vedrører levering af rådgivningsydelser, hvor de konkrete opgaver først bliver nærmere defineret i rammeaftalens løbetid. Opgaverne forventes at variere betydeligt med hensyn til omfang, kompleksitet, organisering og de faglige kompetencer, der skal bringes i anvendelse. Ordregiver har vurderet, at kontrakten på grund af dens karakter, kompleksitet og de tilknyttede risici ikke kan tildeles uden forudgående forhandling. Der er behov for at drøfte og optimere blandt andet organiseringen af rådgivningen, bemanningen, samarbejdsformen, håndteringen af grænseflader, kvalitetsstyringen samt de kontraktuelle mekanismer for udførelse af opgaver under rammeaftalen. Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ordregiver forventer at prækvalificere fire ansøgere. Ordregiver kan alene prækvalificere og tildele kontrakten til aktører, der opfylder de i udbuddet fastsatte egnethedskrav og som ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde. Udbudsmaterialer forefindes på udbudsplatformen rib-software på følgende: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>. Udbudsnummer TN868158A
Identificatiecode van de procedure: 618546c2-8e46-497b-ab27-e6f3b66f2e23
Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i medfør af udbudslovens § 61 (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer). Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ansøgere, der ønsker at blive prækvalificeret, skal i overensstemmelse med udbudslovens § 148 afgive en ansøgning i form af udfyldt ESPD (det fælleseuropæiske udbudsdokument). ESPD skal være udfyldt i overensstemmelse med de krav, som fremgår af denne udbudsbekendtgørelse samt øvrigt udbudsmateriale. Ansøgning (underskrevet ESPD med eventuelle referencebilag) skal afleveres elektronisk og uploades på udbudsplatformen. Ansøgning om prækvalifikation skal

afleveres på dansk. Den afleverede ESPD er ansøgers egen tilkendegivelse af egnethed, og af at ansøger ikke er omfattet af de for udbuddet gældende udelukkelsesgrunde. Ansøger skal være opmærksom på, at det alene er ansøgers ansvar, at prækvalifikationsanmodningen (ESPD) er komplet og overholder alle krav. De obligatoriske udelukkelsesgrunde er gældende i dette udbud, jf. udbudslovens §§ 134a, 135 - 136. Herudover finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 anvendelse. I forbindelse med dette udbud gælder endvidere EU-forordning 576/2022, art. 1, nr. 23), der bl.a. ændrer EU-forordning 833/2014 med indsættelse af stk. 5 k om forbuddet mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland m.v. Hvis ansøger består af en sammenslutning af virksomheder (konsortier), skal ansøgningen omfatte et ESPD fra hver af sammenslutningens deltagere. Disse ESPD skal være underskrevet. Bygherren vil antage solidarisk hæftelse blandt konsortiedeltagerne. Ansøger kan efter udbudslovens § 144 støtte sin ansøgning/sit tilbud på den økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige formåen hos en eller flere tredjemænd (andre "enheder"). Hvis dette er tilfældet, skal ansøgningen vedlægges støtteerklæringer eller anden dokumentation, der godtgør, at den støttende tredjemand for opfyldelse af den udbudte kontrakt faktisk stiller den nødvendige økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen til rådighed for ansøger (tilbudsgiver). I ESPD skal ansøger angive økonomiske nøgletal som skal opfylde følgende mindstekrav vedr. økonomisk og finansiell formåen: a. Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK i de seneste tre regnskabsår, og b. Gennemsnitlig soliditetsgrad på 15 % i de seneste tre regnskabsår, beregnet som: (egenkapital/passiver i alt) x 100 % For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018. Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Efter modtagelse af indledende tilbud vil bygherren indkalde alle tilbudsgivere til forhandlingsmøder, idet det bemærkes, at bygherre forbeholder sig ret til at acceptere et

indledende tilbud. Bygherre forventer alene at afholde én forhandlingsrunde, men såfremt Bygherre efter den første forhandlingsrunde vurderer, at det er hensigtsmæssigt, forbeholder Bygherre sig ret til at gennemføre yderligere forhandlingsrunder. Bygherre vil, hvis der tilføjes yderligere forhandlingsrunder, udmelde en revideret tidsplan for udbudsprocessen. Forhandlingsfasen afsluttes ved Bygherres anmodning om afgivelse af endelige tilbud. Formålet med at gennemføre forhandlingerne er at understøtte en effektiv og god konkurrence om opgaven samt at forebygge ukonditionsmæssighed, misforståelser og fejl.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 300 000,00 DKK

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 13 500 000,00 DKK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1

Corruptie: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2

Fraude: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3

Terroristiske misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 1

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 2

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 3

Ernstige beroepsfout: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 4

Faillissement: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Insolventie: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Activa beheerd door vereffenaar: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Regeling met schuldeisers: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Staking van bedrijfsactiviteiten: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Louter nationale uitsluitingsgronden: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 134a

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Aftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand - Rammeaftale Totalrådgivning - Københavns Åbne Gymnasium

Beschrijving: KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: 1.2 Aftaleperiode og optioner I henhold til udbudstidsplanen jf. punkt 6 forventes rammeaftalen indgået i december 2026 med ikrafttræden pr. 1. januar 2027 Rammeaftalen indgås for en 2-årig periode og kan forlænges to (2) gange á et (1) års varighed. Den maksimale varighed af rammeaftalen er derved fire (4) år. 1.3 Rammeaftalens maksimale værdi Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimer og det forventede omfang er udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet

til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimerne. Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 21/12/2026

Einddatum van de duur: 21/12/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 13 500 000,00 DKK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Før tildeling af kontrakten skal den tilbudsgiver, som Bygherre har til hensigt at tildele kontrakten, have fremlagt dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD, jf. udbudslovens § 159, stk. 2, og udbudsbekendtgørelsens punkt III.1) og VI.3). Når Bygherre forlanger det, skal dokumentation fremsendes. Som dokumentation for, at tilbudsgiver opfylder de i punkt 2.5 angivne krav til egnethed, vil tilbudsgiver blive bedt om at fremlægge: • De senest tre offentliggjorte regnskaber med tydelig angivelse af hvor oplysninger fremgår • Referencer for dokumentation af opfyldelse af minimumskrav vedr.

referencer. Disse referencer bør omfatte følgende oplysninger: o Udførelsesstedets geografiske placering o Projektets økonomiske størrelse o Om opgaven er igangværende og i så fald, hvor langt opgaven er o Ansøgerens rolle i projektet o Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring for den udbudte opgave o Angivelse af hvilket egnethedskrav og/eller udvælgelseskriterium, som referencen tilsigter at opfylde. o Ansøgers honorar. o Hvornår ansøgers opgave blev påbegyndt. o Hvornår ansøgers opgave blev afsluttet. o Bygherre, som Ordregiver kan tage kontakt til (inkl. kontaktoplysninger).

Tilbudsgiver kan dokumentere sin opfyldelse af minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge ovenstående dokumenter. Som dokumentationen for at ansøgeren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder ske ved fremlæggelse af serviceattest indeholdende oplysninger fra ATP, SKAT, Skifteretten og Kriminalregistret. Serviceattesten skal være udstedt indenfor 6 måneder før Bygherres modtagelse af serviceattesten. Det understreges, at der skal fremlægges dokumentation/serviceattest for samtlige af de eventuelle økonomiske aktører, som den prækvalificerede tilbudsgiver består af og/eller har baseret sin økonomiske/finansielle og/eller tekniske/faglige formåen på, og som har afgivet oplysninger i ESPD ved prækvalifikationsansøgningen.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK ekskl. moms i de tre seneste regnskabsår.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectiecriteria: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig soliditetsgrad på minimum 15 procent i de senest tre afsluttede regnskabsår (Soliditetsgrad = (egenkapital/passiver) x 100 pct.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Ordregiver stiller følgende mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Referencerne bør som minimum indeholde følgende oplysninger: - Bygherrens navn og kontaktperson - Tidspunkt for kontraktperiode og kontraktsum - Projektets formål, indhold og omfang - Kort beskrivelse af ansøgers rolle og de leverede konkrete ydelser, som ansøger varetog og med angivelse af hvorfor referencen efter ansøgers opfattelse er relevant i forhold

til den udbudte Rammeaftale Ansøgerne kan oplyse maksimalt 5 referencer og det er ansøgerens ansvar, at referencerne dækker de ovenfor opstillede kategorier, (a.-e.) idet en reference med fordel kan dække flere kategorier. Hvis der afleveres mere end 5 referencer lægges alene vægt på de 5 første. Referencerne bør ikke være ældre end 3 år (beregnet fra tidspunktet for gennemførelsen af ydelsen, som referencen vedrører). Ved alle referencer lægges vægt på de udførte ydelser. Referencerne bør begrænses til 1 A4-side. Ansøger skal i ESPD, del V oplyse navne på referenceprojekterne, som KG kan tage i betragtning, men ansøger på gerne vedlægge selve referencerne i et selvstændigt dokument.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pris

Beschrijving: Pris evalueres på grundlag af en evalueringsteknisk pris, der beregnes på grundlag af de tilbudte timepriser i Bilag 2 – Tilbudsliste. Ordregiver har fastsat en mindstepris, som fremgår af Tilbudslisten, for hver rådgiverkategori. De indkomne tilbud tildes point for "Pris" efter en model, der tager afsæt i en evalueringsteknisk timepris på DKK 1.013 ekskl. moms og afvigelser herfra. Tilbud (forstået som evalueringsteknisk timepris) svarende til DKK 1.013 ekskl. moms tildes karakteren 7. Tilbud, som svarer til mindsteprisen (samlet 798 DKK ekskl. Moms) tildes karakteren 10 point. Tilbud under mindstepris anses som ukonditionsmæssige. Tilbud, der er 50 procent dyrere end mindsteprisen (beregnet på følgende vis: 798 tillagt 50 procent = 1.196 DKK ekskl. moms) tildes karakteren 0. Hvis halvdelen eller flere tilbud har en evalueringsteknisk pris, der ligger over 50 % højere end den definerede mindstepris, øges spændet i 5 % -intervaller, indtil halvdelen af tilbuddene kan indeholdes i pointmodellen på hvilken baggrund der tildes point for Pris. Prisspændet er fastsat på baggrund af den forventede prisspredning i de indkomne tilbud på den udbudte opgave.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kvalitet - løsning af case

Beschrijving: Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • at tilbudsgiver i case-besvarelsen har indarbejdet KGs krav og ønsker, som formuleret dels i casen dels i det øvrige udbudsmateriale, samt at tilbudsgiver viser tilbudsgivers forståelse for eksisterende forhold og det allerede udarbejdede materiale samt for håndtering af arbejder på en skole i drift. • at procesplan for opgaveløsningen er operationel således at faserne tilrettelægges på en hensigtsmæssig måde • at tilbudsgivers vurdering af risici og håndtering heraf giver konkret indsigt i hvordan tilbudsgiver arbejder med risici og viser forståelse for projektets kompleksitet, samt at tilbudsgiver i besvarelsen har beskrevet betryggende procedurer for økonomistyring i

forhold til den fastlagte budgetramme, dvs. styring af både egne ydelser og entrepriseudgifter. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwalitet - Bemanning, organisation og samarbejde

Beschrijving: Ved evalueringen vil den samlede tilbudte organisation og bemanning blive evalueret. Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • At tilbudsgiver viser en fleksibel og fagligt kompetent organisation, herunder at der er kapacitet og bemanning til den type opgaver skolen står overfor, og at tilbudsgivers organisation viser tilpasningsevne i forhold til KGs behov. • At tilbudsgivers organisation og bemanning understøtter og fremmer gode samarbejdsrelationer, både på rammeaftaleniveau og i forbindelse med løsning af konkrete opgaver, og at tilbudsgivers oplæg til samarbejdsform og proces viser forståelse for behovet og evnen til at kommunikere tydeligt herom og tilrettelægge en ramme for samarbejde der skaber værdi. • At kommunikationsveje internt, i forhold til KG samt eksternt er klare og entydige. • At CV'er på nøglepersoner viser stor faglig indsigt og relevant erfaring, herunder erfaring med ledelse og styring af opgaver. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Deens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Klagenævnet for Udbud

Informatie over de termijnen voor beroep: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisaties

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Klagenævnet for Udbud

Registratienummer: 37795526

Postadres: Nævnenes Hus Toldboden 2

Stad: Viborg

Postcode: 8800

Onderverdeling land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Denemarken

Contactpunt: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefoon: +4572405600

Internetadres: <https://naevneneshus.dk>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registratienummer: 10294819

Postadres: Carl Jacobsens Vej 35

Stad: Valby

Postcode: 2500

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefoon: +4541715000

Internetadres: www.kfst.dk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Københavns Åbne Gymnasium
Registratienummer: 29556393
Postadres: Sjælør Boulevard 133
Stad: Valby
Postcode: 2500
Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Denemarken
E-mail: kg@adm.kg.dk
Telefoon: 36463350
Internetadres: www.kg.dk
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

564402-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Udbudsnummeret på Byggeweb er ændret til TN868158A

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8c44e52a-dac3-4336-b31c-3fd76f832056 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/08/2026 08:50:31 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Deens

Publicatienummer aankondiging: 569143-2026

Nummer uitgave PB S: 157/2026

