

573233-2026 - Mededinging

Polen – Reinigingsdiensten – Usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach (objektach) zlokalizowanych w Gdańsku, będących w zarządzie Hevelianum

OJ S 159/2026 19/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GMINA MIASTA GDAŃSKA

E-mail: zamowieniapubliczne@hevelianum.pl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach (objektach) zlokalizowanych w Gdańsku, będących w zarządzie Hevelianum

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach (objektach) będących w zarządzie Hevelianum. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje budynki (objekty), w następujących lokalizacjach: 1) ul. Gradowa 6 w Gdańsku - Góra Gradowa 2) ul. Zdrojowa 2 w Gdańsku - Dom Zdrojowy 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) usługę sprzątania pomieszczeń w budynkach (objektach) będących w zarządzaniu Hevelianum ul. Gradowa 6 w Gdańsku (Góra Gradowa) 2) usługę sprzątania pomieszczeń w budynku Domu Zdrojowego i terenu zewnętrznego przy Domu Zdrojowym. 3) ustawianie mebli na potrzeby wydarzeń i spotkań organizowanych w Hevelianum, w tym w Domu Zdrojowym; 4) obsługę pralni zorganizowanej na potrzeby Zamawiającego;

Identificatiecode van de procedure: f267b3d9-3d4c-4d26-ba4c-e3fc610d8129

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90919100 Reiniging van kantooruitrusting, 90914000 Reinigingsdiensten van parkeerplaatsen, 90911300 Wassen van ramen, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pzp - Wykonawca nie

podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 p.z.p, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p. - Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę. 2. Zamawiający ponadto wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w: 1) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 oraz 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), zwanej dalej ustawą sankcyjną. 3) Wykluczenie Wykonawcy nastąpi na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej zgodnie z art. 7 ust. 2 tejże ustawy. 4) W przypadku wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. a) w związku z art. 7 ust. 1 i 3 ustawy sankcyjnej. 3. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni od daty wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu: 3.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania: 1) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych, b) art.108 ust.1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, –sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg wzoru na Załączniku nr 7 do SWZ; 3) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustaw Pzp (JEDZ) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp - wg wzoru na Załączniku nr 8 do SWZ; 3.2 Wykonawca może zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 3.1 pkt 1) i 2) powyżej, złożyć certyfikat braku podstaw wykluczenia wydany przez akredytowany podmiot certyfikujący, o ile zakres tego certyfikatu potwierdza brak podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie wskazanych w Rozdziale V ust. 1 pkt 1) przesłanek z art. 108 ust. 1 ustawy. 3.3 Jeżeli złożony przez Wykonawcę certyfikat, o którym mowa w ust. 3.2 nie potwierdza braku wszystkich podstaw wykluczenia określonych w Rozdziale V ust. 1 pkt 1) (art. 108 ust. 1 ustawy Pzp), Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z certyfikatem odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 3.1, w zakresie nieobjętym tym certyfikatem. 3.4 Jeżeli Zamawiający uzna, że wykonawca wprowadził w błąd podmiot certyfikujący, co mogło mieć istotny wpływ na udzielenie tej certyfikacji, lub że wykonawca

przestał spełniać warunki udzielenia certyfikacji, wzywa wykonawcę do złożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni licząc od dnia wezwania. 3.5 Wykonawca nie może powoływać się na udzieloną certyfikację ani posługiwać się certyfikatem w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli nie spełnia warunków udzielenia certyfikacji, w tym gdy certyfikacja utraciła ważność albo została zawieszona. 4. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.12.2020 Dz.U.2020 poz. 2415) zamiast: 1) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w Rozdz. VI ust. 3.1 pkt 1) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, w zakresie, o którym mowa w Rozdz. VI ust. 3.1 pkt 1); 2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w Rozdz. VI ust. 3.1 pkt.1), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków wskazanych w Rozdz. VI ust. 3.1 pkt.1) SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy, lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Wymagania dotyczące terminu wystawienia dokumentów lub oświadczeń są analogiczne jak w ust. 1. Zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje zastosowanie w niniejszym postępowaniu procedury odwróconej. Oznacza to, że Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach (obiektach) zlokalizowanych w Gdańsku, będących w zarządzie Hevelianum

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach (obiektach) będących w zarządzie Hevelianum. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje budynki (obiekty), w następujących lokalizacjach: 1) ul. Gradowa 6 w Gdańsku - Góra Gradowa 2) ul. Zdrojowa 2 w Gdańsku - Dom Zdrojowy 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) usługę sprzątania pomieszczeń w budynkach (obiektach) będących w zarządzaniu Hevelianum ul. Gradowa 6 w Gdańsku (Góra Gradowa) 2) usługę sprzątania

pomieszczeń w budynku Domu Zdrojowego i terenu zewnętrznego przy Domu Zdrojowym. 3) ustawianie mebli na potrzeby wydarzeń i spotkań organizowanych w Hevelianum, w tym w Domu Zdrojowym; 4) obsługę pralni zorganizowanej na potrzeby Zamawiającego;

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90919100 Reiniging van kantooruitrusting, 90914000 Reinigingsdiensten van parkeerplaatsen, 90911300 Wassen van ramen, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: brak

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: 1. Zamawiający określa następujące minimalne warunki udziału w postępowaniu: 1) W odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej a) Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 (dwie) usługi sprzątania w budynkach użyteczności publicznej*, z których: - każda miała wartość co najmniej 900.000,00 zł brutto, - każda była wykonywana przez okres co najmniej 12 miesięcy, - co najmniej jedna była wykonywana w co najmniej dwóch różnych budynkach o łącznej powierzchni przekraczającej 1000 m²; W przypadku usług wykonywanych zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli część zamówienia już faktycznie wykonana spełni wymogi określone przez Zamawiającego w zakresie czasu trwania i wartości usługi. b) Wykonawca wykaże, że dysponuje w celu realizacji zamówienia: osobą Koordynatora – tj. osobą posiadającą biegłą znajomość języka polskiego w mowie i piśmie, pełniącą nadzór nad osobami wykonującymi bezpośrednio czynności sprzątania oraz ustawiania mebli, odpowiedzialną za koordynację realizacji usług, kontrolę ich jakości oraz kontakty z Zamawiającym. Osoba ta musi posiadać co najmniej wykształcenie średnie oraz co najmniej 12-miesięczne doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonywaniu czynności koordynatora usług sprzątania w budynku użyteczności publicznej o powierzchni co najmniej 1 000 m². Wymagane doświadczenie musi zostać nabyte w ramach jednej usługi realizowanej w sposób ciągły przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. Nie dopuszcza się sumowania okresów realizacji kilku odrębnych usług ani okresów krótszych niż 12 miesięcy. Koordynator nie może być wyznaczony spośród osób wykonujących bezpośrednio czynności sprzątania, ustawiania mebli lub obsługi pralni. * Uwaga! Budynek użyteczności publicznej jest to budynek w

rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U.2022.0.1225) 2. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dopuszcza łączne spełnianie warunków udziału określonych w ust. 1. 3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. 2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), wg wzoru na załączniku nr 3 do SWZ, stanowiącego Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (EU) 2016 /7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia. Informacje zawarte w JEDZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 2) Oświadczenie dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ oraz załącznik 7 do SWZ (zał. nr 7 - jeśli dotyczy). Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; załącznik nr 3 do SWZ; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; załącznik nr 4 do SWZ 4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) (JEDZ), składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 5. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć przedmiotowy środek dowodowy na potwierdzenie, że oferowane usługi spełniają wymagane cechy jakościowe opisane w OPZ: 1) Certyfikat ISO 9001 lub równoważny, wydany przez niezależną akredytowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający wdrożenie systemu zarządzania jakością w zakresie usług sprzątania. 2) Pod pojęciem certyfikatu równoważnego Zamawiający rozumie dokument (certyfikat, deklarację) wystawiony przez niezależną jednostkę oceniającą zgodność, który potwierdza wdrożenie systemu zarządzania jakością obejmującego analogiczne procesy i procedury kontroli jakości usług czystości jak norma ISO 9001. 3) Jeżeli Wykonawca, z przyczyn od niego niezależnych, nie może uzyskać certyfikatu ISO 9001 ani certyfikatu równoważnego w wymaganym terminie, Zamawiający dopuszcza złożenie innych odpowiednich przedmiotowych środków

dowodowych (np. opisu wewnętrznych procedur zarządzania jakością wykonawcy, instrukcji operacyjnych kontroli czystości wraz z dowodami ich stosowania), o ile Wykonawca udowodni, że proponowane przez niego środki zapewniają realizację usługi zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Doświadczenie koordynatora

Beschrijving: Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium punkty, gdy Wykonawca wskaże w treści oferty osobę posiadającą dłuższe (ponad minimalne wymagane) doświadczenie (liczone w latach) w pełnieniu funkcji koordynatora usług sprzątnia w budynkach o powierzchni minimum 1000 m², nabyte w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, w następujący sposób: i. wymagane minimalne doświadczenie, tj. 12 m-cy + dodatkowo minimum 12 m-cy, razem minimum 24 m-ce doświadczenia: 5 punktów. ii. wymagane minimalne doświadczenie, tj. 12 m-cy + dodatkowo 24 m-ce, razem 36 m-cy doświadczenia: 10 punktów.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Czas reakcji

Beschrijving: Zamawiający przyzna w tym kryterium punkty za wskazany przez Wykonawcę w treści oferty czas reakcji w sytuacjach nagłych rozumiany jako deklarowany czas przybycia personelu sprząającego po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego, w następujący sposób: – do 30 minut od zgłoszenia zapotrzebowania: 30 pkt. – do 45 minut od zgłoszenia zapotrzebowania: 15 pkt. – do 60 minut od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego: 0 pkt.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357336>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357336>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 65 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00 /100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy pzp. 3. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”) w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-09

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hevelianum

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hevelianum

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hevelianum

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Hevelianum

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: 224587840

Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hevelianum

Registratienummer: 5830009375

Postadres: ul. Gradowa 6

Stad: Gdańsk

Postcode: 80-802

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

E-mail: zamowieniapubliczne@hevelianum.pl

Telefoon: +48583000842

Internetadres: <https://hevelianum.pl/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: GMINA MIASTA GDAŃSKA

Registratienummer: 5830011969

Postadres: ul. Nowe Ogrody 8/12

Stad: Gdańsk

Postcode: 80-803

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

E-mail: zamowieniapubliczne@hevelianum.pl

Telefoon: +48585244500

Internetadres: <https://www.gdansk.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://platformazakupowa.pl>

Kopersprofiel: <https://platformazakupowa.pl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

562572-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

w pkt 5.1.10 Ogłoszenia, w zakresie opisu kryteriów oceny ofert „doświadczenie koordynatora” oraz „czas reakcji”, nadaje się im następujące brzmienie: 1) Doświadczenie koordynatora Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium punkty, gdy Wykonawca wskaże w treści oferty osobę posiadającą dłuższe (ponad minimalne wymagane) doświadczenie (liczone w latach) w pełnieniu funkcji koordynatora usług sprzątania w budynkach o powierzchni minimum 1000 m2, nabyte w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, w następujący sposób: i. wymagane minimalne doświadczenie, tj. 12 m-cy + dodatkowo minimum 12 m-cy, razem minimum 24 m-ce doświadczenia: 5 punktów. ii. wymagane minimalne doświadczenie, tj. 12 m-cy + dodatkowo 24 m-ce, razem 36 m-cy doświadczenia: 10 punktów. 2) Czas reakcji Zamawiający przyzna w tym kryterium punkty za wskazany przez Wykonawcę w treści oferty czas reakcji w sytuacjach nagłych rozumiany jako deklarowany czas przybycia personelu sprzątającego po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego, w następujący sposób: – do 30 minut od zgłoszenia zapotrzebowania: 30 pkt. – do 45 minut od zgłoszenia zapotrzebowania: 15 pkt. – do 60 minut od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego: 0 pkt.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6408b48c-82b3-409f-9eee-5d7673148c15 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/08/2026 09:58:33 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 573233-2026

Nummer uitgave PB S: 159/2026

Datum van bekendmaking: 19/08/2026