

574353-2025 - Wijziging van een opdracht

Roemenië – Gespecialiseerd ontwerpen – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Aankondiging van wijziging contract

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-mail: violeta@zalausj.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Beschrijving: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Identificatiecode van de procedure: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Interne identificatiecode: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79930000 Gespecialiseerd ontwerpen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79930000 Gespecialiseerd ontwerpen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 126 785,00 RON

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: GLOBEXTERRA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 126 785,00 RON

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 35895

Datum van sluiting van het contract: 10/05/2023

7. Wijziging van een opdracht

7.1. Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: 505134-2023

Identificatie van het gewijzigde contract: CON-0001

Reden voor wijziging: Noodzaak van wijzigingen vanwege omstandigheden die een zorgvuldige koper niet kon voorzien.

Beschrijving: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut să le prevadă [articolul 43

alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Bedrijfsentiteitidentificatie in de vorige aankondiging: RESULT

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Registratienummer: 4291786

Postadres: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Stad: Zalau

Postcode: 450016

Onderverdeling land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Roemenië

Contactpunt: VIOLETA CONDE

E-mail: violeta@zalausj.ro

Telefoon: +40 260610550

Fax: +40 260661869

Internetadres: <https://www.zalausj.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: București

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: office@cnscl.ro

Telefoon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadres: <http://www.cnscl.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Registratienummer: 4291786_3

Postadres: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Stad: Zalau
Postcode: 450016
Onderverdeling land (NUTS): Sălaj (RO116)
Land: Roemenië
E-mail: primaria@zalausj.ro
Telefoon: +40 260610550
Fax: +40 0260661869
Internetadres: <https://www.zalausj.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP
Registratienummer: RO42283735
Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stad: Bucuresti
Postcode: 020976
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
Contactpunt: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefoon: +40 213032997
Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Officiële naam: GLOBEXTERRA
Registratienummer: RO28610220
Postadres: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
Stad: Bucuresti
Postcode: 013833
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
E-mail: office@globexterra.ro
Telefoon: +40 733331125
Internetadres: <https://www.globexterra.ro>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01
Type formulier: Wijziging van een opdracht
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract
Subtype aankondiging: 38
Verzenddatum van de aankondiging: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 574353-2025

Nummer uitgave PB S: 168/2025

Datum van bekendmaking: 03/09/2025