

575960-2026 - Mededinging

**Estland – Verhuur of leasing van niet voor bewoning bestemde eigen gebouwen –
Vesinikutehnoloogia katselabori üüripinna hange**
OJ S 160/2026 20/08/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Aktsiaselts Metrosert

E-mail: sekretar@metrosert.ee

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vesinikutehnoloogia katselabori üüripinna hange

Beschrijving: AS Metrosert korraldab riigihanke vesinikutehnoloogia katselabori testkeskuse üüripinna soetamiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificatiecode van de procedure: 5e7ce370-d8fc-44f8-87fc-c901329b23b7

Interne identificatiecode: 310957-0000

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70220000 Verhuur of leasing van niet voor bewoning bestemde eigen gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Pakutav üüripind peab asuma Tartu linnas piirkonnas, mis jääb kuni 2 km linnulennulise raadiuse sisse kõigist kolmest järgmisest punktist: 1) AS Metrosert Tartu labor: Spektri 6, Tartu; 2) Tartu Teaduspark: Riia 181a, Tartu; 3) Tartu Ülikooli Chemicum: Ravila 14a, Tartu.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Tegemist on pinna üürimisega.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Vesinikutehnoloogia katselabori üüripinna hange

Beschrijving: AS Metrosert korraldab riigihanke vesinikutehnoloogia katselabori testkeskuse üüripinna soetamiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Interne identificatiecode: 310957-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70220000 Verhuur of leasing van niet voor bewoning bestemde eigen gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Pakutav üüripind peab asuma Tartu linnas piirkonnas, mis jääb kuni 2 km linnulennulise raadiuse sisse kõigist kolmest järgmisest punktist: 1) AS Metrosert Tartu labor: Spektri 6, Tartu; 2) Tartu Teaduspark: Riia 181a, Tartu; 3) Tartu Ülikooli Chemicum: Ravila 14a, Tartu.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 31/01/2027

Einddatum van de duur: 30/01/2037

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: Tegemist on pinna üürimisega.

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10359624/documents?group=B>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10359624/tenders>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Estisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Lepingu projekt on lisatud hankedokumentidesse.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Lepingu projekt on lisatud hankedokumentidesse.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisatie voor beroepsprocedures: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Aktsiaselts Metroser

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Aktsiaselts Metroser

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Aktsiaselts Metroser

Registratienummer: 10397748

Postadres: Teaduspargi tn 8

Stad: Tallinn

Postcode: 12618

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Contactpunt: ANU KAUP
E-mail: sekretar@metrosert.ee
Telefoon: +372 5083952
Internetadres: <http://www.metrosert.ee>
Kopersprofiel: <http://www.metrosert.ee>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registratienummer: 1000123

Postadres: Tartu mnt 85

Stad: Tallinn

Postcode: 10115

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: vako@fin.ee

Telefoon: +3726113713

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Riigihangete register

Registratienummer: TED64

Postadres: Lökke tn 4

Stad: Tallinn

Postcode: 10122

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefoon: +3726113693

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dce858c3-a803-4749-8ced-7f2e59454a90 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 19/08/2026 14:32:28 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 19/08/2026 15:00:02 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Estisch

Publicatienummer aankondiging: 575960-2026

Nummer uitgave PB S: 160/2026

Datum van bekendmaking: 20/08/2026