

## 576100-2025 - Wijziging van een opdracht

Kroatië – Bouwwerkzaamheden – Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice  
OJ S 169/2025 04/09/2025

Aankondiging van wijziging contract  
Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

E-mail: [dino@d-projekt.hr](mailto:dino@d-projekt.hr)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Beschrijving: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti-„uništena zgrada“-gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice po principu ugovora „Design & Built“ koji će obuhvaćati - kako slijedi: a) Izrada projektne dokumentacije, ishodenje građevinske i uporabne dozvole temeljem postupanja po odredbi čl. 129. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), b) izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova gradnje nove građevine (zgrade) javne namjene, temeljem projektne dokumentacije pod a), za formiranje prostora DRUGE SCENE HNK. Postojeće građevine - zgrada br.4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 sastavni su dio postojećeg multifunkcionalno proizvodno-skladišnog kompleksa depoa i radionica HNK u Zagrebu na adresi Božidara Adžije 7a, Zagreb. Zgrada br. 4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 oštećene su u Zagrebačkom potres 22. ožujka 2020. i u Petrinjskom potresu 28. i 29. prosinca 2020., te je nakon potresa Elaboratom ocjene stanja nosive konstrukcije ocijenjena neupotrebljivom, odnosno s gubitkom mehaničke otpornosti i stabilnosti-„uništena zgrada“ s dodijeljenom crvenom naljepnicom.

Identificatiecode van de procedure: 3ec35f14-db67-4c2c-9d0c-6a315d591194

Interne identificatiecode: 2/24-VV

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Beschrijving: Predmet nabave uključuje: 1. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE u okviru definirane zone obuhvata idejnim arhitektonskim rješenjem. - 1.1. glavni projekt (skup projekata i elaborata koji sadrže tehnička rješenja potrebna za ishođenje građevinske dozvole, sukladno Zakonu o gradnji): - Arhitektonski projekt s prikazom mjera zaštite od požara - Geodetski elaborat - Projekt konstrukcije - Projekt zaštite građevinske jame - Projekt vodovoda i kanalizacije te hidrantske mreže - Projekt strojarskih instalacija-grijanje, hlađenje, ventilacija - Projekt elektrotehničkih instalacija jake i slabe struje - Projekt vatrododjavne instalacije - Projekt sustava za gašenje požara - Projekt fizike zgrade-racionalizacija uporabe energije, toplinska i zaštita od buke - Projekt vertikalnog transporta - Elaborat zaštite na radu - Usluga koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja (Koordinator I.) - 1.2. projekt akustike - 1.3. izvedbene projekte s pripadajućim troškovnicima - Arhitektonski projekt s detaljima - Projekt konstrukcije - Projekt vodovoda i kanalizacije - Projekt strojarskih instalacija - Projekt elektroinstalacija - Projekt tehničke zaštite - 1.4. projekt solarne elektrane - 1.5. projekt – snimak izvedenog stanja - 1.6. potvrda glavnog projekta - 1.7. ishođenje građevinske dozvole 2. PROJEKTANTSKI NADZOR 3. IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH, OBRTNIČKIH I INSTALATERSKIH RADOVA koji obuhvaćaju: - uklanjanje postojećeg dijela zgrade br.4 i nadstrešnice između zgrada 4 i 5, temeljem projekta uklanjanja kojeg dostavlja Naručitelj, sa zbrinjavanjem otpada - izmještanje funkcionalnih sustava postojećih instalacija u među prolazu postojećih zgrada br. 4 i 5 (vodoopskrba, odvodnja, sprinkler i hidrantska instalacija) odnosno prilagođavanje uvjetima izgradnje nove građevine i postojećih građevina kompleksa. Navedeni sustavi su u funkciji te je neophodno zadržati njihovu funkciju, uz dozvoljene usuglašene prekide potrebne za prespajanja izvedbu zaštite građevinske jame - zemljane radove - betonske i armiranobetonske (prednapregnute) radove - tesarske radove - armiračke radove - zidarske radove - izolaterske radove (termo i hidro izolacije) - bravarske radove (čelične konstrukcije i dr.) - alu bravarske radove - stolarske radove - fasaderske radove - gips-kartonske radove - keramičarske radove - podopolagačke radove - krovopokrivačke radove - vertikalni transport (dizalo) u zgradi br. 5 - skelarske radove - soboslikarske radove - GHV instalaterske radove s opremom - elektro instalaterske radove s opremom - instalaciju sprinkler sustava i hidrantske mreže - vodovod i odvodnju s prepumpnom/-im stanicom/-cama, sanitarnom opremom i galanterijama - odvodnja oborinskih voda - prilagodba krovnih pokrova i odvodnje postojećih zgrada 5 i 8 - ugradnja svih sustava protupožarne zaštite prema prikazu mjera zaštite od požara (odimljavanje, protudimne zavjese, protupožarna vrata, protupožarne zavjese), u svemu prema idejnom arhitektonskom rješenju i tehničkom opisu radova koji su predmet nabave koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi 4. ISHOĐENJE UPORABNE DOZVOLE Nije predmet nabave (ali se izvode sve potrebne priključne instalacije): - scenska, tehnička, tehnološka, audio i video oprema - teleskopsko pokretno gledalište - unutarnje zvučno izolirajuće obloge s reflektorima zvuka - interijerska oprema - opća i posebna rasvjetna tijela za dvoranu (pozornica i gledalište) - podizna platforma za orkestar - oprema bravarske radionice - podkonstrukcija zavješanja opće, i posebne rasvjete akustičnih panela, interijerskog spušenog stropa dvorane (gledalište + scena) - solarna elektrana - sustav tehničke zaštite. Detaljniji opis predmeta nabave nalazi se Tehničkom opisu i Idejnom rješenju - prilog Dokumentaciji o nabavi.

Interne identificatiecode: 2/24-VV

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

## 6. Resultaten

---

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 7 669 760,16 EUR

#### 6.1. ID resultaat perceel: LOT-0000

#### 6.1.2. Informatie over winnaars

##### Winnaar:

Leider van de inschrijver: KAMGRAD d.o.o.

Officiële naam: STUDIO ARHING d.o.o.

##### Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 00327/2024\_DF/MM

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 7 669 760,16 EUR

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

Onderaanneming: Neen

##### Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: UJN-2025-075

Datum waarop de winnaar is gekozen: 15/03/2024

Datum van sluiting van het contract: 25/06/2025

## 7. Wijziging van een opdracht

---

### 7.1. Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: 629849d0-9bae-45bd-ba49-c20854173c0a-01

Identificatie van het gewijzigde contract: UJN-2025-075

Reden voor wijziging: Noodzaak van aanvullende werken, diensten of leveringen door de oorspronkelijke contractant.

Beschrijving: Ugovaranje je bilo neophodno zbog kontinuiteta izvođenja radova i funkcionalnosti čitavog objekta.

#### 7.1.1. Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen: Ugovaranje izvođenja dodatnih radova (nepredviđenih /naknadnih) koji odredom čl. 2. Ugovora nisu bili predmet nabave, a koji su povezani s ugovorenim radovima iz Ugovora.

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Registratienummer: 10852199405

Postadres: Trg Republike Hrvatske 15

Stad: Grad Zagreb

Postcode: 10000

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: Dino Prskalo

E-mail: [dino@d-projekt.hr](mailto:dino@d-projekt.hr)

Telefoon: 00385 959121706

Internetadres: <https://www.hnk.hr/hr/>

#### Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registratienummer: 95857869241

Postadres: Ulica grada Vukovara 23/V

Stad: Zagreb

Postcode: 10000

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: Kontakt

E-mail: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Telefoon: +385 14559 930

Internetadres: <https://www.dkom.hr/>

#### Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Narodne novine d.d.

Registratienummer: TED94

Registratienummer: HR64546066176  
Postadres: Savski gaj XIII. 6  
Stad: Zagreb  
Postcode: 10020  
Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Land: Kroatië  
Contactpunt: EOJN Helpdesk  
E-mail: [ejn@nn.hr](mailto:ejn@nn.hr)  
Telefoon: +385 16652889  
Internetadres: <https://www.nn.hr/>  
**Rollen van deze organisatie:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0004

Officiële naam: KAMGRAD d.o.o.  
Registratienummer: 89931241548  
Postadres: Ulica Josipa Lončara 1H  
Stad: Grad Zagreb  
Postcode: 10000  
Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Land: Kroatië  
Contactpunt: Magdalena Martinović  
E-mail: [ejn@kamgrad.hr](mailto:ejn@kamgrad.hr)  
Telefoon: +385 13430300  
Internetadres: <https://www.kamgrad.hr/hr/>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Inschrijver  
Leider van de inschrijver  
**Winnaar van deze percelen: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-0005

Officiële naam: STUDIO ARHING d.o.o.  
Registratienummer: 17870151363  
Postadres: Ulica Ćire Truhelke 49  
Stad: Grad Zagreb  
Postcode: 10000  
Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Land: Kroatië  
Contactpunt: Juraj Pojatina  
E-mail: [arhing@studio-arhing.com](mailto:arhing@studio-arhing.com)  
Telefoon: +382 013774156  
**Rollen van deze organisatie:**  
Inschrijver  
**Winnaar van deze percelen: LOT-0000**

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 80632b07-0973-4df8-95d5-2ec7323d0c90 - 01  
Type formulier: Wijziging van een opdracht  
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract

Subtype aankondiging: 38

Verzenddatum van de aankondiging: 02/09/2025 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Kroatisch

Publicatienummer aankondiging: 576100-2025

Nummer uitgave PB S: 169/2025

Datum van bekendmaking: 04/09/2025