

576146-2025 - Mededinging

België – Technische controle van technische installaties – Technische keuringen

OJ S 169/2025 04/09/2025

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: VITAZ vzw

E-mail: sven.meert@vitaz.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Technische keuringen

Beschrijving: Deze opdracht betreft een overeenkomst voor de uitvoering van periodieke controles van technische en elektrische installaties en uitrustingen. Voor de exacte scope van deze opdracht wordt verwezen naar III. Technische bepalingen alsook de bijlagen 'Overzicht' en 'Inventaris'

Identificatiecode van de procedure: 47b9e7ad-33ba-4a96-b522-42d5a634ccdc

Interne identificatiecode: PPP0OF-1071/5384/2025AKDDS1466

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71631400 Technische controle van technische installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Land: België

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 435 600,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Technische keuringen

Beschrijving: Deze opdracht betreft een overeenkomst voor de uitvoering van periodieke controles van technische en elektrische installaties en uitrustingen. Voor de exacte scope van deze opdracht wordt verwezen naar III. Technische bepalingen alsook de bijlagen 'Overzicht' en 'Inventaris'

Interne identificatiecode: 2025AKDDS1466_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71631400 Technische controle van technische installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71631400 Technische controle van technische installaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2031

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 435 600,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Een verklaring betreffende de totale omzet én de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: De minimale gemiddelde jaarlijkse omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, gerekend over de laatste drie beschikbare boekjaren, bedraagt €80.000.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Een lijst van de voornaamste soortgelijke opdrachten die gedurende de afgelopen drie jaar werden uitgevoerd in België met vermelding van naam instelling, het bedrag, datum, contactpersoon en korte beschrijving van de opdracht. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener.

Minimumeisen: Aanleveren van een referentielijst volgens de tabel die werd opgegeven in bijlage van dit bestek (vermelding van datum van de diensten, bedrag en instantie waarvoor de diensten bestemd waren). + minimum 3 referenties in ziekenhuizen of zorginstellingen waar de dienstverlener verantwoordelijk is voor volgende types van keuringen: Elektriciteit (hoog- en laagspanning), liften, branddetectiesystemen.

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectiecriterium: De inschrijver dient geaccrediteerd te zijn en te voldoen aan alle vigerende wetgeving en normering en te beschikken over de nodige erkenningen m.b. t. de domeinen van toepassing: (niet limitatief) *) erkenning als EDTC conform de bepalingen van het KB 29 april 1999 en KB 9 januari 2011; *) accreditatie volgens de norm NBN EN ISO /IEC 17020 met BELAC certificatie type A; *) vigerende VLAREM regelgeving; *) erkenningen milieudeskundigen voor VLAREM; *) VCA-certificaat + werknemers dienen een externe VCA-opleiding gevolgd te hebben; Niet-Belgische inschrijvers dienen hun competentie en geschiktheid aan te tonen d.m.v. voorlegging van gelijkwaardige erkenningen. Minimumeisen: Alle vereiste én recente certificaten, accreditaties en/of (nominatieve) erkenningen dienen per inspectiedomein duidelijk aangetoond te worden door de inschrijver.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan van aanpak

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1071/OF/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Borgtocht (3 % op post 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; 3 % van het gegunde totaalbedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental.)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/09/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Een langere looptijd is gejustifieerd gezien de periodiek van sommige wettelijke keuringen ruimer is dan vier jaar.

Tevens zijn er installaties die pas gekeurd dienen te worden in het dienstjaar 2031. Met een looptijd van 6 jaar heeft de dienstverlener elke keuring minimaal 1 maal uitgevoerd.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: VITAZ vzw

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: VITAZ vzw

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: VITAZ vzw

Registratienummer: 0881.291.322

Postadres: Moerlandstraat 1

Stad: Sint-Niklaas

Postcode: 9100

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Land: België

Contactpunt: Sven Meert

E-mail: sven.meert@vitaz.be

Telefoon: +32 37608632

Internetadres: <http://www.vitaz.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Registratienummer: BE 0308357753

Postadres: Noordlaan 31/1

Stad: Dendermonde

Postcode: 9200

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

E-mail: orb.dendermonde@just.fgov.be

Telefoon: +32 52259618

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

0229c97f-38f8-469d-8ef2-58afea60eb18-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 02/09/25.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0e268816-238c-4057-b268-6143a03d41ff - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 02/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 576146-2025

Nummer uitgave PB S: 169/2025

Datum van bekendmaking: 04/09/2025