

579045-2026 - Mededinging

Tsjechië – Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg – D11 odpočívka Jaroměř

OJ S 161/2026 21/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

E-mail: erika.krejcirova@rsd.cz

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: D11 odpočívka Jaroměř

Beschrijving: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace odpočívky Jaroměř formou Design and Build. Plánovaná odpočívka je situována v k.ú. Semonice, na dálnici D11 ve staničení 109,200 – 109,700 a skládá se z pravé a levé části. Zájmové území stavby odpočívky Jaroměř se nachází v prostoru dálnice D11, cca 1 km západně od zástavby města Jaroměř. Obě strany odpočívky jsou navrženy pro střední odpočívku s čerpací stanicí pohonných hmot. Základním účelem odpočívky je zajištění parkovacích stání jednotlivých druhů vozidel v době odpočinku jejich osádek.

Identificatiecode van de procedure: a9d784ef-decc-44d6-a413-fdd3dd321b7a

Interne identificatiecode: 02PB-001210

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223710 Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: D11; km 109,200 – 109,700

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 690 000 000,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: D11 odpočívka Jaroměř

Beschrijving: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace odpočívky Jaroměř formou Design and Build. Plánovaná odpočívka je situována v k.ú. Semonice, na dálnici D11 ve staničení 109,200 – 109,700 a skládá se z pravé a levé části. Zájmové území stavby odpočívky Jaroměř se nachází v prostoru dálnice D11, cca 1 km západně od zástavby města Jaroměř. Obě strany odpočívky jsou navrženy pro střední odpočívku s čerpací stanicí pohonných hmot. Základním účelem odpočívky je zajištění parkovacích stání jednotlivých druhů vozidel v době odpočinku jejich osádek.

Interne identificatiecode: 02PB-001210

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223710 Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg

Opties:

Beschrijving van de opties: Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazků ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem: a) Smluvní kompenzační nároky vyplývající z rizik objednatele dle Smluvních podmínek. b) Možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění smlouvy, pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany dodavatele nebo pro předčasné ukončení smlouvy ze strany zadavatele z důvodu porušení povinností dodavatele, a to buď cestou ukončení této smlouvy a uzavření nové smlouvy, nebo cestou změny v osobě věřitele či dlužníka podle části čtvrté, hlavy I, dílu 6, oddílu 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí. Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude stanovena dle nabídky takového dodavatele podané v tomto zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto dodavatele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. V případě uzavření nové smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude doba pro dokončení Díla sjednána obdobně dle smlouvy s původním dodavatelem, přičemž bude upravena poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky. Záruční doba bude v takovém případě sjednána v délce, kterou tento dodavatel nabídl ve své nabídce v rámci tohoto zadávacího řízení. Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní. Tento postup zadavatel může uplatnit i opakovaně. c) Valorizovat Smluvní cenu sjednanou ve Smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem na základě zadávacího řízení této veřejné zakázky, a to za podmínek a způsobem stanovenými Smlouvou. Pro vyloučení pochybností zadavatel potvrzuje, že valorizace může nabývat hodnot kladných i záporných, Smluvní cena sjednaná ve Smlouvě tak může být vlivem valorizace navýšena i snížena. Tato vyhrazená změna závazku se nezapočítává do limitu pro povolené změny dle § 222 ZZVZ.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Land: Tsjechië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 42 Weken

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 690 000 000,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena stavby v Kč bez DPH

Beschrijving: Předmětem hodnocení kritéria bude cena stavby v Kč bez DPH, přičemž zadavatel bude hodnotit nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality. Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnižší nabídkovou cenu) v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena stavby v Kč bez DPH“, bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. $100 \times [\text{nabídková cena nejvýhodnější nabídky}] : [\text{nabídková cena hodnocené nabídky}]$

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Délka záruční doby v měsících

Beschrijving: Předmětem hodnocení kritéria hodnocení „Délka záruční doby v měsících“ bude časový úsek v měsících, o který účastníkem nabídnutá délka záruční doby pro všechny objekty, které jsou předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení (viz Příloha k nabídce – „Záruční doba“), překračuje minimální délku záruční doby požadovanou zadavatelem, která činí 60 měsíců. Každé nabídce v rámci tohoto kritéria hodnocení bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru (i) počtu měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu 60 měsíců a (ii) čísla 60 (tj. rozdílu mezi maximálním (120) a minimálním (60) počtem měsíců). Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 60 měsíců, bude nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení hodnocena 0 body. Pokud bude délka záruční doby nabídnutá účastníkem činit méně než 60 měsíců, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 120

měsíců a více, obdrží nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení 100 bodů. 100 x [počet měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu] : 60 (tj. rozdílu mezi maximálním a minimálním počtem měsíců)
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderarena.cz>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderarena.cz/profily/RSD>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch, Slowaaks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 10 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Plaats: Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ. Údaje z nabídek účastníků, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek elektronickou nabídku, odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, budou zpravidla do 2. pracovního dne od konání otevírání nabídek uveřejněny na profilu zadavatele.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p. Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Registratienummer: 65993390
Postadres: Čerčanská 2023/12
Stad: Praha 4 - Krč

Postcode: 14000
Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tsjechië
Contactpunt: Bc. Erika Krejčířová
E-mail: erika.krejcirova@rsd.cz
Telefoon: +420 954902202
Internetadres: <https://www.rsd.cz>
Kopersprofiel: <https://www.tenderarena.cz/profily/RSD>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registratienummer: 65349423
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stad: Brno
Postcode: 60200
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: posta@uohs.cz
Telefoon: +420 542167111
Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

531788-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast Namísto 12.10.2026, 09:00 hodin Čtěte 27.11.2026, 09:00 hodin. Podmínky pro otevírání nabídek namísto 12.10.2026, 09:00 hodin Čtěte 27.11.2026, 09:00 hodin

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 20bdd321-50be-4e5b-a5c3-2eaed59e42ff - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 19/08/2026 15:26:29 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch
Publicatienummer aankondiging: 579045-2026
Nummer uitgave PB S: 161/2026
Datum van bekendmaking: 21/08/2026