

581217-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – 2026-38EP EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET CLIMATISATION-.
OJ S 162/2026 24/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ville d'Epernay

E-mail: marches.publics@ville-epernay.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 2026-38EP EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET CLIMATISATION-.

Beschrijving: Le présent marché constitue un lot unique relatif à la maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (CVC) pour les sites de la Ville d'Épernay, du C.C.A.S d'Épernay et de la Communauté d'Agglomération Épernay, Coteaux et Plaines de Champagne, couvrant les secteurs d'Épernay et de Blancs-Coteaux. Il concerne l'exploitation, la conduite, la surveillance, l'entretien préventif et curatif, le maintien en bon état de fonctionnement ainsi que l'optimisation des performances énergétiques des installations suivantes : • les installations de chauffage • les installations de production et de distribution d'eau chaude sanitaire (ECS) • les installations de traitement d'eau • les installations de ventilation et de traitement d'air • les installations de climatisation et de production de froid. Les prestations incluent également la mise en œuvre de mesures d'optimisation énergétique visant à améliorer l'efficacité des installations, à réduire les consommations d'énergie, à limiter les émissions associées et à garantir le maintien des niveaux de confort et de qualité de service requis. Les prestations, objet de ce marché, sont les suivantes : Les prestations de type P2 : Conduite de l'installation et travaux de petit entretien ; Les prestations de type P3 : Gros Entretien et Renouvellement (GER) des matériels.

Identificatiecode van de procedure: a9ed8a11-3b7e-41d3-8f96-74190969e57e

Interne identificatiecode: 2026-38EP

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: La durée du contrat est de 2 ans à compter du 01 janvier 2027.

L'exécution des prestations aura lieu du 01/01/2027 au 31/12/2028. Conditions de remises des offres ou des candidatures :Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des documents par voie électronique à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise>

</detailConsultation.php?key=41261> Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents :Le dossier de consultation des entreprises sera remis gratuitement à chaque candidat. Il est ainsi disponible à l'adresse électronique suivante :<https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41261> Il est fortement conseillé au candidat de créer un compte sur www.xmarches.fr lors du téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises. Cette authentification est indispensable pour que celui-ci soit informé de toutes les informations complémentaires et modifications du DCE diffusées lors du déroulement de la consultation. Renseignement(s) administratif(s) : Ville d'EPERNAY - Direction Marchés Publics - 2 rue de Reims - BP 505 - 51331 EPERNAY CEDEX Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Code de la commande publique

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit : - Les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr ; - Le Document Unique de Marché Européen (DUME). Se référer aux éléments demandés au Règlement de la Consultation.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot unique

Beschrijving: Lot unique

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Se référer aux éléments demandés au Règlement de la Consultation

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Se référer aux éléments demandés au Règlement de la Consultation

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Se référer aux éléments demandés au Règlement de la Consultation

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualité

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Cout

Beschrijving: Coût global des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualité

Beschrijving: Performances en matière de protection de l'environnement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41261>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=41261>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ville Epernay

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ville d'Epernay

Registratienummer: 21510212000015

Postadres: 7 bis avenue de champagne

Stad: ÉPERNAY

Postcode: 51200

Onderverdeling land (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrijk

E-mail: marches.publics@ville-epernay.fr

Telefoon: 0326533724

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registratienummer: FRF2351036

Postadres: 25, rue du Lycée

Stad: Châlons-en-Champagne

Postcode: 51036

Onderverdeling land (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefoon: 0326668687

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registratienummer: FRF2351036

Postadres: 25, rue du Lycée

Stad: Châlons-en-Champagne

Postcode: 51036

Onderverdeling land (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefoon: 0326668687

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Ville Epernay

Registratienummer: FRF2351200

Postadres: 2 Rue de Reims

Stad: Epernay

Postcode: 51200

Onderverdeling land (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@ville-epernay.fr

Telefoon: 0326533708

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b092f2c5-8e6e-42cd-b37a-ace61a9f5ee4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/08/2026 16:10:08 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 581217-2026

Nummer uitgave PB S: 162/2026

Datum van bekendmaking: 24/08/2026