

581686-2026 - Mededinging

Duitsland – Gevelwerkzaamheden – SV-FLA-260731-004 - PRS: Neukonzeption Sauna
Prinzregentenstadion, Fassadenarbeiten
OJ S 162/2026 24/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadtwerke München GmbH

E-mail: Keller.Petra@swm.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een regionale
overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SV-FLA-260731-004 - PRS: Neukonzeption Sauna Prinzregentenstadion,
Fassadenarbeiten

Beschrijving: PRS: Neukonzeption Sauna Prinzregentenstadion, Fassadenarbeiten

Identificatiecode van de procedure: 716c85c9-ab99-4380-a561-0c501040096d

Interne identificatiecode: SV-FLA-260731-004

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende
elementen, 45262670 Metaalbewerking

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die Einreichung der Angebote erfolgt elektronisch in Textform über
das Lieferantenportal der SWM. Schriftliche Angebote sind ausgeschlossen. Für das
Vergabeverfahren werden die Vergabeunterlagen unter [https://www.swm.de/einkauf
/bekanntmachungen](https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen) zum freien Download zur Verfügung gestellt. Der freie Download dient
jedoch nur einer ersten Ansicht der Vergabeunterlagen. Voraussetzung für die elektronische
Einreichung der Angebote ist eine Freischaltung der Vergabeunterlagen im Lieferantenportal.
Diese ist mit Angabe der Referenznummer nach einem System-Login über das Portal
anzufordern. Erst nach Freischaltung werden teilnehmende Unternehmen während der
Angebotsfrist auch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder Antworten auf
Bieterfragen aktiv durch den Auftraggeber informiert. Für einen System-Login ist

gegevenenfalls eine Erstregistrierung unter der o.g. URL zum Erhalt eines passwortgeschützten Zugangs erforderlich. Bei Bildung einer Bietergemeinschaf: Bietergemeinschafserklärung mit Benennung sämtlicher Mitglieder, welke im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaf bilden und gesamtschuldnerisch haften werden sowie Benennung des bevollmächtigten Vertreters, welcher die Bietergemeinschaf rechtsverbindlich vertritt;

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Ernstige beroepsfout: Erkl ring des Unternehmens, dass vergaberechtliche Ausschlussgr nde gem   §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: SV-FLA-260731-004 - PRS: Neukonzeption Sauna Prinzregentenstadion, Fassadenarbeiten

Beschrijving: Alu-Pfosten-Riegelfassade 700qm für die Neukonzeption des Saunabereichs davon als PV-Fassade (Photovoltaik) 474qm mit mindestens 20,5 kWp Stabfassade als gestalterisches Element vorgesetzt 1100qm Innenfenster 2 Stück

Interne identificatiecode: SV-FLA-260731-004

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen, 45262670 Metaalbewerking

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 18/11/2026

Einddatum van de duur: 20/04/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet f r:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Eintragung in einem Berufsregister mittels Kopie der Eintragung im Berufsregister (Handwerksrolle bzw. Industrie- und Handelskammer).

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Kriterium Personelle Ausstattung: Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte des Unternehmens, gegliedert nach Lohngruppen bzw. Qualifikationen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Kriterium Referenzen: Angabe von Referenzen über vergleichbare Leistungen die in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren oder im aktuellen Jahr vor dem Schlusstermin zur Einreichung der Teilnahmeanträge/Angebote ausgeführt und fertiggestellt (= abgenommen) wurden. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit wird auf die Kurzbeschreibung des Auftrags sowie die Vergabeunterlagen verwiesen. Die Referenzangaben beziehen sich auf folgende Aspekte: Art und Umfang der erbrachten Leistungen mit Angaben zur Auftragssumme und zum Ausführungszeitraum; Kriterium auftragsspezifische Einzelnachweise: Vorlage nachfolgender auftragsspezifischer Angaben, Erklärungen oder Nachweise (in Kopie); Nachweis der Berechtigung zur Ausführung vom Metallbau-/Fassadenbauarbeiten

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Gewichtung 100%

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: gemäß Ausschreibungsunterlagen

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Stadtwerke München GmbH, Einkauf Bau- und Ingenieurleistungen, Emmy-Noether-Straße 2, D-80992 München

Aanvullende informatie: Bei der Öffnung der Angebote dürfen Bieter und Ihre Bevollmächtigten nicht anwesend sein. Die Öffnung der Angebote erfolgt unverzüglich nach Ablauf des Schlusstermins für den Eingang der Angebote.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Bietergemeenschappen haften gesamtschuldnerisch. Unternehmen können sich im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen stützen (Eignungsleihe). Nimmt ein Unternehmen für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, so haften diese Unternehmen im Fall der Auftragsvergabe gemeinsam für die Auftragsausführung. Die Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die berufliche Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese anderen Unternehmen zugleich die (Teil)-Leistungen als Unterauftrag ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Informatie over de termijnen voor beroep: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung gestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung (elektronisch oder per Fax) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass der Antragsteller die geltend gemachten Vergabeverstöße, soweit diese vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt wurden, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, soweit die Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 - 3 GWB).

8. Organisaties

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Stadtwerke München GmbH

Registratienummer: DE812500229

Afdeling: Einkauf und Logistik - Bauleistungen - Hochbau und Verkehrswege (EL-EB-HV)

Postadres: Emmy-Noether-Straße 2

Stad: München

Postcode: 80992

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

Contactpunt: Petra Keller

E-mail: Keller.Petra@swm.de

Telefoon: +49 89 2361-4841

Internetadres: <https://www.swm.de>

Kopersprofiel: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registratienummer: DE811335517

Postadres: Maximilianstraße 39

Stad: München

Postcode: 80538

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefoon: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Internetadres: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

2827e639-f2b2-43a3-bcb5-92e7fe2da82a-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: 5.1. Los: LOT-0000 // Beschreibung neue Werte: Alu-Pfosten-Riegelfassade 700qm für die Neukonzeption des Saunabereichs davon als PV-Fassade (Photovoltaik) 474qm mit mindestens 20,5 kWp Stabfassade als gestalterisches Element vorgesetzt 1100qm Innenfenster 2 Stück

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 994b15f9-9ffa-40f0-ba4e-2eb124999205 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/08/2026 12:14:15 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 581686-2026

Nummer uitgave PB S: 162/2026

Datum van bekendmaking: 24/08/2026