

## 582977-2026 - Mededinging

Frankrijk – Administratieve diensten voor huisvesting – Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des forces armées dans la zone sud de l'océan Indien affecté à La Réunion et à Mayotte

OJ S 162/2026 24/08/2026

Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

E-mail: [dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr](mailto:dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Defensie

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des forces armées dans la zone sud de l'océan Indien affecté à La Réunion et à Mayotte

Beschrijving: Cette consultation a pour objet la réalisation d'états des lieux (logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé), occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion et à Mayotte

Identificatiecode van de procedure: dd8477a8-ba5c-4a17-bb8f-5256f33e77cf

Interne identificatiecode: DCE\_2026\_18

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Prestations de service liées au logement et mentionnées au DCE

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 011 000,00 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

Sans objet

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Sans objet

##### 2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

**Voorwaarden van het contract:**

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: La Réunion - Secteur Nord et Secteur Est

Beschrijving: Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Interne identificatiecode: Lot 1

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 264 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie****Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria****Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: 50%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Méthodologie et organisation

Beschrijving: 35%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Développement durable

Beschrijving: 15%

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de La Réunion

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de La Réunion

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

#### **5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: La Réunion - Secteur Ouest

Beschrijving: Prestations des services de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux et ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Interne identificatiecode: Lot 2

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

**5.1.5. Waarde**

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 225 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: 50%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Méthodologie et organisation

Beschrijving: 35%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Développement durable

Beschrijving: 15%

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Voir documents du DCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DICOM

FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

#### **5.1. Perceel: LOT-0003**

Titel: La Réunion - Secteur Sud

Beschrijving: Prestations de service de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Interne identificatiecode: Lot 3

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 250 000,00 EUR

##### **5.1.6. Algemene informatie**

###### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

##### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### **5.1.10. Gunningscriteria**

###### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: 50%

###### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Méthodologie et organisation

Beschrijving: 35%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Développement durable

Beschrijving: 15%

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding****Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken****Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Voir documents du DCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DICOM

FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

**5.1. Perceel: LOT-0004**

Titel: Mayotte

Beschrijving: Prestations de service de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à Mayotte

Interne identificatiecode: Lot 4

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Mayotte (FRY50)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

**5.1.5. Waarde**

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 272 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: 50%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Méthodologie et organisation

Beschrijving: 35%

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Développement durable

Beschrijving: 15%

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Mayotte

Informatie over de termijnen voor beroep: voir dans les documents du DCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Mayotte

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Registratienummer: 11000201100044

Postadres: Caserne Lambert BP 50800 Caserne Lambert

Stad: Saint-Denis

Postcode: 97400

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: [dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr](mailto:dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr)

Telefoon: +262 262935460

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://marches-publics.gouv.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal administratif de La Réunion

Registratienummer: 17974005500019

Postadres: 27 rue félix guyon CS 61107

Stad: Saint-Denis

Postcode: 97400

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.ta.saint-denis-de-la-reunion@juradm.fr](mailto:greffe.ta.saint-denis-de-la-reunion@juradm.fr)

Telefoon: +262 262924360

Fax: +262 26292462

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Registratienummer: 00000000000000

Stad: Saint-Denis

Postcode: 97400

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.ta-reunion@juradm.fr](mailto:greffe.ta-reunion@juradm.fr)

Telefoon: +262 262924360

Fax: +262 262924362

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: CCIRA de Paris

Registratienummer: 17750000600024

Postadres: Préfecture de Paris 5 rue Leblanc

Stad: Paris

Postcode: 75911

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [ccira@paris-idf.gouv.fr](mailto:ccira@paris-idf.gouv.fr)

Telefoon: +33 182524272

**Rollen van deze organisatie:**

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: Tribunal administratif de Mayotte

Registratienummer: 00000000000000

Afdeling: Mayotte

Postadres: Rue de l'Internat Les Hauts du jardin du Collège

Stad: MAMOUDZOU

Postcode: 97600

Onderverdeling land (NUTS): Mayotte (FRY50)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.ta-mayotte@juradm.fr](mailto:greffe.ta-mayotte@juradm.fr)

Telefoon: +262 269611856

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

---

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4b0757ee-9f11-4003-8ece-6e09ca257d4f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Subtype aankondiging: 20

Verzenddatum van de aankondiging: 21/08/2026 10:30:15 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 582977-2026  
Nummer uitgave PB S: 162/2026  
Datum van bekendmaking: 24/08/2026