

583828-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning –
Generalunternehmerleistungen zur Kühlung und Temperierung von Altenheimen
OJ S 162/2026 24/08/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LINZ STROM GAS WÄRME GmbH

E-mail: info@linzag.at

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende instantie: Productie, transport of distributie van gas of warmte

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalunternehmerleistungen zur Kühlung und Temperierung von Altenheimen

Beschrijving: Generalunternehmerleistungen zur schlüsselfertigen Nachrüstung von Anlagen zur Kühlung und Temperierung von 4 bestehenden Seniorenwohnheimen, während des laufenden Betriebs inkl. Option für die Ertüchtigung eines weiteren Standortes.

Identificatiecode van de procedure: 4d2ebba4-53be-4c84-8ad2-78216e34b1cc

Interne identificatiecode: 2026/91

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Oostenrijk

Overall in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalunternehmerleistungen zur Kühlung und Temperierung von Altenheimen

Beschrijving: Generalunternehmerleistungen zur schlüsselfertigen Nachrüstung von Anlagen zur Kühlung und Temperierung von 4 bestehenden Seniorenwohnheimen, während des laufenden Betriebs inkl. Option für die Ertüchtigung eines weiteren Standortes.
Interne identificatiecode: 2026/91

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

Opties:

Beschrijving van de opties: Ertüchtigung eines weiteren (fünften) Standortes

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Oostenrijk

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 11/01/2027

Looptijd: 6 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Die Option umfasst keine Verlängerung sondern die Ertüchtigung eines weiteren (fünften) Standortes

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gewährleistungsverlängerung

Beschrijving: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://linzag.vemap.com>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://linzag.vemap.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://linzag.vemap.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Teilnahmeunterlagen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: ARGE

Financiële regeling: siehe Teilnahmeunterlagen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LINZ STROM GAS WÄRME GmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: LINZ STROM GAS WÄRME GmbH

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: LINZ STROM GAS WÄRME GmbH

Registratienummer: FN 199533g

Postadres: Wiener Strasse 151

Stad: Linz

Postcode: 4021

Onderverdeling land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Oostenrijk

E-mail: info@linzag.at

Telefoon: +43 73234000

Internetadres: <https://linzag.vemap.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://linzag.vemap.com>

Kopersprofiel: <https://linzag.vemap.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0100

Officiële naam: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Registratienummer: 9110019788194

Postadres: Volksgartenstraße 14

Stad: Linz

Postcode: 4021

Onderverdeling land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Oostenrijk

E-mail: post@lvwg-ooe.gv.at

Telefoon: +43 73270750

Fax: +43 7327075218018

Internetadres: <http://www.lvwg-ooe.gv.at>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.lvwg-ooe.gv.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-9999

Officiële naam: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registratienummer: TED20

Postadres: Berggasse 31

Stad: Wien

Postcode: 1090

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

E-mail: office@vemap.com

Telefoon: +43 13157940

Internetadres: <https://www.vemap.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.vemap.com>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2c6206e1-c626-4ad8-9693-26230bd05205 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 21/08/2026 09:52:11 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 583828-2026

Nummer uitgave PB S: 162/2026

Datum van bekendmaking: 24/08/2026